...plicando detenidamente el pabellón agrícola nacional, recientemente inaugurado, y digno de ser conocido por lo que en sí vale, como exponente de la riqueza del país en una sola de sus manifestaciones productoras.

Los pabellones extranjeros, también fueron muy visitados.

EN LA FACULTAD DE DERECHO

Conferencia del ministro Ramírez

EL CONGRESO DE MONTEVIDEO

Desde hace algún tiempo nuestras autoridades universitarias se vienen preocupando con todo empeño del intercambio intelectual con las demás naciones, y con ese fin invitan á distinguidos representantes de los altos centros de cultura extranjera á que ocupen la cátedra universitaria, que proporciona á los alumnos el conocimiento del desenvolvimiento de los altos estudios que se siguen, en las naciones que guardan relaciones con nuestro país.

En virtud de tal medida han llegado á ocupar la cátedra universitaria representantes diplomáticos de diversos países, quienes, con la autoridad que les da tal posición, han explicado el desenvolvimiento de sus respectivos Estados y la norma que guía sus actos en las relaciones con el mismo, circunstancia que hace apreciar á los estudiantes el estado de las relaciones que guarda en el derecho público nuestro país.

Por otra parte, la permanencia entre nosotros de personalidades extranjeras, como representantes de sus respectivos países á los congresos celebrados con motivo del centenario, ha dado margen también para que en diversas ocasiones hayan hecho oír su palabra en las aulas.

Siguiendo este plan de verdadero intercambio intelectual, el ministro plenipotenciario y enviado extraordinario de la República del Uruguay, doctor Gonzalo Ramírez, dará en el salón de grados de la Facultad de Derecho una conferencia el próximo jueves á las 4 de la tarde. El doctor Ramírez, en esta ocasión, desarrollará el tema "El congreso de Montevideo", disertando acerca de los alcances que en el derecho tiene la realización de esta asamblea.

A esta conferencia han sido invitados especialmente el Ministro de Instrucción Pública, los delegados al congreso panamericano, miembros del cuerpo diplomático, rector de la universidad y miembros de los cuerpos directivos y docentes de las distintas Facultades.

El doctor Eduardo L. Bidau, decano de la Facultad de Derecho, pronunciará un discurso para presentar al conferenciante.

NOTICIAS VARIAS

Provisión de agua potable á Comodoro Rivadavia

En diversas oportunidades este diario se ha ocupado de las gestiones iniciadas por los vecinos de Comodoro Rivadavia, Chubut, para solicitar del gobierno nacional la provisión de agua potable á aquella localidad.

Con motivo de esas gestiones, los Ministerios de Agricultura y O. Públicas hicieron practicar estudios sobre la mejor forma de hacer aquella provisión. De esos estudios resultó que había dos medios de satisfacer la solicitud de los pobladores de Comodoro Rivadavia: uno el hacer llegar hasta el pueblo el agua potable existente en un sitio denominado el Cañadón Fayrez, situado á 45 kilómetros de dicha localidad, y el otro el de la destilación del agua de mar.

Como el primero de esos dos medios fué desechado por su alto costo, puesto que las instalaciones necesarias estaban calculadas en más de pesos 500.000, el gobierno nacional ha resuelto adquirir una máquina destiladora por la suma de 70.000 pesos, que dentro de breve tiempo llegará de Europa, para ser colocada inmediatamente. Dicha máquina destilará 30 mil litros de agua por día, cantidad que se cree suficiente para una población de 1.000 habitantes, como es la de Comodoro Rivadavia.

El Ministro de Relaciones Exteriores

Ayer concurrió á su despacho en la casa de gobierno, á pesar de ser día festivo, el Ministro de Relaciones Exteriores, doctor Rodríguez Larreta.

La asistencia del ministro tuvo por objeto aprovechar el día en despachar numerosos asuntos que había dejado acumular el doctor Plaza.

El doctor Rodríguez Larreta dejó ayer al día el despacho y se ocupó de varios asuntos de política internacional.

El nuevo hotel de inmigrantes

Hace pocos días, al ocuparnos del alojamiento de los inmigrantes, dijimos que creíamos necesario llamar la atención del Poder Ejecutivo sobre la urgencia que existe en que sea solicitado del Congreso un crédito extraordinario para continuar la construcción del nuevo hotel de inmigrantes, cuyas obras quedaron paralizadas porque en el presupuesto de gastos del corriente año, no figura la partida correspondiente.

Aunque un poco tarde, el Ministerio de Agricultura ha pasado una nota al de Hacienda, en la cual le hace presente la necesidad de adoptar la medida que indicamos y le pide que envía un mensaje al Congreso, para solicitar la sanción de un crédito de 750.000 pesos, destinado al fin de referencia. El departamento de Agricultura considera que con esta suma podrá ser terminado el nuevo alojamiento de los inmigrantes.

Entretanto queden terminadas dichas obras, será habilitada una parte del nuevo hotel y el galpón de la estación Retiro será demolido.

Medidas contra la aftosa

Esta tarde concurrirán á la división de ganadería, invitados por el jefe de esa repartición, los gerentes de las empresas ferroviarias con el propósito de cambiar ideas acerca de las medidas que puedan ser adoptadas para llevar á cabo una rigurosa y prolija desinfección de los vagones que trasportan hacienda en la provincia de Buenos Aires, á fin de combatir de este modo la propagación de la fiebre aftosa.

Federación de empleados públicos

En el local de la Asociación Nacional del Profesorado, se reunirán hoy á las 5.30 de la tarde los miembros que componen la junta provisional de la Federación de Empleados Públicos.

Entre los asuntos que se considerarán en la reunión de hoy figura el que se relaciona con el proyecto de casas para empleados públicos que ha presentado á la Cámara el diputado doctor Luro.

La Federación de Empleados tiene el propósito de gestionar algunas modificaciones y ampliaciones que contribuyan á favorecer al mayor número de empleados.

También se tratará del proyecto de estatutos de la asociación, y de la organización de las conferencias que dará el profesor señor Adolfo Posada, los días 19 y 26 del corriente, en la escuela Libertad 581.

Monumento á Rivadavia

La suscripción pública para el monumento á Rivadavia se encuentra en el siguiente estado:

Suma anterior, $ 18.616.94; Antonio Devoto, 100; Sociedad Estancia y Colonias Trenel, 100; Devoto y Cía., 100; lista á cargo de los señores comandante Julio C. Chiprnt, (Zárate), 107; Francisco Batmalle (Colón E. R.), 32; Miguel Lucadamo, 84; Regina Pouchán, 33.50; Arturo Cardoso, 32.25; Waldino Jiménez, 22; Ricardo H. Sixto, 19; Dolores A. Núñez, 17; Celia A. García, 14; Herminia G. de Ollier, 9; Oreste Corté, 8; Tomás Comas, 5; Héctor C. Baudón, (La Plata), 70; Servillano Ledesma (Carmen de Areco), 41; Micaela A. de Selay (Concepción del Uruguay), 37.10; Camilo S. Anabia (San Pedro), 10.50; Bernabela F. Acuña (Saladillo), 10; Arístides F. Maramotti (Junín), 14.20; Juvenal Machado (Rosario Tala), 14.75; Mena Pignatelli y Cía. (Rosario), 5; cuota del señor Salvador Larrigue, 19; total, $ 19.765.50.

Lance personal

A las 12.30 p. m. de ayer, se llevó á cabo un lance de honor entre el diputado provincial doctor Manuel Gazcón (hijo) y el senador López Cabanillas.

En el primer asalto resultó con una herida leve sobre la ceja derecha el doctor Gazcón, y una herida, también leve en la mejilla derecha, el señor López Cabanillas.

EL TRAF CO PÚBLICO

UNA CUESTIÓN INTERESANTE

Orientación de la "mano"

Con el título de "Una grave cuestión del tráfico público", se inserta un interesante artículo en la Revista mensual del Touring Club de Francia, en su número correspondiente al mes de Julio próximo pasado.

Como la tesis sostenida en dicha publicación coincide fundamentalmente con las ideas que este diario sostuvo en distintas ocasiones, nos ha parecido conveniente traducir dicho artículo y publicarlo á continuación, en la esperanza de que los poderes municipales le concederán la atención que el asunto de que se trata en él merece.

La tesis está formulada en los siguientes términos:

La "mano" en el tráfico ¿debe ser á la derecha ó á la izquierda? ¿Se debe cambiar el sitio del conductor ó el sentido de la "mano"?

Estas cuestiones interesan tanto á los peatones como al conductor.

La "mano" ¿debe estar á la derecha ó á la izquierda?

Definiremos la "mano" diciendo que es el lado de la calle por el que deben marchar dos vehículos que se cruzan.

La "mano" está á la derecha en

Fig. 1a.—El conductor de un coche enganchado no debe ser molestado de ningún modo del lado derecho, "bajo pena de accidentes graves." Una maleta ó una persona, echada á la derecha de un conductor de automóvil, perjudican y pueden también "paralizar completamente" las palancas de velocidades y las de los frenos.

Francia. En Inglaterra está á la izquierda. ¿Cuál es la mejor orientación?

El nudo de la cuestión lo constituye el hecho de adelantarse un coche á otro. El reglamento francés ordena que le "dépassement" se haga por el lado izquierdo. Pero el conductor, sentado á la derecha, no puede darse fácilmente cuenta del estado en que se encuentra la vía izquierda sobre la que va á dirigirse; nueve veces en diez (todos los conductores de buena fe convendrán en ello), evolucionan hacia esta dirección arriesgándose siempre.

La contingencia trae á veces el peligro de hacerse atropellar por un tranvía que sin ser notado viene en sentido inverso, ó chocar con un vehículo que corre en sentido contrario (accidentes graves, casi diarios en las grandes ciudades).

Siendo obligatorio el efectuar por la izquierda el adelantamiento de un vehículo á otro, según el reglamento actual de 1851; y por otra parte, debiendo el conductor estar sentado siempre del lado por el que se hace aquella operación, se responde para arreglar la cuestión: Haced que el conductor se siente á la izquierda; así estará colocado del lado por el

Fig. 2a.—Al contrario si se coloca una maleta ó una persona á la izquierda del conductor, el gobierno del vehículo no está comprometido de ningún modo y no es de temerse accidente alguno. Se concluye, pues, lógicamente, que so pena de accidentes graves que provendrán fatalmente de la parálisis parcial del conductor sentado á la izquierda, deberá estar á la derecha en cualquier vehículo que fuere.

que se efectúa dicha evolución, y todo marchará bien.

Pero el cambio de sitio del conductor comporta inconvenientes muy graves. Por lo pronto, se está obligado á reconocer que es impracticable literalmente por los coches enganchados. ¿Qué valdría un reglamento que no tuviera vigor para todos los vehículos?

Se objeta además que es inaplicable á todos los coches automóviles que existen, pues no se puede tener la pretensión de exigir que los propietarios de éstos gasten "millones" para desplazar su columna de dirección, sus pedales y las respectivas palancas de velocidades y de los frenos. Se observa también que en los automóviles á construirse, la modificación no se realizaría en todos los modelos sin grandes dificultades.

Se reconoce, en fin, que el conductor, sentado á la izquierda, y teniendo á su derecha una persona ó un equipaje, quedaría trabado en sus movimientos.

El cambio de sitio del conductor sobre la izquierda, no es pues aplicable ni en los coches enganchados, ni en los automóviles existentes. Será aplicable en los que se construyeren, pero difícilmente en muchos casos. Complica, de todos modos las maniobras del conductor.

Se pregunta cuáles sean las ventajas del reglamento actual de 1851 modificado por el cambio de sitio del conductor.

¿No es mucho más simple, más económico, más elegante, más lógico, decir? no modificamos en nada la posición del conductor á la derecha, posición normal, natural, necesaria; no tocamos para nada el mecanismo de los automóviles. Diremos únicamente á todos los conductores lo siguiente: Mañana, cuando quieran pasar con su coche al que va por delante, deberán tomar su derecha en vez de la izquierda, como se hacía antes.

Eso es todo: absolutamente todo. Desde hoy la "mano" será á la izquierda, como se usa en Inglaterra. Se cruza por la izquierda; se pasa por la derecha, del lado en que normalmente se está sentado.

El pleito, ¿se ha ganado? No todavía. Parece que la mano á la izquierda sería una espantosa revolución, el origen de colisiones "durante diez años", según lo ha afirmado un adversario de la reforma.

Parece que el trastorno en el mecanismo de los automóviles, la parálisis parcial de los cocheros, no constituyen fenómenos inquietantes, y que los accidentes debidos al mal funcionamiento de las palancas ó de las guías no se tuvieran en cuenta".

LA EDUCACIÓN PRIMARIA EN CORRIENTES

Consecuencias de los disturbios políticos

La dirección del consejo superior de educación de la provincia de Corrientes ha presentado al gobierno de ese Estado un detenido informe sobre la situación actual de la educación primaria, cuyo cuidado le ha sido confiado.

Manifiesta la dirección que, compulsada la situación de las escuelas y la de administración escolar, el consejo ofició el 22 de Junio informando al gobierno de las medidas apremiantes á tomar respecto á la percepción de las rentas especialmente, y de ciertas innovaciones impuestas por el andar del tiempo. Señalados los detalles, fué la síntesis lo siguiente: "Hace tres años que no se levanta un edificio escolar; los existentes necesitan ampliación y refacción por valor de $ 50.000 y los matriculados de 1909 son los de 1906: 33.000 alumnos. Esto es retroceder sencillamente.

"El gobierno sabe que es imposible mantener la instrucción popular en estos términos y posee los medios eficientes para que las escuelas mejoren en cantidad y calidad. Pueda con su conocimiento y patriotismo atender eficaz y urgentemente esta cuestión vital para la educación pública de Corrientes".

Esta afirmación basada sobre la estadística de varios años y la relación directa de los inspectores y de las autoridades escolares, se ha confirmado.

Después de hacer varias consideraciones, la dirección demuestra con estadísticas precisas que los inscriptos de 1909 son 6 menos que los de 1908. La inscripción de los dos últimos años alcanza á 2.000 alumnos menos que en 1907.

El caso es singular, porque las escuelas de toda la provincia fueron: en 1907, 287; en 1908, 299; y en 1909, 303.

El hecho es explicable únicamente, según el consejo, por la agitación electoral armada de los citados años, la sequía y la viruela y sarampión reinantes entonces.

Todo hace pensar, empero, que los disturbios políticos han sido, más que nada, la causa determinante de este fenómeno.

EL DÍA SOCIAL

LOS DELEGADOS AL PANAMERICANO

Paseo en su honor por los riachos del Tigre

Favorecido por un día espléndido, se llevó á cabo ayer el paseo al Tigre, organizado por la comisión de señoras en honor de los delegados al Congreso Panamericano y sus familias.

El programa preparado tuvo que ser reformado debido á que el vapor "Venus", que haría la gira por el río Luján, no podía llegar hasta allí por su calado.

En vista de esto, se resolvió á última hora suspender el almuerzo en el Tigre y hacerlo en el "Venus", que se hallaba anclado en la dársena Norte, y luego dirigirse á aquella localidad.

Después de las 10 y 30 empezaban á llegar los invitados al vapor, donde eran recibidos por los señores doctor Epifanio Portela, doctor Arturo L. Domínguez y Matías Sánchez Sorondo, secretarios del Congreso, y González Gowland y Luis J. Klappenbach, adjuntos á la secretaría.

En la cubierta del barco se formaron animados grupos hasta las 11 y 30, hora en que pasaron al comedor, donde se sirvió el almuerzo.

Los concurrentes ocuparon doce mesas, muy bien arregladas y adornadas.

La orquesta de Furlotti, situada en la cámara del barco, ejecutó durante el almuerzo un ameno programa.

Una vez terminado, la concurrencia se dirigió á la estación Retiro y tomó el tren de las 12 y 25, al que se habían agregado dos coches especiales.

Los delegados se manifestaron gratamente admirados del adelanto de las muchas localidades por las cuales pasó el tren.

A la 1 y 30 llegaban al Tigre, donde se embarcaron en el vapor "Vigilante" y en una lancha de la prefectura marítima.

Momentos después partían los barcos, que recorrieron el río Luján hasta cerca del Paraná, de donde regresaron hasta frente al Tigre Hotel.

La gira fué hermosísima, y encantaron á los delegados los numerosos paisajes que se presentaban á su vista, así como los lujosos "chalets" construídos á orillas de los ríos Luján y Las Conchas.

Durante el paseo y estimulados los ánimos por la belleza del día y por las impresiones gratas del paisaje, formáronse corrillos en los cuales se departió con cierta expansión sobre temas variadísimos, sin omitir los de carácter internacional. Allí escuchamos algunos comentarios de especial interés.

Decíase que había llamado la atención que la delegación chilena hubiera obsequiado con un banquete á la brasileña, sin haberlo hecho antes con la Argentina ó con todas las delegaciones reunidas, como era lo natural y de práctica. La primicia ofrecida á la representación fluminense debía necesariamente responder á algún fin político que no se veía bien definido.

Uno de los del grupo avanzó una suposición: la delegación chilena había retirado su apoyo al proyecto brasileño sobre la doctrina de Monroe, al parecer por no estar conforme con la fórmula escogida y esta habría traído cierto enfriamiento, aunque no exteriorizado, y de ahí el banquete para borrar impresiones ingratas.

Después de tres horas de recorrida por los riachos, los vapores se dirigieron al muelle, donde desembarcó la concurrencia, que fué invitada á tomar el te en la confitería de la estación.

Durante el te los delegados manifestaron una vez más sus impresiones del paseo y de la tarde agradabilísima de que habían disfrutado.

A las 4 y 40 tomaban el tren de regreso y llegaron á esta capital á las 6.

Asistieron al paseo las señoras:

Rosalía García de Lavalle, Leonor Quirno Costa de Terry, Mrs. Moses, Mrs. Lamar Quintero, Mrs. Nixon, Amelia Ramírez de Montes de Oca, Dalinda Riera de Portela, Micaela Costa Paz de Sánchez Sorondo, Elvira Serrano de Mathieu, Isidora Hunneus de Cruz Díaz, Elisa Balmaceda de Bello Codecido, Filomena Flores de Alvares Calderón, de Lugo, Paulina Tarnassi de Bonnemaison, Eloisa G. de Ancisar, Josefina Rojas de Barilari, Lucía Masa de Ponsati.

Señoritas: Sara Montes de Oca, Susana y Rosalía de Lavalle, Carmen Rosa de Alvares Calderón, María é Isabel Larreburu, Hipatia y Orestila Cárdenas Navarro, Angélica y Zulema Urdinarrain, Leonor y Botera Terry, Josefina y Celia Barilari, Aurora de Quesada, Albertina de Pena, Matilde Ancisar, Mlle. Moses.

Señores: Delegados de Norte América, Henry White (presidente), Lamar Quintero, Bernard Moses, Basset Moore, Lewis Nixon; de la Argentina, doctor José A. Terry, Epifanio Portela; del Brasil, José L. Nogueira, Almeida, Gastón da Cunha y Hello Lobo, secretario; de Chile, Emilio Bello Codecido, Aníbal Cruz Díaz, Beltrán Mathieu, Alejandro Alvarez y Fermín Vergara, secretario; de Colombia, Roberto Ancízar; de Cuba, Gonzalo de Quesada y Arostegui, José F. Campillo, secretario, y Rafael Gaspar Montoro, agregado; del Ecuador, Alejandro Cárdenas y Carlos Cárdenas Navarro, agregado; República Dominicana, Américo Lugo; de Honduras, Luis Lazo Arriaga; de Méjico, Victoriano Salado Alvarez (presidente); Luis Pérez Verdía, Antonio Ramos Pedrueza y Roberto A. Esteva Ruiz; de Nicaragua, Manuel Pérez Alonso; de Panamá, Belisario Porras; del Paraguay, Teodosio González; del Perú, Eugenio Larrabure y Unanue (presidente), Carlos Alvarez Calderón, José Antonio de Lavalle y Pardo y Aníbal Maurtua, secretario; del Salvador, Federico Mejía; del Uruguay, Carlos M. de Pena; de Venezuela, Manuel Díaz Rodríguez; agregado naval á la legación de los Estados Unidos, comandante Niblack; contraalmirante Atilio Barilari, capitán de navío Juan Pablo Sáenz Valiente, cónsul del Perú, Manuel Elías Bonnemaison; capitán de fragata Félix Ponsati, doctor Pedro Alcacer.

EN HONOR DEL Sr. PORTELA—Anoche se realizó en uno de los salones del Plaza Hotel el banquete que la delegación de Norte América al Congreso Panamericano ofrecía al ministro argentino en Washington y secretario general de la conferencia señor Epifanio Portela.

La mesa, adornada con sumo gusto, fué rodeada, además de los obsequiantes y anfitrión, por los señores:

Doctor Aníbal Cruz Díaz, Luis Toledo Herrarte, Luis Lazo Arriaga, general Carlos García Vélez, Federico Mejía, doctor Antonio Bermejo, Francisco J. Yanes, Máximo Portela, Ricardo Fernández, coronel José F. Uriburu, doctor Antonio F. Piñero, teniente Manuel A. Portela, doctor Arturo L. Domínguez, Matías G. Sánchez Sorondo, Julián E. Portela, doctor Rafael A. Palomeque, rev. Charles W. Drees.

La comida fué amenizada por una orquesta.

Al servirse el "champagne", el presidente de la representación norteamericana, señor White, brindó por el doctor Portela y le ofreció la demostración en nombre de sus compañeros de la delegación.

Habló luego el doctor Portela, quien después de agradecer la fiesta de que era objeto, dijo que se había iniciado en la vida diplomática en la ciudad de Washington y que en el seno de aquel ejemplar y progresivo país aprendió á deletrear el "self governement", en cuya ciencia se hizo maestro, también en nuestro país, Domingo Sarmiento. Han transcurrido, agregó, desde entonces, más de treinta años, y su admiración y su afecto por la patria de Roosevelt y Taft, de Root y Knox, se han vigorizado á medida que ha ido conociéndolos más y compenetrándolos, y lo admira, no tanto porque es grande, sino porque sabe serio.

Entre otros párrafos, dijo:

Si se piensa que vuestra empresa de abolir el recurso de la guerra mediante la gradual supresión de sus causas, hasta suplantarle por el régimen de la justicia, nació con las primeras luces de vuestra independencia; que fué vuestro gobierno por órgano de John Jay, el amado de nuestras repúblicas, quien inició en 1794 "the modern era of arbitration", como la llamara Hamilton, que la vió alborear, no habrá de admirarse la energía, la perseverancia, el porfiado espíritu de continuidad con que habéis, por fin, logrado establecer—malgrado las reservas con que se la cohibe todavía—la supremacía del gran principio. De la buena fe, de la rectitud del propósito, del desinterés del empeño, abundan las pruebas en vuestros anales diplomáticos. Así, el secretario Knox ha podido decir con toda verdad: "Este gobierno, repetidas veces en apropiadas ocasiones, ha sometido á tribunales internacionales cuestiones de derecho público que ya habían sido falladas por la Suprema Corte de los Estados Unidos, habiendo afectado las sentencias de aquéllos, hasta en casos en que sus decisiones no han estado de acuerdo con los pronunciados, previamente, por su propia suprema Corte."

Ha sido una bendición para los Estados Unidos de América la no interrumpida escuela de los grandes secretarios de Estado que, desde Washington hasta Taft se han sucedido, casi sin un eclipse en la dirección de su política exterior, como que puede decirse que el secreto de su hoy decisiva influencia en el mundo, de su indisputable posición de nación, radical, justamente en esa cuidadosa selección de hombres superiores, llamados desde los comienzos, á imprimir nueva orientación al derecho de gentes.

Habló luego sobre la diplomacia de los Estados Unidos, y terminó con las siguientes palabras:

El secretario Root ha dicho de nuestras conferencias que laboran para el futuro, más que para el presente. Cada una de ellas ha representado un paso más hacia el ideal de fraternidad y justicia que constituye su evangelio. De este punto de vista no se denegará el éxito de la cuarta, y éste se habrá debido, en gran parte, á vuestro tacto, á vuestro espíritu de tolerancia, á vuestra ponderación, á vuestra noble, difícil arte de saber ser grandes.

El señor Portela levantó luego su copa para brindar por el secretario Knox y por los concurrentes al banquete.

EN CASA DEL DOCTOR ZEBALLOS—Con una reunión íntima, el doctor Estanislao S. Zeballos y su señora María Josefa Costa Arguibel, despidieron ayer de la vida de soltera á su sobrina señorita Celina Rodríguez Arguibel.

Como coincidiera la fiesta con el día de recibo de los esposos Zeballos, la reunión resultó mayormente animada, por la presencia de un grupo de familias y caballeros.

Transcurrió la tarde en forma muy grata para los asistentes, pues á las atenciones proverbiales de los dueños de casa, se unió un programa improvisado de música y canto.

La señorita Inés Clark cantó con hermosa voz y muy buen timbre varias romanzas y unos pasajes de Boheme.

El ingeniero inglés Mr. Davies demostró en el piano ser un hábil concertista. Recitó más tarde la señorita Felisa Saavedra una composición en francés.

El delegado de Cuba, general Carbonell, recitó, por pedido de varias señoras, el saludo que ha compuesto á la República Argentina, poesía que recitará como brindis el miércoles á la noche en el gran banquete que ofrece la delegación de su país.

Recitó, también, el "Sueño del Aguila" y otras composiciones suyas, todas las que fueron calurosamente aplaudidas.

Con motivo del "Canto á la Argentina" fueron también felicitados el actual ministro de Cuba general García Vélez y el ex ministro y actual delegado extraordinario de ese país en Chile señor Pintó Payne.

En el comedor se había preparado una bien servida mesa, á la que pasaron más tarde los concurrentes, prolongándose la reunión hasta las 8.

Se hallaban presentes las señoras:

Mrs. Sherrill, Elvira Matte de Cruchaga Tocornal, Lola de Urquiza de Sáenz Valiente, Teresa de Urquiza de Sáenz Valiente, María Clemencia Rodríguez de Molina, Carlota Eguía de Molina, Lidia Dufourq de Lloveras, Carmen Taylor de Cambaceres, condesa de France de Tersant, Dolores Magdalena de Cernadas, Sosa de González del Solar, Mrs. Boote, Manuela Casas de Achával, Rosa Abella de Alais, Juana Costa Arguibel de Rodríguez, Lina S. de Murtua, Dolores Costa Arguibel de Navarro Viola, Mrs. Shepherd, María Zelina Parravicini de Melo, Mme. Ferri.

Señoritas: María del Carmen Zeballos, Lola y Susana Cernadas, María Luisa Benítez, Carmen Costa Arguibel, Inés Clark, Lola Shakery Zeballos, María Alcira Zeballos, Lila Bermejo, Ana Lucía Molina, Carlota Argerich Celina, Beatriz y Esther Rodríguez Arguibel, Mercedes Eguía, María Margarita y Lola González del Solar, María Rosa Alais, María Lydia Lloveras.

Estaban también en la reunión varios ministros extranjeros, el profesor Ferri, algunos delegados á la Conferencia Panamericana y un grupo de caballeros.

EN EL ODEON — La función de anoche en este teatro fué la última del abono á moda y despedida de la compañía de Albert Brasseur.

Asistieron á la velada las señoras:

Clara Cobo de Anchorena, Josefina Unsué de Cobo, Sara Madero de Anchorena, Carmen Olilden de Zuberbühler, Zulema Saavedra Lamas de Zuberbühler, Mercedes Pirovano de Rodríguez, Celia Sáenz de Luro, Estela Livingston de Luro, Alila Livingston de Dorado, Mercedes María de Bosch, Agustina Luro de Sansinena, Laura Carreras de Lambrán, Etelvina Costa de Sala, María Carmen Sala de Demaría, María Teresa Quintana de Pearson, Celina Pearson de Piñeyro Sorondo, Leonor Cabral de Vivot, Susana Casal de Vivot, Luisa Israel de Portela, Rosa Manzilla de Alcorta, Luisa Fauvety de Israel, María Marta Saavedra de Oliveira Cézar, Juana Bustamante de Jiménez, Lía Hallilos de Elía, Elvira Matte de Cruchaga Tocornal, Hortensia Peró de Ziegner Uriburu, [illegible] de Carabassa de Moreno, Raquel Terraquil de Mamos, María Angélica Idiarte Borda de Goyeneche, Delia Calvo de García, Laura Cartes de Guerrico, Susana Demaría de Saber, Ernestina Costa de Pearn, Angélica Acosta de Vela, Carmen Leloir de Acosta, María Luisa Martínez Chás de Leloir, Sulema Moss de Moss, María Celestina Richard Lavalle de Muñiz, María Rosa Murature de Murature, Mercedes Lugones de López Gomara, Laura de Olambal de Saguier, Sara Sedillosa de Carranza, Adela Napp de Lumb, Emina Basavilbaso de Benítez, Elvira Santamarina de Lezica Alvear, Lola Santamarina de Echagüe, María Frederè de Mihura, Carmen Estrada de Pico, María Antonia Durán de Drago.

CONFERENCIA DEL ABATE MEURVILLE — Para el sábado próximo ha sido fijada la fecha de la tercera conferencia que sobre el tema general de Arte y Religión viene dando el abate Meurville en la biblioteca del Consejo Nacional de Mujeres.

En esta conferencia tratará sobre "El arte y sus manifestaciones á través de los siglos".

CONDE BORSARELLI DI REFFREDO —En el vapor "Principe Umberto" llegó ayer de Europa el conde Borsarelli di Riffredo, nombrado embajador de Italia ante el gobierno de Chile, en su centenario.

El distinguido hombre público italiano permanecerá algunos días en esta capital antes de partir al término de su destino.

Numerosos connacionales acudieron ayer á saludarle.

LEGACIÓN AMERICANA — Han empezado á circular las invitaciones para la fiesta que ofrecerán el ministro de los Estados Unidos de Norte América y Mrs. Sherrill, en su residencia de la calle Sargento Cabral, el jueves, á las 10 de la noche.

Como ya dijimos, á esta fiesta asistirán el Presidente de la República, ministros de Estado, cuerpo diplomático, delegaciones al congreso panamericano y un selecto núcleo de familias de nuestra sociedad, de relación particular de los dueños de casa.

EL FALLECIMIENTO DEL Dr. BUNGE —Ha sido muy sentido en nuestros círculos el fallecimiento del doctor Octavio Bunge, acaecido el domingo último.

El gobierno nacional, en atención á los importantes cargos públicos que desempeñó el doctor Bunge, decretó ayer que la bandera nacional permanezca izada á media asta durante el día de hoy, en todos los edificios públicos de esta capital, y tributar honores militares en el acto del sepelio.

La inhumación de los restos se efectuará hoy en el cementerio del Norte, previa una misa de cuerpo presente en el Pilar.

LA FIESTA DE ESTA NOCHE—En honor de la señorita María Eloisa Obejero Urquiza, el doctor Federico Pinedo y su señora Magdalena Saavedra, ofrecerán esta noche una recepción en su casa de la calle Suipacha.

Oportunamente dimos la nómina de las señoritas invitadas, selecto núcleo que dará á la fiesta sus mejores esplendores.

CUMPLEAÑOS — Una fiesta íntima y sencilla se realizó ayer á la tarde en casa de la señora María R. Farcy de Montal, con motivo de su cumpleaños.

Un grupo de los alumnos de la escuela de música de LA PRENSA, que aquélla dirige, pasó á saludarla y obsequiarle con flores.

La niña Georgelina Parodi dirigió á la señora de Montal una inspirada composición alusiva á la fecha que se festejaba. Después, el joven Carlos Abbatecola pronunció un breve discurso, también relacionado con la fiesta.

En seguida la niña Leticia Cecilio recitó unos versos dedicados á la señora de Montal.

Luego se realizó el siguiente programa de música:

1o. Piano, sonata Pathetica, Beethoven, señorita Christina Heggie. 2. Canto, Sogno, Tosti, señorita Delia Piaggio. 3o. Piano, vals, Chopin, Sara Guzmán. 4. Canto, Le paradis á la fenetre, N. N., señorita Germana Couture. 5. a) Violines, melodía, Drella. 5. b) Violines, melodía, señora Farcy de Montal, por las señoritas Mercedes Wiedemann Hernández, María Rosa Farcy, Teresa Martínez, Adela Vásquez, Fanny Giupponi Sinistri, Ana Weitman, Santina Gramuglia y señores Abraham Pecheny y Simón Lañin. 6. Piano, Nocturno núm. 3, Chopin, señorita Margot Loutham. 7. Violín, cavatina, Raff, señor Abraham Pecheny. 8. Piano, Primavera, Grieg, señorita Sara Van Cauvelaert. 9o. Canto, La Cloche, Saint Saens, señorita Brígida Matienzo. 10. Piano, La Campanella, Liszt, señorita Mercedes Wiedemann Hernández. 11. Violines, romance op. 109, Danela, por las señoritas Teresa Martínez, Adela Vásquez, Mercedes Wiedemann Hernández y señores Abraham Pecheny y Simón Lañin.

Además, tomó parte en una pieza de canto, la señorita Mollo-Martin.

Terminado el programa, que fué muy lucido y dió una nueva oportunidad para acentuar la competencia ya demostrada por la distinguida profesora, los concurrentes fueron obsequiados con un te.

DEMOSTRACIONES — En el café de París se realizará el viernes la comida en honor del señor Alejandro Sorondo, secretario de la Cámara de Diputados, celebrando la reanudación de sus tareas, de las que le alejó su reciente enfermedad.

Firman las invitaciones para esta reunión los señores:

Teniente general Eduardo Racedo, doctor Manuel M. de Iriondo, ingeniero Pedro Ezcurra, doctor Rómulo S. Naón, general de división Pablo Riccheri, contraalmirante Atilio S. Barilari, ingeniero Valentín Virasoro, doctor Ramón J. Cárcano, doctor Manuel Augusto Montes de Oca, doctor Federico Pinedo, doctor Julio A. Roca (hijo), doctor Miguel M. Padilla, José Ignacio Llobet, doctor José Fonrouge, José Miguel Olmedo, Julio A. Costa, doctor Pedro O. Luro, doctor Carlos Carlés, doctor Lucas Ayarragaray, José María de Iriondo, doctor Luis Agote, doctor Jerónimo del Barco, doctor Manuel Carlés, Horacio C. Varela, Belindo Sosa Carreras, Nicolás A. Calvo, Juan Ovando, doctor Agustín Alvarez, doctor Tomás de Veyga, ingeniero Francisco Segui, Ignacio D. Irigoyen, capitán de navío Hortensio V. Thwaites, doctor Juan Antonio Argerich, Leopoldo Lugones, doctor Alfredo L. Palacios, Belisario J. Montero, doctor Carlos Delcassé, doctor Francisco de Veyga, doctor Arturo Jiménez Pastor, doctor Rodolfo Moreno (hijo), doctor Adolfo F. Carranza, Carlos M. Cernadas, doctor Osvaldo García Piñeiro, doctor Enrique Klappenbach, Manuel Gallardo, doctor Patricio J. Pardo, doctor Emilio Hardoy, Benigno Ocampo, Adolfo J. Labougle, Andrés Supeña, Matías Fernández Quinquela, Miguel S. Oheto, Alfredo Jallaguier, Federico Rövora, doctor José María Goñi, Gabriel H. Larralde, Rodolfo W. Carranza, Federico W. Fernández, Carmelo Rosende y Mitre, Angel Carrasco, Mateo I. Cortines, Juan Bautista Gómez, Julio Correa Luna, Pedro Antonio Pardo.

FIESTA INFANTIL — Muy animada resultó la fiesta infantil ofrecida ayer á la tarde por el ingeniero Arturo González y señora, á las amigas de su hija Belermina.

COMIDAS—El doctor Agustín Arroyo y su señora, ofrecerán el viernes una comida en su residencia, en obsequio de un grupo de sus relaciones.

IN MEMORIAM—Ante numerosa concurrencia se realizó ayer en el salón de actos públicos del colegio del Salvador, la ceremonia de la colocación de una placa en memoria de los maestros y alumnos de esa casa fallecidos.

Hicieron uso de la palabra, el doctor Klappenbach, doctor Sergio García Piñero y el padre rector, José López, quien pronunció una oración llena de sentimiento y patriotismo.

En la iglesia del Salvador se ofició, también, una misa en recuerdo y homenaje.

DE FLORES—Para mediados de Octubre ha sido fijado el enlace de la señorita María Esther Aguilar con el doctor Antonio Martínez Visso.

—Se ha concertado el enlace de la señorita María Lola Núñez Astorga con el señor Isaías A. Pittaluga.

—Ha sido fijado para Octubre próximo el enlace de la señorita Julia Tort con el señor Juan Carlos Benavides.

—En Septiembre próximo será bendecido el enlace de la señorita María Amalia Chamorro, con el doctor Alejandro Ranlio.

—A principios del entrante mes se llevará á cabo en el Palacio de la Alegría un festival patrocinado por la comisión de señoras de la Asociación de Luján, á beneficio de esta institución.

—Muy mejorado el señor Julián Berroyalbis.

—Encuéntrase enferma de alguna gravedad la señora Paula Naón de Cambas.

—Restablecido el señor Carlos P. Cabral.

—De Rosario de la Frontera regresaron el señor José Vázquez y señora.

—A Pehuajó regresó el señor Ricardo Manzanares.

DE MENDOZA — Lunes 15 — (Por telégrafo)—Partieron para ésa capital el señor Ezequiel Tabanera y sus hijas María Teresa y Angela y la señorita Matilde Solanilla, el doctor Rubén Alvarez y el señor Miguel Angel Ortiz.

DE PARANA — Lunes 15 — (Por telégrafo)—Contrajo hoy matrimonio la señorita María Leguizamón con el señor L. Vocos.

Los novios fueron muy felicitados y obsequiados. Asistieron al acto numerosas familias.

CAMBIOS DE RESIDENCIA — Salidas: —Para Bahía Blanca, anoche, el señor Mariano A. Orgeira.

—Regresó á Mendoza, el señor Julio M. Chavarría.

ENFERMOS — Se encuentra enferma la señora María Martínez de Márquez.

—Sigue mejor después de la operación que le fué efectuada, el señor Carlos A. Mansilla.

—Mejorado el señor Manuel A. Ocampo.

—Persiste la extrema gravedad en el estado de la señora Rafaela Zaldarriaga de Lezica.

NECROLOGIA—En el cementerio de la Recoleta serán sepultados hoy los restos de la señora Corina P. de Newton.

En la iglesia del Pilar se rezará una misa de cuerpo presente.

—Mañana se dirán misas en la iglesia parroquial de Belgrano, en memoria del señor Luis J. Balcarce.

AGRICULTURA, GANADERIA E INDUSTRIAS

EXPOSICION INTERNACIONAL DE AGRICULTURA

DATOS GENERALES

Ayer visitamos la exposición internacional de agricultura, donde el público era tan numeroso que hasta impedía el tránsito. Si la instrucción que allí se recibe por los notables productos expuestos fuése bien asimilada, mucho ganaría nuestra producción agropecuaria.

Nos detuvimos muy poco en cada pabellón, porque deseábamos informar á grandes rasgos en esta crónica la importancia general de la exposición.

En la sección destinada á los productos franceses se encuentra á la entrada un "molino agrícola" para trigo y demás cereales que á base de una mecánica práctica y sencilla funciona admirablemente zarandeando en distintas formas los granos; dicho molino ha sido adquirido por el presidente de la Liga Agraria, don Carlos Guerrero.

Otros motores y maquinarias diversas, vinos é industrias agrícolas, todo expuesto con inteligencia.

El pabellón alemán es de admirarse por la multitud de maquinarias agrícolas que posee; lo más notable, es que funciona á base de una sencillez económica y fácil.

Desgranadoras de maíz perfeccionadas. Un extirpador digno de mención; este aparato sirve para arar campos secos y cubiertos de malezas, posee cuatro ruedas con picos ó ganchos que se internan en el suelo, haciendo una labor benéfica y perfecta.

Maquinaria de industria lechera, se exhibe una perfeccionada.

La sección química y aparatos anexos merece estudio detenido. Existen analizadores para leche, suero, crema y manteca.

Se exhiben maquinarias en general, zarandas de varios tipos modelos.

Llama la atención un molino á malacate y otro á correa, destinados á triturar maderas tintoreras y corchos, previamente desmenuzados.

El departamento de enseñanza agrícola y veterinaria alemana presenta mapas y fotograbados prácticos de fácil comprensión. La enseñanza gráfica como repetidor del profesor.

De diferentes fabricantes máquinas para elaboración de tabacos; para cervecerías y malterías; para la elaboración de azúcar; locomóviles, trilladoras, arados y sembradoras de distintos tipos.

Debemos citar especialmente la máquina trilladora que sacó primer premio en la exposición alemana de agricultura Deutsche Landwirtschafts-Gesellschaft. Es de varillas de torno, con distintos aparejos para una limpieza múltiple, con aparejo especial para el grano de cebada, que está en combinación con un cilindro de añublo; también para trigo atizonado, con cilindro movible para el surtimiento, etc. Trenzas para apretar paja, de un sistema sencillo y práctico.

En síntesis, la sección alemana se distingue entre otros productos, por su maquinaria perfeccionada, demostrando una vez más el adelanto científico de la mecánica.

GRAN BRETAÑA

Posee mucha maquinaria agrícola: trilladoras, desgranadoras de maíz, picadoras de pasto, ventiladoras para limpiar trigo y otros granos: rastrillos y cortadores de yuyos, guadañadoras, y una esquiladora de gran mérito y aceptación.

La completan automóviles, incubadoras, vehículos rurales é implementos agrícolas distintos, etc.

ESTADOS UNIDOS

Mucho tendríamos que decir, especialmente del pabellón que en nuestra exposición agrícola tiene el país de la civilización agraria. La industria sericícola está bien presentada; los hilos de una longitud extensa y de un valor real; las fabricaciones diversas con sus productos.

Se expone en vitrinas, frutas conservadas por varios procedimientos, las cuales, desde todo punto de vista, son de admirarse.

Algunos modelos simpáticos y atractivos de bañaderos para hacienda, pesebres, aras, cabañas, etc.

Cepillos elaborados con fibra de tampico. Explotación de bosques: presenta fotograbados de plantaciones y maquinarias distintas para la industria de la madera. La riqueza forestal y frutal es grande. Todo está representado con pericia é inteligencia.

SUECIA

De mucha labor, país industrial, mecánico por excelencia, en nuestra actual exposición.

Exhibe una desnatadora á trasmisión directa de 3.000 litros por hora. Varias máquinas para pasteurizar la leche, aparatos "refrescador de leche", balanza para pesarla; prensa para quesos; molinos para desmenuzar caseína; una máquina muy sencilla para serruchar reses. Molino harinero trasportable, auto-separadoras auríferas (para repasar oro) y molino desintegrador muy cómodo y sencillo.

Trilladoras y máquinas en general, etc.

ITALIA

Patria grande, suelo rico, cerebros luminosos.

Mucho nos presenta; pero creemos que podía haber expuesto otras grandezas genuinas, como estudios agrícolas de mérito, entre ellos, de entomología; muchas otras demostraciones de la estación de Florencia hubieran hecho más meritoria si es posible la exposición italiana.

Exhibe trilladoras y maquinaria en general. La cría é industria del gusano de seda y sus productos meritorios.

Quesos y embutidos en general. Sogas distintas y lonas de cáñamo de tres metros de ancho.

Debemos mencionar entre los principales productos italianos una amasadora, de tres tipos.

Desde los puntos de vista higiénico, económico, práctico é industrial, esta amasadora debiera utilizarse en todas las panaderías, pues aún, en muchas se elabora el pan en la forma primitiva.

Esta máquina debe ser importada por sus estimables condiciones.

En uno de los tipos de amasadora se hace un movimiento alternativo, mediante brazos curvados en su extremidad, los cuales en su movimiento rotativo, estiran y amasan el pan, imitando perfectamente la mano del hombre, consiguiendo, además la ventilación de la masa y evitando el recalentamiento de la misma.

Italia también exhibe cereales y productos agrícolas: semillas, etc. Se reparten unas bolsitas con arroz, de un tipo perfecto.

CHILE

La patria hermana también se preocupa con verdadero celo de la agricultura y ganadería. Exhibe una sección de piscicultura bien nutrida; frutas secas; muestras de madera del departamento Osorno; yerba, cueros, lanas; fotograbados de bosques y su explotación, aceites, viticultura; fermentadores y aparatos para la industria vitícola; frutas secas muy buenas, etc.

REPUBLICA DEL URUGUAY

El instituto de agronomía uruguayo presenta proyectos y planos de explotaciones y construcciones rurales; una pequeña colección de minerales genuinos; modelos diminutos de maquinaria agrícola; observaciones climatológicas; cereales y otros vegetales, etc.

ARGENTINA

Nos hemos ocupado mucho de nosotros mismos, y siempre queremos aparecer en primera fila; todo esto, sin dejar de reconocer que algunos pabellones están perfectamente presentados, y agregaremos que si así fuésemos en la práctica, entonces sí nos darían un lugar preponderante.

La sección fomento agrícola argentina es una de las más atrayentes y valiosas. Existe una colección de tierras y aguas con sus respectivos análisis y especificaciones; los suelos típicos de la República.

Industrias químicas: sal de la Pampa Central.

La sección minas, geología é hidrología está muy bien representada.

La enseñanza agrícola, con mucha elegancia, nos exhibe la cosecha de su labor grande, donde la escuela de vitivinicultura de Mendoza se hace notar; productos de otras escuelas agrícolas, partes diarios, informes periciales, etc.

Las Facultades de Agronomía y Veterinaria de La Plata y Buenos Aires también han trabajado activamente.

En materia de parasitología se deben mencionar las preparaciones del doctor Wolfugel, de la universidad de Buenos Aires.

Entre otras de las especies zoológicas: nematodes, acantocéfalos, trematodes, cestodes, protozoarios, insectos, aracnidos, etc.

Preparaciones de anatomía normal y patológica de las dos Facultades mencionadas, todas muy bien hechas, sobre todo científicas y de mérito.

Muestras y herbarios distintos; productos cosechados, demostrando las prácticas que se ejecutan.

Aquí merecen una voz de aliento los profesores, celosos de la misión conferida, pues han demostrado interés de cátedra y preparación.

En la próxima visita seremos más minuciosos.

ESTADO DE LOS CAMPOS

SAN JERONIMO

Persiste la sequía, que origina muchos perjuicios. Hace seis meses que no llueve.

RIO SEGUNDO

Sigue una sequía espantosa. Las haciendas mueren por falta de pastos. Hay trigos sembrados sin nacer. Si no llueve pronto los perjuicios serán enormes.

ESQUINA

Persiste la sequía, con graves perjuicios para el departamento.

PICO SALAMANCA

Las haciendas se encuentran en buen estado y los campos muy pastosos.

CHARLONE

La prolongada sequía tiene alarmado á los estancieros; los campos de pastoreo se hallan en muy mal estado, y los trigos sembrados tarde, no han nacido por la misma causa.

RIO CUARTO

Los campos están escasos de pastos y algo flacas las haciendas; pero la cosecha se presenta bien.

La ausencia de lluvia es común en esta estación del año.

La preparación de la tierra y siembra se ha efectuado en condiciones normales. El aumento que se calcula en el área sembrada es de un 8 ó 10, más ó menos.

Las heladas han influído bastante y como consecuencia de ello, las haciendas están flacas; pero sin temor de epidemia.

La perspectiva de la cosecha es buena, y la poca humedad en esta época del año ayuda á que las plantaciones ya germinadas no avancen demasiado y se puedan helar en Octubre ó Noviembre.

Los perjuicios que la ganadería podría sufrir, si pasaran las de costumbre en esta época del año, que no es de esperarse, quedarán compensados con el año agrícola.

PARANA

Continúa la sequía en este departamento y en el Diamante es donde más persiste, pues en otros llovió algo, aunque no lo suficiente.

ESPERANZA

Continúa la persistente sequía produciendo estragos en la ganadería y quebrando las últimas esperanzas respecto de los resultados de la labor agrícola.

NOTICIAS DE POLICIA

EN UN BAILE

Una mujer gravemente herida

En una de las habitaciones de la casa de vecindad situada en la calle Nicaragua 1255, donde se celebraba un baile, fué gravemente herida, por Nicolás Suárez la inquilina de aquélla, Carmen C. de Moyano.

El hecho se produjo en la madrugada de ayer.

Suárez, que se encontraba en estado de ebriedad, había pretendido entrar varias veces en la habitación, sin lograr su objeto, á causa de resentimientos anteriores que lo distanciaban del ocupante de la pieza, Julio Moyano, esposo de la víctima.

Como no pudiese lograr su objeto, el heridor se dirigió á los fondos de la casa, donde tomó un trozo de madera de regulares dimensiones, volviendo al sitio donde se realizaba el baile.

Antes de que fuera visto por los concurrentes á la fiesta, algunos de los cuales también se encontraban en estado de ebriedad, Suárez arrojó el proyectil, que fué á herir en la cabeza á la inquilina mencionada.

Instantes después se dió intervención á la policía de la sección 27a, que detuvo á Suárez é hizo curar en la estación sanitaria Las Heras á la víctima.

Según el informe facultativo, ésta presenta la fractura de la base del cráneo y su estado es muy grave.

LAS CASAS QUE QUEDAN SOLAS

ROBO DE ALHAJAS

Don Vicente Garuffo, domiciliado en la calle Espinosa núm. 1027, denunció en la comisaría, que mientras había permanecido ausente de su casa, le fueron robadas alhajas por valor de 1.800 pesos.

Los ladrones violentaron la puerta del comedor que comunica con las demás habitaciones y después de

...cing un penalty, que tomó Marcovecchio sin resultado positivo, cuando á la variación del score se refiere.

El primer período finalizó conservando el team de Gimnasia y Esgrima un goal de ventaja.

Reanudado el juego, después de diez minutos de descanso, el quinteto atacante de Gimnasia se mostró peligroso, obligando á los defensores de la ciudadela contraria á no escatimar energías para no presenciar la caída de sus posiciones.

A los 13 minutos de juego, Gimnasia y Esgrima, por intermedio de Sixto se acreditó su segundo goal, y diez minutos después Racing, el único á su favor, merced á Ballesteros que oportuno en un entrevero producido frente á la ciudadela contraria, anidó con un corto tiro la pelota en la red de Gimnasia.

Por hand de Posse dentro del área penal, Racing obtuvo un nuevo penalty, que tampoco fué convertido en goal por Marcovecchio, que se encargó de tomarlo.

Cuatro minutos antes de finalizar el partido, Gimnasia y Esgrima que contaba con sólo diez jugadores, por el accidente sufrido por Custo en una colisión soportada con el guardián de la valla de Racing, se acreditó su tercer y último goal por intermedio de Sixto, que en buen momento finalizó una combinación bien llevada por sus compañeros con un tiro sesgado.

Poco después finalizó el partido con el triunfo de Gimnasia y Esgrima, que se adjudica el trofeo "La Prensa" y los honores del triunfo, después de haber sostenido una lucha en extremo interesante.

Actuó muy correcto de referee el señor Carlos J. Feltis.

OTROS PARTIDOS

Porteño contra Belgrano (segunda división).—No se jugó, por no haberse presentado el team de Belgrano.

En consecuencia le corresponden los dos puntos reglamentarios á Porteño.

—Quilmes A. C. contra River Plate (segunda división).—Se jugó en Quilmes.

Venció Quilmes por tres goals contra dos, hechos los del team vencedor por Cure, Morgan y Cabrio, y los de River Plate por Politano y Ameal.

—Argentinos Juniors contra Caseros (tercera división).—Se jugó en el Caballito.

Venció Argentinos Juniors por tres goals contra uno, hechos los del bando vencedor por Pirro, Tenconi y Di Blasio.

El team de Argentinos Juniors estaba por los siguientes jugadores representados: A. Caballero; J. Perazo y L. Cavatorta; R. Jametti, F. Demarco y T. Tenconi; D. Di Blasio, Juan Tenconi, V. Pirro, E. Revetria y L. Bianchi.

—Pontevedra Sporting Club contra Atlético Provincial (amistoso), se jugó en Núñez.

Venció Pontevedra Sporting Club por dos goals contra uno.

DE MERCEDES

(Por telégrafo)

Mercedes, Agosto 15—Jugaron hoy en ésta por el campeonato de la segunda división de la Liga Argentina, los teams Florida, de ésa, y Gimnasia y Esgrima, de ésta.

Triunfó el cuadro local, por tres goals contra uno, hecho los del team vencedor por Toldos, H. Bello y Lagomarsino.

Asistió á presenciar el partido numerosa concurrencia.

Componían el cuadro local los siguientes jugadores: Balado; Truscosky y J. Gahan; Villafañe, Cirio y J. R. Bello; Miranda, H. Bello, H. Gahan, Lagomarsino y Toledo.

Para los visitantes marcó el goal el jugador Craucia.

Se desempeñó correctamente el referee doctor Campi.

Hoy se efectuó, también ante numerosos espectadores, el partido oficial por el campeonato de la liga local, entre los teams San Martín y Estudiantes Unidos, triunfó este último, por seis goals á cero.

El domingo jugarán por la liga local los teams Centenario contra Peñarol y Británico contra San Patricio.

DEL ROSARIO

(Por telégrafo)

Rosario, Agosto 15—Esta tarde se jugó en ésta el partido amistoso concertado entre los teams de primera división Argentino y Rosario Central, en la cancha de los primeros.

El partido fué bastante reñido é interesante. Venció Argentino por 4 goals contra 2.

El team vencedor estaba así formado: J. Dellacasa; E. Zanni y R. González; J. Barton, I. Pyberg y C. Fontanarrosa; S. Galli, J. Avila, H. Boada, J. Smart y A. Virolín.

AEROSTACION

La comisión del Aéreo Club Argentino, había anunciado para ayer, en la plaza de las Naciones de la exposición ferroviaria, la ascensión de los globos "Buenos Aires", "Patriota" y "Huracán".

El programa de aerostación no se cumplió, debido á que faltó tiempo material para el traslado de los globos y los preparativos que son menester para excursiones aéreas de la naturaleza de las realizadas el domingo.

Si el tiempo lo permite, el domingo próximo se realizará el desempate de la carrera organizada por el Aéreo Club Argentino, que resultó empatada entre los globos "Buenos Aires", "Patriota" y "Huracán".

CICLISMO

CLUB CICLISTA EL PEDAL ARGENTINO

Este club ha organizado para el 9 de Octubre próximo una carrera ciclista de resistencia, en el recorrido Buenos Aires-Rodríguez-Buenos Aires.

Las inscripciones se reciben en la secretaría del club, Las Heras 1225.

LUCHA ROMANA

La mayor parte de la sesión de anoche la empleó el encuentro pendiente entre Vervet (francés) y Van Dem (holandés), quienes lucharon durante 39 minutos y 46 segundos, para disputarse el campeonato internacional de lucha greco-romana, que se efectúa en el teatro Casino.

El triunfo correspondió á Vervet, mediante una toma de cabeza con vuelta de anca.

En seguida se inició el encuentro entre Jemy Esson (inglés) y Cazeaux (francés), que resultó muy interesante, no sólo por la equivalencia de fuerza de ambos luchadores, sino también por el empuje de sus ataques.

Este encuentro no pudo definirse en los pocos momentos que lucharon.

BIBLIOGRAFIA

"LE CASE POPOLARI E UN NUOVO SISTEMA AMMINISTRATIVO A PRODUZIONE COSTANTE" — El doctor Roberto Pallottino ha publicado en un interesante opúsculo que lleva el título de esta noticia, los datos que ha recogido en su personal investigación acerca de lo que se tiene hecho en la actualidad respecto á casas para obreros.

Para prestigiar las casas populares en todas las naciones y especialmente en Italia, cuyas principales ciudades han concedido gran parte de su celo y de sus recursos á la construcción de aquéllas, ha tenido el autor que consultar é incorporar en esas páginas, los detalles y factores de índole diversa, que constituyen el serio problema y que él los ha recogido de la legislación que acerca de la materia existe en los países más adelantados.

Aunque entre nosotros es preocupación de algunos años, no es mucho, en verdad, lo que se ha avanzado en el camino de la realidad. El problema, literaria y notoriamente resuelto, tiene hasta el momento un modestísimo comienzo. Nuestra comuna ha dado muestras de celo á este respecto, pero no ha conseguido con ello sino acreditar que el grave asunto no se resuelve con movimientos intermitentes y con una acción administrativa trabada por cualquier obstáculo. La iniciativa felizmente traducida en hechos, debe ser secundada por una gestión edilicia persistente y práctica al par que inteligente y ordenada.

El libro del señor Pallottino es un llamamiento oportuno en tal sentido. La documentación que contiene, ilustrada eficazmente con vistas fotográficas de casas adoptadas y construidas en algunas naciones, arroja plena luz sobre todos los aspectos de la interesante cuestión moderna de la habitación barata é higiénica.

El cálculo matemático que desarrolla en las páginas finales, convence al criterio comercial y económico, que es el que tiene que intervenir en gran parte en este asunto, de lo factible que es, mediante sumas reducidas, la construcción de viviendas cómodas y saludables para el obrero.

La trascendencia de su contenido recomienda con elocuencia la obra del señor Pallottino. Quienquiera que la consultara, recogería referencias y datos interesantes que lo habilitarían para encarar con éxito la solución del problema.

CANTO AL ARBOL—Música—El Sr. Alfonso Rodas es autor de este canto escolar. La letra pertenece á F. Julio Picarol.

REVISTA DEL CENTRO ESTUDIANTES DE INGENIERIA—El número 96 trae aumento de páginas y material. Contiene una extensa relación sobre el II congreso de estudiantes americanos y diferentes temas científicos desarrollados por firmas autorizadas en la materia.

HOMENAJE.—Valse para piano por la señorita Matilde E. Molina Fredes.

MENSAJE— De la Intendencia Municipal de Santiago del Estero, correspondiente al ejercicio de 1909.

EL AGUA DE MAR Y LA TUBERCULOSIS—El doctor F. Bigas es autor de este opúsculo, aparecido en Barcelona. Consigna una serie de experimentos, llevados á cabo con el agua marina en casos de tuberculosis. Desde luego se declara partidario de dicho tratamiento y está conforme con las teorías médicas de Quintón, quien fué el primero en poner en práctica este tratamiento.

PRIVILEGIOS PARLAMENTARIOS — Cámara de Diputados de Córdoba. Discurso del diputado doctor Tomás Miguel Argañaraz, como miembro informante de la mayoría de la comisión de negocios constitucionales con motivo del pedido de desafuero del diputado, por Río Primero.

PROVINCIA DE BUENOS AIRES

DE LA PLATA

ESCUELAS INDUSTRIAL, DE OBSTETRICIA Y DE COMERCIO

SU INSTALACION

Merece llamar la atención pública una buena iniciativa, destinada á contribuir notablemente al progreso de La Plata, fomentando el aumento de la población. Nos referimos á la instalación de las escuelas industrial, profesional de mujeres, de comercio y de obstetricia, resuelta por los gobiernos de la Nación y de la provincia, y para las cuales, en estos momentos, se buscan locales adecuados.

Dotada esta ciudad de un vasto y complejo organismo universitario, que comprende las Facultades de Ciencias Sociales y Jurídicas, Agronomía y Veterinaria, física, química, astronomía, farmacia, pedagogía é instituciones anexas, y de una escuela normal nacional, era conveniente la creación de institutos que permitieran dar direcciones prácticas á las actividades, fuera del campo de los altos estudios de especulación intelectual.

Es lo que se ha procurado con la creación de una escuela industrial, de la que saldrán capataces y obreros competentes en los diversos ramos de las industrias mecánicas, á la vez que se abrirá un nuevo horizonte á los trabajos prácticos y de aplicación de los estudiantes universitarios que siguen los cursos de ingeniería y otros similares.

La escuela profesional de mujeres viene también á restablecer el equilibrio, quebrado hoy por la admisión de mujeres en las aulas universitarias sin que haya institutos de profesiones prácticas y labores manuales, que permitan á las jóvenes sin gran preparación ó sin aficiones intelectuales, educar aptitudes más modestas y más en consonancia con su condición.

La escuela de comercio es una necesidad de largo tiempo experimentada, en la capital de la provincia, donde no hay ningún instituto de esta índole, ni medios para que los jóvenes puedan dirigir en ese sentido sus estudios.

Por último, la escuela de obstetricia, cuya creación ha sido calurosamente auspiciada por la dirección de salubridad, tiende á proveer de parteras competentes á los numerosos pueblos de la provincia, en la mayoría de los cuales se ejerce clandestinamente este ramo del arte de curar por personas que no solamente carecen de títulos para ello, sino también de la competencia necesaria.

Por otra parte, la facilidad para proseguir estos estudios, dará una profesión lucrativa á muchas mujeres que no pueden ahora costeársela en la capital de la República.

El organismo educacional existente en la capital de la provincia, tiende, pues, á integrarse, y su resultado será, en un futuro muy próximo, que la ciudad se convierta en un gran centro de estudios especulativos y prácticos, en el cual se elabore la mentalidad y se eduquen las aptitudes de gran parte de los factores de nuestros progresos.

EL PUERTO DE LA PLATA

ZONA FRANCA — FERROCARRILES — NUEVA ESTACION — APERTURA DE CALLES — EL FRIGORIFICO—INFORMACIONES DIVERSAS

Dentro de pocos días se empezarán á apreciar debidamente los resultados de la zona franca del puerto de La Plata, respecto de la cual tantos juicios optimistas se han formulado. Mañana se entregarán á la aduana, de acuerdo con una resolución superior, las llaves de los dos amplios galpones comprendidos en dicha zona, en los cuales se depositarán las mercaderías que deban gozar los privilegios inherentes á la nueva institución portuaria. Inmediatamente después se librará al servicio público.

La capacidad de los galpones alcanza á 17.385 metros cúbicos, lo que da idea del gran stock de mercaderías que pueden ser allí depositadas.

La casa Ambrosis, de La Plata, ha solicitado un sitio en la zona franca para depositar cemento portland, y otras dos importantes casas de la metrópoli han pedido informes respecto á las disposiciones sobre el uso de la zona franca.

A la casa Berisso, de La Plata, se le ha concedido un depósito fiscal ubicado en la cabecera del Dock.

A los señores Narciso Agüero y Cía. se les ha concedido la autorización necesaria para construir un desvío en un costado del dique de cabotaje, para el acceso á una gran fábrica de asfalto que se proponen establecer.

Se ha dado comienzo por la empresa del ferrocarril del Sud á la colocación de una valla de alambre tejido entre las vías, frente á la estación Dock Central, á fin de alejar la posibilidad de accidentes.

—Próximamente se construirá una estación frente al polígono del Tiro Federal de La Plata, donde actualmente sólo existe un abrigo de madera, que no responde á las necesidades del público.

—Vecinos de la calle 120, se han presentado solicitando la apertura de esta vía pública, que actualmente se encuentra interceptada, con grave perjuicio del tráfico.

—La dirección del frigorífico del puerto, ha presentado, para su aprobación, los planos según los cuales se propone ampliar el establecimiento, cuya labor aumenta de una manera notable, como lo demuestra el hecho de que actualmente se faenan 900 animales vacunos y 3.000 lanares por día.

La ampliación será importante, pues se duplicarán todos los departamentos del frigorífico.

—El acorazado "Garibaldi" y el cañonero "Patagonia", los guardacostas "Libertad" é "Independencia", el acorazado "Pueyrredón" y los destroyers "Entre Ríos", "Corrientes" y "Misiones"; los cruceros "9 de Julio", "Patria" y "25 de Mayo", la corbeta "Uruguay", los monitores "El Plata" y "Los Andes", el trasporte "Chaco", la cazatorpedera "Espora", las torpederas de río "Alerta", "Enrique Py", "Centella" y números 4, 5, 6, 9 y 10, y las de mar "Buchardo", "Murature", "Pinedo", "King Py" y "Bathurs", se encuentran fondeados en el gran dock y en Río Santiago.

—La compañía de ferrocarriles de trocha angosta de la provincia de Buenos Aires, realiza las obras necesarias para pasar sus vías al costado Este del dock central, y ha llegado ya al puerto con sus líneas para el trasporte de las cargas consignadas á la casa Bunge y Born, de la capital federal.

En cuanto á la línea al Meridiano V, se empalmará con las del puerto.

LA FIESTA DEL ARBOL

Celebración por las escuelas

A los informes que ayer publicamos sobre la fiesta del árbol, debemos agregar los siguientes que recibimos de los corresponsales en varias localidades:

Campana, Agosto 15 — Por iniciativa de la dirección general de escuelas, el consejo escolar realizó la fiesta del árbol.

A la 1 de la tarde se reunieron en la plaza Eduardo Costa los maestros y niños de las escuelas complementarias y números 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 15 y 16.

Recitaron versos los niños.

Hizo uso de la palabra el maestro señor R. Agorta.

Fué muy aplaudido por la numerosa concurrencia, que hizo acto de presencia.

La plantación de árboles se realizó en el bulevar Mitre en los sitios que se indican en seguida:

Escuela complementaria, en la acera Norte del citado bulevar, entre San Martín y Rawson; escuela número 1, en la acera Sur, entre San Martín y Rawson; número 2, en la acera Norte, entre Rawson y Castelli; número 3, en la acera Sur, entre Rawson y Castelli; número 4, en la acera Norte, entre Castelli é Industria; número 5, en la acera Sur, entre Castelli é Industria; número 7, en la acera Norte, entre Industria y Beruti; número 8, en la acera Sur, entre Industria y Beruti; número 9, en la acera Norte, entre Beruti y French; número 10, en la acera Sur, entre Beruti y French; número 15, en la acera Norte, entre French y Chiclana; número 16, en la acera Sur, entre French y Chiclana.

Roque Pérez, Agosto 15 — Por primera vez en ésta se efectuó la fiesta del árbol en la escuela número 13.

La directora, señorita Juana María Colot, pronunció un conceptuoso discurso alusivo al acto.

Fué muy aplaudida por la selecta concurrencia que asistió á la fiesta.

El personal docente y los alumnos de las demás escuelas cumplieron con la parte que les correspondía en el programa.

La fiesta ha sido de resultados provechosos.

Fueron muy aplaudidos los discursos de la directora, señorita Josefa Salvado, y de la señorita Ana Nigro.

Castelli, Agosto 15 — Ante regular concurrencia celebró la escuela número 1 la fiesta del árbol, en la plaza pública.

Las demás escuelas realizaron la fiesta en sus respectivos locales.

Santa Regina, Agosto 15 — Se celebró la fiesta del árbol.

Hubo poca concurrencia, debido al mal tiempo, que amenaza lluvia.

Charlone, Agosto 15 — Tuvo lugar la fiesta del árbol en el edificio que se construye para la escuela.

Asistió mucha concurrrencia.

Es la primera vez que se realiza aquí.

Coronel Vidal, Agosto 15—La escuela número 1 realizó la fiesta del árbol.

En el bulevar Belgrano plantaron árboles los alumnos de dicha escuela.

El director pronunció un discurso alusivo al acto.

Varios niños y niñas declamaron composiciones.

Una banda de música amenizó la fiesta.

Los niños fueron obsequiados con dulces.

Bunge, Agosto 15 — Se realizó con toda solemnidad la fiesta del árbol, plantándose varios en la plaza Emilio V. Bunge, por los niños y niñas del colegio, que también recitaron poesías alusivas al acto.

Fué una ceremonia que reveló el espíritu entusiasta de la población.

Torres, Agosto 15 — Tuvo lugar en la escuela local la fiesta del árbol que aquí se ha celebrado por primera vez.

Al mismo tiempo y patrocinada por la Sociedad Protectora de la Niñez se estableció la copa de leche.

Asistió numerosa y selecta concurrencia.

Fué un acto brillante.

Coronel Dorrego, Agosto 15—Se celebró la fiesta del árbol, con gran animación.

Concurrieron familias y todos los colegios.

En la intendencia municipal los niños fueron obsequiados.

Necochea, Agosto 15—La fiesta del árbol se realizó ayer, plantándose trescientas plantas por los alumnos de las escuelas.

Bartolomé Mitre, Agosto 15 — Se efectuó en la escuela número 2 la fiesta del árbol, á la que concurrieron el comisionado escolar, las autoridades municipales, numerosas familias, el personal docente de las demás escuelas y sus respectivos alumnos.

Después de ejecutar la banda municipal el himno nacional, la directora de dicha escuela, señora Angela Ebbione de Fernández, dirigió la palabra á la concurrencia, significando la magnitud del acto á realizarse.

Le sucedieron en el uso de la palabra las maestras señoritas Amelia Conti y Marcela Rozas.

Previos algunos números por diversos alumnos, se efectuó la plantación de los árboles y terminó la hermosa fiesta con el canto del Himno al Arbol.

Tigre, Agosto 15—Se realizó la fiesta del árbol en la plaza San Martín.

Los niños de las escuelas urbanas plantaron más de un centenar de árboles.

Se pronunciaron discursos, se recitaron versos y se cantaron himnos alusivos al acto.

La banda de música de la localidad lo amenizó.

LAS RENTAS ESCOLARES

Consolidación de las deudas municipales

Más de una vez hemos dedicado nuestras investigaciones al estudio de las finanzas escolares, por considerar que los problemas que con ella se relacionan son de suma importancia, tratándose de una provincia como Buenos Aires, cuya población educable es de 200.000 niños.

Es notorio que desde hace poco tiempo, el crecimiento rápido de la institución, el aumento prodigioso de las exigencias educacionales y el impulso dado á la instrucción pública durante el gobierno anterior, han producido grandes erogaciones, que deben sufragarse con los recursos ordinarios, aparte de que fué ajeno á este recargo el mejoramiento plausible de los sueldos del magisterio.

Ahora bien; ¿el momento económico actual es verdaderamente difícil para el fondo de las escuelas? ¿Hay posibilidad de que en lo sucesivo se detengan los progresos educacionales por razones de índole pecuniaria?

Estas dos cuestiones plantea el asunto de las finanzas escolares, y es sensible que se abuse de esta terminología, cada vez que hay necesidad de referirse al presupuesto escolar, al ejercicio económico actual ó á la irregular percepción de su renta, pues es cosa bien distinta la exigüidad de ciertas partidas del presupuesto y la difícil situación del tesoro.

La dirección general de escuelas no tiene deudas en su contra que excedan de cien mil pesos en total, ni ha comprometido su crédito más que en los dos millones y medio de bonos emitidos para la edificación escolar, no obstante tener como recurso ordinario cerca de siete millones de pesos por año.

El tesoro general de la provincia con el cuádruplo de rentas, adeuda por uso del crédito cerca de trescientos millones, sin contar los compromisos aislados, que alcanzan, seguramente, á más de dos millones. Ya se ve, pues, cuán distantes en sus situaciones respectivas, están el tesoro de las escuelas y en general del Estado.

Es cierto que la repartición escolar en ciertos meses del año, tropieza con dificultades, para no entorpecer sus obligaciones; pero ello es debido exclusivamente á la mala percepción de sus rentas y al retardo en el cobro de sus principales impuestos. La experiencia ha venido á confirmar estas aseveraciones, muy principalmente con lo acontecido en los dos últimos ejercicios.

Por lo que respecta á la situación general de los recursos educacionales, corresponde anotar que desde el año entrante, la dirección general de escuelas comenzará á percibir cerca de un millón de pesos extraordinariamente, debido á la terminación del impuesto de desagües, cuya última cuota vence en el corriente año.

Con este refuerzo, y con sus entradas ordinarias, la repartición escolar contará en adelante, con cerca de siete millones y medio de pesos por año, cifra, que si bien es menor á la exigida por sus atenciones normales, será reforzada considerablemente cuando la legislatura resuelva la forma en que el consejo general percibirá los seis millones y medio de pesos que le adeudan las municipalidades, por subvenciones trasadas.

Los poderes públicos no podrán observar impasibles un estado irregular de cosas, que perfila un estancamiento de la educación popular.

La comisión de hacienda de la Cámara de Diputados acaba de despachar favorablemente el proyecto de ley del diputado Condomí Alcorta, que adopta distintos temperamentos para facilitar al gobierno escolar el cobro del importante crédito de las municipalidades. De este modo, el presupuesto escolar incorporará un fuerte recurso, que permitirá atender todos los gastos educacionales, más la renta de los títulos que conserva la dirección de escuelas, que girará en los dos primeros años entre 300 y 400.000 pesos moneda nacional.

Como se observa, aclarado el período crítico que han cruzado las finanzas escolares, no se puede temer un estancamiento de los progresos educacionales, sino por el contrario, se le debe creer en un decidido impulso.

En cuanto á la edificación escolar, se precisa recordar que la ley 6 de Febrero de 1909, arbitra cuatro millones y medio de pesos, cuyo servicio bien pueden hacerlo las rentas escolares, como queda demostrado, por su situación ventajosa.

Cuando se sancione la ley citada, que manda consolidar y liquidar todas las deudas municipales en favor del tesoro escolar, justo es decirlo, se habrán cumplido las declaraciones del ex director general de escuelas, doctor Garay y de su secretario, doctor Condomí Alcorta, según las cuales no había que temer por los destinos de la cultura popular, en razón de posibles dificultades financieras.

Si ha esto se agrega la campaña iniciada por el actual director general de escuelas, para que el Congreso nacional otorgue á la provincia de Buenos Aires, la subvención que proporcionalmente le corresponde, en virtud de los ingentes sacrificios que realiza por la educación pública, llegará próximamente, sin duda, el momento en que el consejo general de la provincia lleve á la práctica todas las iniciativas hoy detenidas por la estrechez de sus presupuestos, tendiendo á integrar la obra educacional que se realiza.

El tranvía eléctrico á Tolosa

Hace quince días se terminó la colocación de los rieles del tranvía eléctrico á Tolosa, en la calle 1, y aunque la empresa practicó los ensayos del caso, que á su juicio fueron satisfactorios, no se ha podido aún inaugurar el servicio, porque las oficinas técnicas de la municipalidad y del departamento de ingenieros no han practicado la inspección del caso.

Resulta, pues, que por falta de esa inspección, el vecindario de Tolosa está sufriendo las incomodidades de un mal servicio de tranvías, como forzosamente tiene que suceder, desde que los coches van y regresan por la calle 2, con un intervalo obligado de veinticinco minutos.

Sería conveniente que se prestara atención á este hecho, ya que se trata de salvar dificultades que sufre todo un vecindario, en su mayor parte obrero, que no cuenta con otra línea de comunicación que la citada.

Reavalúo municipal

Expiró ayer el plazo concedido para la presentación de las reclamaciones por la revaluación municipal practicada últimamente.

Demostración al señor Menchaca

El 17 del corriente, á las 8 p. m., se realizará en el París Hotel, de la capital federal, un banquete en honor del señor Angel Menchaca, con motivo de su viaje á Europa, para difundir su sistema de música, enviado por los gobiernos de la Nación y de la provincia de Buenos Aires.

A la demostración concurrirá, especialmente invitado, el maestro don Tomás Bretón, entusiasta partidario del sistema musical del señor Menchaca.

Impuesto á los alcoholes

Es probable que el P. E. dicte hoy alguna resolución sobre el cobro del impuesto de licencias especiales al expendio de bebidas alcohólicas, naipes y tabacos, con motivo de que terminó ayer el plazo para pagarlo con multa, sin hacerse efectivo por la vía judicial.

El poeta Cavestany

El conocido literato español don Antonio Cavestany vendrá mañana á La Plata, para dar por la noche una conferencia en el teatro Argentino.

Tiro reducido—Construcción de polígonos

El presidente de la comisión central del tiro reducido, señor Daniel A. Navarro, ha dirigido una circular á personas caracterizadas de los diversos pueblos, manifestándoles que aquélla está empeñada en llevar á cabo el propósito patriótico de difundir la instrucción del tiro reducido en toda la provincia, para que la juventud se adiestre en el manejo del arma nacional, desde los 14 años de edad, hasta los 19, en que podrá ingresar en los stands de guerra, con objeto de formar ciudadanos útiles á la patria y á sí mismos.

Persiguiendo tales propósitos, dicha comisión trata de que se construyan polígonos de tiro reducido en todos los partidos, por suscripción popular.

Ya ha logrado establecerlos en muchos pueblos, donde funcionan regularmente, con la dotación de armas, municiones y cartones blancos, proporcionados por el arsenal de guerra, á pedido de la comisión.

El costo de cada polígono es de 460 pesos.

Dada la exigüidad de esta suma, cree la comisión que la idea encontrará la mejor acogida en el pueblo, muy particularmente entre el elemento nacional, y que podrá en breve llevarse á la práctica en todas las localidades.

Camino de Dolores á Lavalle—Falta de puentes

Es cada día más deplorable el estado de vialidad del camino general de Dolores á General Lavalle, motivado en gran parte por la falta de puentes y el mal estado de los que existen.

Debido á gestiones de la Liga de Fomento de aquel pueblo y á la prédica incesante de este diario, el ministerio de Obras Públicas de la provincia sacó á licitación á principios del año, la construcción de tres puentes en ese camino sobre los arroyos Alday, García y Los Perros.

Se presentaron varias propuestas, respecto de las cuales el departamento de ingenieros se pronunció en Abril último, aconsejando la más conveniente.

Desde esa fecha, el expediente permanece paralizado, con perjuicio evidente del vecindario de aquella zona, que se ha visto obligado á sufrir las molestias del pésimo tráfico por aquel camino, durante todo el invierno, época en que las lluvias lo ponen á tal punto intransitable que se requieren dos y tres días para recorrerlo, aun en vehículos livianos.

Además de la construcción de los citados puentes, se hacen necesarias varias reparaciones en el que existe sobre el Cangrejal del Palenque, cuyo mal estado comprobó un empleado del departamento de ingenieros. Dicho puente está hundido en el centro, hasta el punto de que las barandas describen un arco pronunciado, que acusa un desnivel de cerca de setenta centímetros.

El hundimiento sigue produciéndose, debido al tránsito de los carros de gran peso que se ocupan en las obras del canal de desagüe número 2.

Hace falta también un puente sobre el arroyo Laferrere, en el mismo camino general.

El ministro doctor Solo, que ha demostrado interés por todo lo que concierne á nuestra campaña, haría un señalado servicio al vecindario de General Lavalle disponiendo la construcción de las obras mencionadas, indispensables para mejorar la comunicación con Dolores, única salida de aquel pueblo.

Registro civil de Morón

Por disposición de la dirección general de registro civil de la provincia de Buenos Aires, se hará cargo hoy de la jefatura de la oficina de Morón el juez de paz del departamento, señor Eduardo Eglis, quien actuará en aquél cargo mientras dure la licencia de que goza el titular señor Larraldo.

Inspecciones escolares

EL PROFESOR FERRI

El sociólogo italiano, doctor Ferri, después de la conferencia que dará en la Universidad, visitará las dependencias de la dirección de escuelas y será recibido por el Consejo General de Educación en sesión plena.

Culto católico

En la iglesia parroquial de San Ponciano se rezará hoy, á las 7.30 de la mañana, la devoción de los "siete martes" de San Antonio. Concurrirá la congregación Pía Unión de San Antonio.

Noticias universitarias

TERCERA CONFERENCIA DEL DOCTOR FERRI

Hoy tendrá lugar en el aula magna de la Universidad, á las 10.30 a. m., la tercera conferencia del profesor Ferri, que versará sobre "Psicología del delincuente nato".

PERIODISMO

LA PRENSA EN BELGICA — El "Bulletin Scientifique des Ingenieurs", al ocuparse de los azúcares argentinos, reproduce los datos que LA PRENSA en Noviembre del año pasado publicó con este respecto.

El autor del artículo, Abraham Garalcoechea, hace notar los grandes adelantos de la República Argentina y cita hechos que demuestran cómo hoy día la agricultura en nuestro país es fuente de riqueza para quien á ella se dedica.

INSTRUCCION PUBLICA

Llamado á los vicedirectores de escuelas—La comisión de vicedirectores de escuelas constituida para obtener del Consejo Nacional de Educación diversas mejoras para el gremio, invita á sus colegas á suscribir una nota que se elevará al consejo pidiendo su asimilación á directores.

La solicitud puede ser firmada todos los días de la semana en curso, de 8 á 1 a. m. y de 12.30 á 4.30 p. m., en el local Carlos Calvo 2827.

Centro Estudios Rivadavia—Hoy por la tarde celebrará sesión el Centro Estudios Rivadavia, y á las 10 de la noche, el señor Isaías Rosa dará una conferencia sobre el tema: "La guerra del Paraguay".

CENTROS SOCIALES

FUNCIONES Y SARAOS DEL DOMINGO

LAS "MATINÉES" DE AYER

Entusiasmo y concurrencia

OTROS PREPARATIVOS — NUEVAS COMISIONES DIRECTIVAS

Muy selecto fué el programa de las fiestas que organizaron para la noche del domingo diversas sociedades recreativas.

Los salones donde ellas se realizaron se vieron muy concurridos por un buen conjunto de familias, que participaron animadamente de las reuniones.

—Muy amena por la concurrencia, la buena música y la animación estuvo la tertulia familiar que la sociedad La Renaissance ofreció á las familias de sus socios, en el local de la sociedad Les Enfants de Beranger, donde se bailó con entusiasmo durante toda la noche.

—Con éxito muy lisonjero se realizó la función y baile de gala que, en honor de la comisión de señoras y señoritas, celebró la sociedad Ocarinisti Italiani, en los salones de la Unione e Benevolenza.

El cuerpo filodramático social, dirigido por el señor Alfredo Giardoni, puso en escena el drama en dos actos "La pazza di Tolone", y la farsa en un acto "I maccheroni del diavolo", que fueron muy aplaudidas por la concurrencia que llenaba la sala.

En esta fiesta se hizo entrega de diplomas á la comisión formada por las señoras:

Josefina A. Piccoli, Margarita T. Marini, Herminia S. Muso, Isabel P. Sica, Josefina N. Scalso, Angela Anssalone y S. Gandolfi, y por las señoritas: Esther Piccoli, María Casagrande, Rosina Giudici, Amalia Guerra, Elisa Saralvo, Argentina Saralvo, Griselda Cribelli, Josie De Gubernatis, María Giannattasio, Angela Calvi, Carmen Catalano, Rosa Catalano, Stella Valls, Roma Bignami, Justa Bignami, Leopolda Tagliabue, Dominga Pollini, Francisca Tresoldi, Teresa Tarelli, Zelmira De Gubernatis y Ana Coulad.

El baile que siguió á la representación fué amenizado por una buena orquesta que ejecutó un variado repertorio, al que hicieron los honores numerosas familias.

En el intervalo se sorteó una rifa de numerosos objetos, en la que resultaron premiados los siguientes números:

1159, 2964, 1492, 340, 1977, 2701, 508, 730, 896, 1416, 2519, 50, 1431, 656, 1262, 1504, 592, 1613, 1228, 576, 2607, 103, 1126, 1061, 1134, 1185, 2480, 351, 414, 2164, 2263, 801.

LAS "MATINÉES" DE AYER

Concurridas como el día anterior se vieron las "matinées" que organizaron para ayer diversos centros sociales.

—En medio de la mayor animación y ante numerosa concurrencia se celebró la "matinée" mensual que ofreció la sociedad La Rusticana, en los salones de la Unione e Benevolenza, donde se bailó animadamente durante toda la tarde.

Una buena orquesta amenizó la reunión.

—No menos interesante que la anterior estuvo la "matinée" que llevó á cabo la Juventud Moderna, en los salones de la Operai Italiani, donde se congregaron numerosas parejas que bailaron con mucho entusiasmo.

—Muy concurrida y animada resultó la "matinée" extraordinaria que celebró la sociedad Jóvenes Amantes del Triunfo, en los salones de la Lago di Como.

—Buen éxito alcanzó, como en el día anterior, la "matinée" extraordinaria ofrecida á sus relaciones por el centro Sol Argentino, en los salones de la Nazionale Italiana.

—Muy lucida resultó la fiesta mensual que ofreció á las familias de sus socios el Primo Circolo Mandolinistico Italiano, en los salones de la Giuseppe Garibaldi.

El cuerpo filodramático de la sociedad, dirigido por el señor A. Cottin, representó con gran aparato el drama "La piccola fonte", en cuyo desempeño actuaron las señoras R. Rossi, E. Giri, Galli, E. Cornaro y los señores Santinelli, S. Gaeta, Novazio y Urbinatti.

La orquesta dirigida por el maestro Henry amenizó los intermedios con escogidas piezas de su repertorio.

Con un ameno baile familiar terminó la fiesta.

—Un buen conjunto de familias se congregó en los salones de La Argentina, con motivo de la "soirée" de gala que ofreció á sus numerosas relaciones el centro I Trovatori.

La fiesta se desarrolló en medio de la mayor animación.

—Muy concurrido se vió el salón de la Casa Suiza, con motivo del baile de gala que, en honor de la presidenta, señorita Matilde Rodríguez, organizó el centro Juventud Unión Española.

En esta fiesta se bailó con mucho entusiasmo durante toda la noche.

—Un éxito relativo, comparado con las fiestas anteriores, tuvo la función y baile que la sociedad Unión y Amistad dió en el local de la Lago di Como, donde se representaron "Por la patria", "Los apuros de Pipiricho" y "Qué calor con tanto viento".

EL CENTENARIO — Esta asociación dramática nacional ha quedado reorganizada con la siguiente comisión directiva:

Presidente, Juan A. Musich; vicepresidente 1o., Juan Cassanello; vicepresidente 2o., Alfredo E. Ebena; secretario general, Juan Baghetto; secretario, Bartolomé Lanzone; tesorero, Juan Premazzi; protesorero, Luis C. Piaraschi; 4 vocales y 2 revisores de cuentas.

Esta comisión anuncia para dentro de breve una velada teatral en honor de la comisión honoraria.

CLUB SOCIAL CHACARITA — Ha convocado á sus socios á la asamblea general extraordinaria que tendrá lugar el 17 del corriente, á las 8.30 p. m., en su local social, Dorrego 846.

LOCOS ALEGRES — Con este nombre se ha constituido un nuevo centro recreativo con la siguiente comisión directiva:

Presidente, Juan Giribaldi; vicepresidente, Víctor Cascino; secretario, Antonio Antonucci; prosecretario, Francisco Antonucci; tesorero, Manuel Vilanova; protesorero, Pedro Giribaldi; 7 vocales, 4 suplentes y 1 revisor de cuentas.

Su "matinée" inaugural la efectuará el 28 del corriente, en los salones de la XX Settembre, en honor de la comisión auxiliar de señoritas.

ARTE Y FRATERNIDAD — La comisión directiva ha quedado constituída en la siguiente forma:

Presidente, Salvador Corminaro; vicepresidente, Nicolás Genni; secretario, Alejandro Canosa; prosecretario, Alberto Monti; tesorero, Humberto Forello; protesorero, Pascual Carminaro; 3 vocales y 2 revisores de cuentas.

LOS AMANTES DEL ARTE — Se ha reorganizado este cuadro filodramático con la siguiente comisión directiva:

Presidente, Bartolomé Campo (hijo); secretario, Carlos Garbagnati; tesorero, Juan Racciatti y 3 vocales.

En breve este centro dará su función inaugural, en la que se representarán el drama "Juan José" y la comedia "Basta de suegros".

NEMESIO TREJO — En la última reunión celebrada por esta asociación artística y literaria se resolvió el nombramiento de la comisión directiva, que quedó constituída en la siguiente forma, bajo la presidencia honoraria del señor Nemesio Trejo.

Presidente, R. F. Gazpio; vicepresidente, L. J. Jambrich; secretario, José E. Muñoz; prosecretario, J. G. Vaccarezza; tesorero, F. Raffo; protesorero, L. Spinelli; 6 vocales y 2 revisores de cuentas.

AVELINA GIMENEZ — Se ha fundado este cuadro filodramático con la siguiente comisión directiva:

Presidente, José Bouquet; secretario, Evaristo Catalaya; tesorero, Agustín Berri; 2 vocales; director, Carmelo Chelli.

CULTO CATOLICO

La fiesta de la Asunción—Iglesia de San Telmo—Por San Roque de Montpellier—Cultos del día.

La fiesta de la Asunción congregó en todos los templos donde se celebraron ceremonias conmemorativas gran concurrencia de fieles.

En la Metropolitana el arzobispo doctor Espinosa ofició, asistido de los canónigos metropolitanos, una misa de gran pontifical, á las 9.30 de la mañana, y antes de finalizar la ceremonia impartió á los fieles la bendición papal.

En San Nicolás de Bari el presbítero Yani después de oficiada la misa del día, pronunció un elocuente sermón; y en la iglesia de Flores se celebraron misas durante toda la mañana, las cuales se vieron muy concurridas.

En San Telmo dijo el sermón propio del día el presbítero doctor Juan C. Isella, y en San Cristóbal, ante gran cantidad de feligreses, hizo el panegírico de la Asunción el presbítero doctor Ernesto Vallaisa.

En otras iglesias como la de San Juan Evangelista, del Espíritu Santo y Santa Teresa fué día de comunión reglamentaria de las Hijas de María.

De acuerdo con una circular pasada el día anterior por el arzobispado, se iniciaron en todos los templos de la capital colectas destinadas á obras pías, por ser el día de la Asunción uno de los establecidos en el año con tal objeto por un breve expedido últimamente por el papa, Pío X.

—En San Telmo se dirá una misa hoy á las 9, después de la cual se expondrá el Santísimo, que quedará de manifiesto durante todo el día.

A las 7.30 de la noche habrá rosario, letanías, sermón sobre el Santísimo por el presbítero José I. Yani, y reserva. Más tarde, se dará á venerar la reliquia de San Telmo con lo que terminarán los cultos destinados á él.

—En la capilla de San Roque se seguirán celebrando hoy los oficios en honor del patrono.

Por la mañana, á las 8.30, habrá misa de comunión, absolución general y bendición papal, á las 9.30 a. m. después de una misa hará el panegírico de San Roque de Montpellier el cura rector de San Cristóbal, presbítero Revenzes, y á las 7.30 p. m. después de la procesión del Corpus se hará la reserva.

Mañana á las 9.30 a. m. después de una misa hará el panegírico de San Luis, rey de Francia y patrono general de la Tercera Orden, el presbítero Gustavo J. Franceschi. A las 7 de la noche se hará la reserva.

El día 18, después de la misa de las 9.30 a. m., hará el panegírico de Santa Isabel de Hungría patrona de la Tercera Orden, el presbítero Manuel E. Pujato y á las 7 se hará la reserva y veneración de la reliquia de San Roque.

El 21 á las 8.30 a. m. habrá misa de comunión y consagración al Corazón de Jesús; á las 9.30 a. m. después de la misa hará el panegírico el presbítero José I. Yani y á las 5.30 p. m. habrá corona, letanías, salve, reserva y "tedéum".

El 27 del corriente se celebrará un solemne funeral por el eterno descanso de los hermanos de la Tercera Orden de San Francisco fallecidos durante el año en curso.

—En el templo del Espíritu Santo habrá hoy á las 9.30 a. m. misa con sermón y bendición de los paquetitos de San Roque. A las 2 de la tarde habrá una procesión con la imagen de San Roque, y al terminar ésta se dirá un sermón alusivo.

—Apostolado de la Oración—Agosto 16. —San Joaquín, padre de Nuestra Señora.— Pedirle nos enseñe á amarla.

—Cuarenta horas—San Francisco.

INFORMACIONES UTILES

CALENDARIO

Calendario gregoriano—Agosto 16—Festividad católica—San Joaquín.

Id ortodoxo—3 de Agosto—Isaac y Antonio.

Id israelita—11 de Ab de 5670.

Id mahometano—29 de Rodjeb de 1327.

FECHAS HISTORICAS

16 de Agosto

1494—Carta á Colón—Los reyes de España agradecen á Colón, en una carta, su conquista de nuevas tierras para la corona y le invitan á que asista á la metrópoli para la demarcación de límites con Portugal, de acuerdo con la línea dada por el papa Alejandro IV: una línea de polo á polo que pasaría á cien leguas al Occidente de las islas Azores y Cabo Verde, y que todo lo descubierto y lo que se descubriese al Occidente, ó al Mediodía (Sur), perteneciera á la navegación y á los descubrimientos de los reyes de Castilla y de León". A los portugueses se daba todo lo que quedara al Oriente de esa misma trayectoria. (Ver donación del nuevo mundo, 4 de Mayo).

1519—Expedición de Cortés — Sale de Trempoala para México el conquistador Hernán Cortés, con un ejército formado de 400 infantes, 15 caballos, 6 piezas de artillería y un refuerzo de indios amigos.

Con esos escasos elementos marchaba á realizar la empresa de conquistar el reino de los mexicanos.

1769—Ciudad de Catamarca—Se autoriza por una cédula traslado de la ciudad de San Juan de la Rivera de Londres al valle de Catamarca.

1822—Mediación pacífica — La junta de representantes de la provincia autoriza al gobierno de Rivadavia para negociar la cesación de la guerra del Perú, poniéndose previamente de acuerdo con los pueblos de la antigua unión y con los Estados de Chile y Lima. Se autoriza al gobierno un gasto de 30.000 pesos.

1841—Combate de Angaco — El coronel Mariano Acha derrota á las fuerzas de Benavídes, en un combate que libran en Angaco, cerca de San Juan. Toma prisionera á la infantería enemiga.

Ese triunfo lo alcanza con la mitad de fuerzas que su contrario.

1867—Revolución de Córdoba — Don Simón Luengo, comandante general de armas de Córdoba, se pronuncia contra el gobierno de la provincia, el mismo día en que el gobernador doctor Mateo y Luque partía para Buenos Aires, después de delegar el mando interinamente en don Carlos S. Rosa.

El movimiento era en apoyo de las fuerzas del general Saá y de los caudillos que obedecían á éste en las provincias de Cuyo, La Rioja y Catamarca.

El delegado Rosa salió al día siguiente á campaña á buscar fuerzas para sofocar la rebelión y Luengo quedó momentáneamente dueño de la ciudad después de reducir á prisión al ministro de Guerra, coronel Martínez.

1869—Batalla de Barreiro Grande — La división del ejército aliado que perseguía al presidente López, derrota en Barreiro Grande, sobre el arroyo Perebebuy, á una fuerza paraguaya mandada por el general Caballero.

Este combate seis horas con bravura, pero al fin se ve obligado á retirar, dejando en poder del enemigo la artillería y el campo de batalla cubierto de muertos y heridos.

[illegible] ...en Chile — ... terribles ... [illegible]

BOLETIN DEL [illegible]

Servicio general de correspondencia

Se despachará correspondencia [illegible]

Hoy, á las 10 a. m., para [illegible] Europa, en el "Plata" (sin [illegible]) á las 8 a. m., para Santos, [illegible] Europa, en el "Argentina" (sin [illegible]) el 18, á las 10 a. m., para Río [illegible] y Europa, en el "Cap Arcona" ([illegible]cance).

—Se distribuirá correspondencia [illegible]

El 18, de Europa, en el "Tomaso di Savoia", con fechas hasta el 10, de A[illegible], y el 20, de Europa y Brasil, en el "[illegible]", con fechas hasta el 30 de Julio.

BOLSA, BANCA Y NEGOCIOS

VALOR DE LA PROPIEDAD

V. S. LOBATO y Cía.

Casa calle Avellaneda 2016, compuesta de 8.15 metros de frente por 41.60 de fondo, Superficie, 339 metros cuadrados, en $ 18.500; promedio, $ 54.71 el metro cuadrado. Comprador, señor Benjamín Pe[illegible].

16 lotes de terreno en Belgrano, sobre las calles Zapiola, Zabala y Freyre, frente á Zapiola, la esquina con 13 metros á ésta por 16.35 á Zabala, á razón de pesos 36.66 el metro cuadrado; un lote de 10 metros por 22.50, á $ 37.33 el m. c.; uno de 13 metros por 31 y 9.50 en el contrafrente, á razón de $ 26.66 el m. c.; sobre Zabala: un lote lindero á la esquina, de 8.66 por 16.40, en $ 35.66 el m. c.; otro de 8.66 por 28.10 de fondo, á razón de $ 37.33 el m. c.; ocho lotes de 8.66 metros de frente por 27.30 hasta 37.44 de fondo, vendidos desde 24 hasta 21.33 el metro cuadrado; con frente á Freyre, la esquina, de 14.32 á ésta por 17.32 á Zabala, á razón de 28.66 el metro cuadrado y el lote lindero de 10.89 por 17.30 y 12.70 en el contrafrente, á razón de $ 25.33 el metro cuadrado. Importa esta venta, $ 106.480.88; promedio, $ 26.93 el metro cuadrado. Compradores, señores Ricardo U. Senillosa (4 lotes), Víctor Del Giudice (3 lotes), Emilio Della Casa (3 lotes), José Tiseyra, Otto Wetzler, Lindolfo Debernardi, Constantino Ocralnohi, y Diego Vaim.

Importan estas ventas la suma de pesos 126.040.88 m|n.

FELIX LORA y Cía.

260 lotes de terreno en Quequén (F. C. Sud), de los 264 anunciados, desde 0.33 á 0.51 la v. c., siendo varios los compradores. Importe $ 52.178 m|n.

Cinco lotes de terreno en la Floresta, calle San Eduardo y Morón entre Cervantes y Calderón, de $ 4.90 á 6.50 la v. c. Varios compradores.

Importe, $ 7.524.

Cuatro lotes de terreno en Villa Bichia, estación Bella Vista, cerca del Campo de Mayo, en $ 1.75 la v. c. Compradores, señores J. Domino y Rafael Robuano.

Importe, $ 6.440.

Total de lo vendido, $ 65.152.

FRANCISCO ABALO

Terreno calle Vernet entre Senillosa y Doblas, en $ 11 v. c. Compradores, señores Volta Solari y Cía.

Casa Doblas 485, en $ 13.470. Comprador, señor Rogelio M. García.

Terreno calle Merlo entre Azul y Pergamino, en $ 7.40 v. c. Comprador, señor Ricardo Iglesias.

Seis lotes en el Caballito, en 120 mensualidades, calle José María Moreno, Beauchef, Avelino Díaz y Santander, desde $ 15 á $ 35 por mes. Compradores, señores Angel Cotta, Gabriel Parera, Francisco González, José M. Losardo, C. Benza, y Mariano López.

Terreno Avelino Díaz entre Beauchef y José María Moreno, en $ 2.492. Comprador, señor Antonio Spraviero.

Casa Santander 583, en $ 5.500. Comprador, señor J. M. Reynaldo.

Casa Beauchef y Avelino Díaz, en pesos 5.500. Comprador, señor Gabriel Parera.

Casa Beauchef entre Avelino Díaz y Balbastro, en $ 3.050. Comprador, señor Angel Grott.

Terreno calle Sarasa entre bulevar La Plata y Senillosa, en $ 3.40 vara cuadrada. Compradores, señores Volta Solari y Compañía.

Casa Metán 508, en $ 6.025. Comprador, señor N. Laines.

IRIARTE Y DOLLERA

Judicial, un chalet en Villa Ballester, calle Independencia y Constitución, edificado en terreno de 23 metros 50 centímetros de frente por 50 metros de fondo, sin base, vendido en $ 5.100. Resultó comprador el señor Juan A. Ferrari.

BYRNE HERMANOS

En Colegiales, propiedad con frente á la calle Amenábar 653, en terreno de 8m65 por 30m55. Superficie, 265 metros cuadrados, vendida en $ 25.000, dando un promedio de $ 94.35 por metro cuadrado. Compradora, señora Luisa C. de Maggi.

VALENTIN SANTA MARIA

Casa á plazos, calle Canning 258 y 62, entre Corrientes y Camargo, de 11.60 por 52. Sala, 3 piezas, etc., en $ 22.000. Comprador, señor Augusto Cayetano Mina.

Casa á plazos, calle San Salvador 819, entre Gascón y Almagro, de 10x37, comedor, 3 piezas, adoquinado pago, etc., en pesos 17.000. Comprador, señor Ernesto Dalnesi.

En Floresta, casa á plazos, calle Arecó entre Mozart y Moreto, de 10x30, dos piezas, etc., en $ 4.550. Comprador, señor S. Durand Savayot.

En Floresta, terreno en 80 mensualidades, de 10x50, calle San Pedro entre Pola y Miralla, en $ 20 la mensualidad. Comprador, señor Jerónimo Santa María.

En la estación Talleres (F. C. S.), casa calle Mesa entre Sarratea y General Urquiza, de 10x36 varas, dos piezas, etc., en pesos 4.600. Comprador, señor Pablo Millet.

En Flores, terreno en dos lotes calle Monte Egmont entre Terrada y Condarco, de 10x23.40 cada uno, en $ 3.90 la vara. Compradores, señores Loisano Nicolini y José Granito.

En Villa Ballester, terreno en dos lotes, bulevar Ballester entre Moreno y Avellaneda, de 10x57 cada uno, en 1 $ la vara. Comprador, señor Loreto Carosio.

PRODUCTOS AGROPECUARIOS

MERCADO DE MATANZA

ESTACION TABLADA

Han entrado ayer en este mercado 100 vagones con 10.547 animales lanares á la siguiente consignación:

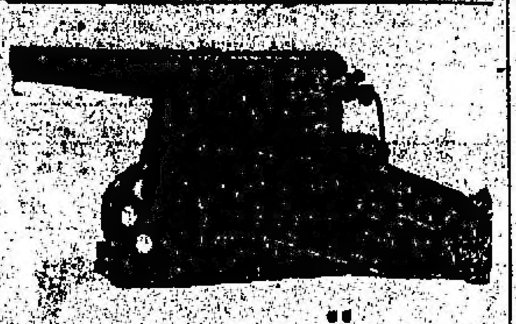
Consignatarios	Remitentes	Proced'cias	A'les
S. Lalor y B.	F. C. S.	C. Suárez	80
"	"	Del Valle	144
"	"	Olavarría	850
"	"	Naranja	92
"	"	C. Vidal	36
"	"	Azul	240
"	"	Baigorrita	120
O., Penín y Ca.	"	La Zanja	240
"	"	Azul	100
"	"	"	325
C. Hacendados	F. C. O.	Salliqueló	100
de los Santos	"	Carhué	95
G. E. y Patrón	"	C. de Areco	221
	"	T. Lauquen	240
C. de Alzaga	"	Catriló	250
Chapar y Cía	"		212
C. Poggio y C.	"	3 Lomas	240
Santamarina	F. C. S.	Lobería	132
Jorge Méndez	"		90
"	"	Tornquist	91
J. M. Trelles	"	Bosch	170
"	"	Mosconi	342
O., Penín y Ca.	"	Pigüé	86
Wallace y Ca.	"	C. Suárez	78
Otaegui y Ca.	"	Silvano	221
M. Urtasun	"	Pirovano	127
R. Cutó	"	"	73
P. C. y Peró	"	Hale	108
"	"	La Madrid	97
"	"	"	111
Arzeno hnos.	"	Olavarría	213
"	"	25 de Mayo	180
J. Crotto é h.	"	Del Valle	96
M. de Hoz h.	"	Newton	81
Q. y Jáuregui	"	Pirán	134
L. Alvarez	"	M. Plata	131
B. é Hita	"	Pirán	[illegible]
	"	Cangallo	150
S. M. de Hoz	"	Rocha	140
F. Beazley	"	Las Armas	103
E. Bonifacio	"	C. Vidal	217
A. F. Paz	"	"	127
N. A. Calvo	F. C. O.	"	[illegible]
Ojea, G. y Ca.	"	1a. Junta	[illegible]
Estrugamou C.	"	Pehuajó	[illegible]
Yasca y A.	"	3 Sargentos	[illegible]
Reyes hnos.	"	S. Domingo	[illegible]
Lourtec hnos.	"	Azul	[illegible]
B. Etchegaray	"	Hinojo	[illegible]
G. Etcheverry	"	Rauch	[illegible]
P. y A. Lanusse	"	[illegible]	[illegible]

Curación radical de las
HERNIAS
EL NUEVO SANDERCAMP (patentado) resultados positivos, sin molestias, en ambos sexos y á toda edad. Instituto de Especialidades Ortopédicas, 812 Corrientes.—Fajas contra la obesidad.—Medias elásticas. 1p

PASTILLAS BRONQUIALES BARRONIA
El más sencillo y mejor remedio para Tos, Ronquera y Males de la Garganta. En uso 30 años.

NO HAY HERNIA
… "REDUCTOR" … "FAJA BRAGUERO" …

Dr. Noceti
… de Clínicas. Enfermedades de los OJOS y ANTEOJOS. Maipú 532, de 2 á 4 p. m. a15-perm.



PEDRO WÖRNS
CORRIENTES 311

ESCOPETA f. c., 2 tiros, caño alambre, cal. 16", izquierdo Choke, 2 cierres, correa cuero, con funda reforzada para escopeta desarmada, cartuchera de 30 tiros, red para pájaros, máquina para remachar completa con medida, extractor y baqueta de 3 piezas con cepillos, etc.
TODO POR $ 49

ESCOPETA como la anterior, triple cierre Greener, con los mismos útiles	$	56.—
CARABINA caño largo, cal. 9	"	14.—
REVOLVER americ. Harrington, calibre 38	$	18.—
REVOLVER Smit-Wesson, cal. 38	$	44.—
PISTOLA Mauser, cal. 9"	$	60.—
PISTOLA Parabellum, cal. 9"	$	60.—
PISTOLA Browning, cal. 7|65	$	35.—
FUSIL y carabina mauser alemán, cal. 7|65, 5 tiros	$	80.—
CARABINA mauser, mod. 88, us.	$	45.—
CAÑONCITO f. c., cal. 10"	$	30.—
TRABUCO f. c., cal. 16"	$	20.—

EMBALAJE GRATIS

SEÑORAS
CONFECCIONES BRACERAS
CHACABUCO ESQUINA VICTORIA
UNICA VERDADERA LIQUIDACIÓN

A mi clientela:

Oportunamente hice público mi propósito de cesar la venta *directa y al detalle* de mis CONFECCIONES para señoras y niños, conocidas ya en toda la República como las mejores, las más elegantes y las más económicas.

Hoy debo anunciar la proximidad del plazo que yo mismo señalé al formalizar mis contratos con las grandes tiendas de la capital y provincias que en lo sucesivo se encargarán de la venta al menudeo de mis CONFECCIONES. Ese plazo lo determina la

LIQUIDACIÓN ACTUAL

que lleva al local de la calle Chacabuco esquina Victoria medio Buenos Aires, siendo rara la señora que no desee aprovechar de los precios increíbles que he señalado. Así, pues, apenas haya terminado el stock existente, no confeccionaré

NI UN SOLO TRAJE MÁS

para su venta al detalle. Mi clientela deberá buscar entonces las CONFECCIONES BRACERAS en las tiendas, y no en todas, pues sólo venderé á las de PRIMERA IMPORTANCIA, tanto para asegurar á las familias la legitimidad de mi marca, como porque, aún limitando el número de clientes, habré de hacer milagros para atender á los pedidos que ya se anuncian. Sin embargo, considerando que hoy por hoy las familias no podrían solucionar el problema de VESTIR BIEN y BARATO sin las CONFECCIONES BRACERAS, me preparo para poder hacer frente á cualquier pedido que se me haga al por mayor. Antes de mucho, en efecto, se levantará el nuevo cuerpo de edificio que estoy construyendo en la calle Cevallos al lado de mi gran fábrica actual, con capacidad para tres mil obreros y con elementos para confeccionar

TRES MIL TRAJES DIARIOS

Y si eso no fuese suficiente, si más espacio se necesitase, si más operarios se requiriesen, si más capital hubiere que invertir, levantaré más pisos, tomaré más operarios y destinaré mayores capitales.

NOTA.—El ensanche de los nuevos talleres estará pronto para el mes de Diciembre próximo. Los operarios que quieran tomar plaza pueden anotarse desde ahora, en mi fábrica Cevallos 351.

ANGEL BRACERAS.
1p

ZOMOL — JUGO DE CARNE …

EL ZÔMOL PLASMA MUSCULAR (Jugo de carne …)
PREPARADO EN FRIO, encierra los preciosos elementos reconstituyentes de la carne cruda. Prescrito en la *TUBERCULOSIS*, la *NEURASTENIA*, la *CLOROSIS*, la *ANEMIA*, la *CONVALESCENCIA*, etc.
Tres cucharadas de café de Zômol representan EL JUGO DE 200 GRAMOS DE CARNE CRUDA.
PARIS, 8, rue Vivienne; y en todas las Farmacias.

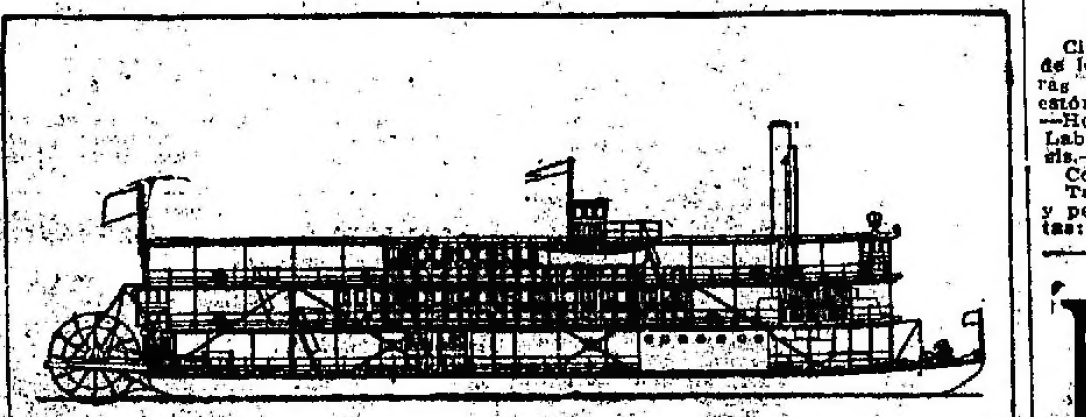
Dr ROCHE Especialista, jefe del servicio de piel y secretas del Hospital Francés. Vías urinarias, radioterapia. TUCUMAN 719. Consultas de 2 á 6 p. m.

Doctor JULIAN PANELO
CLINICA MEDICA
(Corazón, pulmones y enfermedades internas). Calle CANGALLO 1871, de 1 á 3 p. m. v27

HIGIENE del TOCADOR
Las cualidades antisépticas, detersivas y cicatrizantes que han merecido al
Coaltar Saponiné Le Beuf
su admisión en los Hospitales de Paris, explican la boga de ese producto para todos los usos del tocador: Cuidados de la Boca á que purifica, de los Cabellos cuya caída detiene, Lociones de las Crías, Cuidados íntimos, etc.
Desconfiarse de las falsificaciones.
EN LAS FARMACIAS.

SANATORIO DE CIRUGÍA
VIAMONTE núm. 1583
de los doctores Francisco Llobet y S. J. Medina cirujanos del Hospital Rawson. Se reciben enfermos pensionistas á 10, 14 y 20 $ diarios los que podrán ser operados por facultativos extraños á la casa.

YARROW'S-Vapores de poco calado



LA CASA YARROW construye con especialidad vapores de poco calado para ríos, á propulsión de rueda á popa ó hélices que funcionan en túneles, dotados de fondo levadizo para su revisación desde á bordo, por medio de lo que se obtiene un aumento considerable en la velocidad sin aumentar el costo. Las embarcaciones pueden ser entregadas armadas, ó en partes ó en secciones flotantes, arregladas de tal manera que se pueden unir fácilmente á flote.

Para particulares dirigirse á:

YARROW & Co., Ltd., astilleros, GLASGOW (ANTES EN POPLAR, LONDRES)

POLICLINICO
"Escriña Bunge-Villarroel"
CORDOBA 859
Atendido por médicos especialistas
Cirugía de adultos y niños.—Enfermedades de los ojos.—Oído, nariz y garganta.—Señoras y partos.—Internas: Corazón, pulmón, estómago, etc.—Niños: Nerviosos y mentales.—Hombres: piel y secretas.—Vías urinarias. Laboratorio químico-bacteriológico: análisis.—Dentista.—Masajista.
Consultas de 8 á 11 a. m. y de 1 á 7 p. m. Tarjeta $ 5. Se dan abonos de curaciones y pensiones. Abonos de enfermedades secretas: 20, 35 y 60 pesos. p.

Dr. IGNACIO TORRES
Jefe de clínica del servicio de nariz, oído y garganta, de "La Prensa", médico interno del Hospital San Roque. Consultorio: Junca! 1177, de 2 á 4 p. m. 1p

Doctor CASTAÑO
Especialista en enfermedades urinarias, curación radical de la hipertrofia de la próstata. TUCUMAN 430. Consultas de 1 á 4 p. m., Hospital San Roque, de 9 a. m.

Dr. León Pereira
Profesor de odontología en la Facultad de Medicina. Atiende enfermedades de los dientes y de la boca. Hace dentaduras artificiales.—ESMERALDA 246.

Dr. E. S. ZEBALLOS
Abogado — Estudios en Buenos Aires, La Plata y Bahía Blanca. Atiende personalmente consultas, arbitrajes, informes "in voce", etc., etc.—VICTORIA 536.

Dr. W. ZAWERTHAL
De vuelta de Europa. Enfermedades de GARGANTA, NARIZ, OIDOS Y DEL PECHO. Calle Libertad 258, de 2 á 5 p. m. v17

Dr. DODDS, Oculista
Especialista en enfermedades de los OJOS, ANTEOJOS, MAIPU 794.—Consultas de 1 á 4 p. m. v17

RESIDUOS DE CARBON
Para contrapisos y otros usos, se da gratis en Venezuela número 330.
Presentarse al encargado con los carros.

FUNDADA 1847
EMPLASTOS POROSOS de Allcock
Remedio universal para el dolor de caderas (tan frecuente entre las mujeres)

Para dolores en la región de los Riñones ó para la Debilidad en las Caderas, el emplasto deberá aplicarse como se ve arriba. Donde haya dolor, póngase un emplasto de Allcock.

Proporcionan alivio instantáneo.
Donde quiera que se sienta dolor aplíquese un emplasto. Para Reumatismo, Resfriados, Tos, Dolor de Pecho, Debilidad de Caderas, Lumbago, Ciática, etc., etc.
Insista en obtener el de Allcock

Para Reumatismo ó Dolor de Espalda, Codos y otras partes, ó para Torceduras, Contusiones, Entumecimiento, y Pies Doloridos, etc., el emplasto deberá cortarse del tamaño y forma requeridas aplicándolo según se demuestra.

TENGA PRESENTE—Que los Emplastos de Allcock, se han vendido á *millones* durante mas de 60 años. Como todas las cosas buenas han sido *imitados*, pero solamente en apariencia. Los de Allcock se garantiza que no contienen *Belladona, Opio, ni veneno de ninguna especie.*
DE VENTA EN LAS BOTICAS DEL MUNDO ENTERO.

Fundada 1752
Píldoras de Brandreth
El Gran Purificador de la sangre y Tónico. Para el Estreñimiento, Biliosidad, Dolor de Cabeza, Vahídos, Indigestion, etc.—Puramente Vegetales.

LAS HERNIAS
Son reducidas sin operación con el Extensible, nuevo aparato á presión facultativa, el único verdaderamente científico, por su aplicación perfecta, y por su eficacia, debidamente experimentado por miles de herniados. 505 Carlos Pellegrini 505.

Dr. M. KUTYN, dentista norteamericano, de regreso de U. S. A. Dentaduras sin paladar, extracciones sin dolor. Ultimos adelantos. Se mudó á Cerrito 67. v31a

Dr. Quadri
Especialista en oído, nariz y garganta, Jefe de los servicios de estas enfermedades en el Hospital del Niños y en LA PRENSA. TUCUMAN 632, de 2 á 5 p. m. Excepto los martes.

Fábrica de muebles de bronce, camas, camitas de barrotes cuadrados esmaltadas á fuego, desde $ 100 m|n. cada una, con derecho para 10 años á cualquier compostura gratis.

PIDAN CATALOGOS
Brujis, Gutman y Cía
CUYO 1561—U. T. 1230, Libertad

Dr. JUAN CARLOS LACROZE
Especialista del hospital San Roque. Enfermedades de los riñones, vejiga, próstata, uretra, etc., y secretas (de ambos sexos). CERRITO 416, de 2 á 5 p. m. v15ag

ENFERMEDADES DE LOS OJOS
ANTEOJOS
Dr. CRESPO.—Consultas de 2 á 4 p. m. Cerrito 53. v16

Dr. GOYENA
Del hospital de clínicas. — Jefe de clínica médica de la Facultad. — Enfermedades del estómago, intestinos (colitis) é hígado. De 2 á 4 p. m.—SAN JOSE 530. v12s

SANATORIO ITALIANO
443 - PERU - 443
CIRUJIA GENERAL Y PARTOS
DIRECTOR
Profesor Dr. A. Tedeschi—U. T. 3254, av. perm.

Dr. ERNESTO GAING Enfermedades de niños. Jefe de Dispensario. Aparato digestivo y alimentación de la infancia. Cangallo 1731, de 2 á 4 p. m.

Dr. O. SOBRE-CASAS
Médico del Hospital Rawson y del consultorio de LA PRENSA. Atiende exclusivamente enfermedades de señoras. Santiago del Estero 322, de 4 á 7 p. m. 1p

Dr. ELIZALDE Jefe de clínica en el servicio de enfermedades del riñón, próstata, vejiga, uretra, etc., en el Hospital San Roque. Consultas de cirugía y vías urinarias. MAIPU 812, de 2 á 5 p. m. 1p

Dr. J. DE LUCA
Especialista en GARGANTA, NARIZ y OIDOS. Consultas de 1 á 4 p. m. CANGALLO 1066. v31

Dr. CABAUT
Especialista en enfermedades de los OJOS, ANTEOJOS, etc. Oculista del Hospital Francés, CARLOS PELLEGRINI 594, de 1 á 5. U. T. 689 (Libertad). v22

NIÑOS Quemandose Con

ECZEMA
Sarpullido, comezones, irritaciones y granitos se alivian inmediatamente y se curan rapidamente, en la mayoría de los casos, por medio de baños calientes con
Cuticura SOAP
(El Jabón Cuticura) y unturas suaves con el Unguento Cuticura, el gran remedio para el cutis. Este tratamiento permite descansar y dormir y tiende una cura pronta y segura en los casos mas angustiosos donde todo otro remedio no ha dado resultado.
Garantizado absolumente puro y puede usarse para el baño del recién nacido.
De venta en todo el mundo. Depositos: México, D. F., Sanborn Bros.; Buenos Ayres, Soldati, Craveri, Tagliabue y Cía.; Habana, Manuel Johnson; Potter Drug & Chem. Corp., Unicos Props., Boston, E. U. de A.; Rio de Janeiro, Araujo Freitas y Cía. Franco por correo: El Folleto Cuticura.

NADA
es comparable á las
PASTILLAS VALDA
Para COMBATIR ó CURAR
Las afecciones ó dolores de Garganta, Resfriados, Catarros cerebrales ó pulmonares, Gripes, Influenza, Asma, Bronquitis, Enfisema, etc.
Este nuevo remedio, compuesto de extractos de plantas antisépticas no utilizadas hasta ahora, posee una eficacia prodigiosa.
PERO, ANTE TODO, EXIJID LAS VERDADERAS
PASTILLAS VALDA
en Cajas
con el nombre VALDA
y la direccion del único inventor y proprietario
H. Canonne, farmacéutico, 49, rue Réaumur, Paris.
DE VENTA
en
TODAS LAS FARMACIAS Y DROGUERIAS

UNION TELEFONICA
La Empresa hace saber á sus abonados y al público que el Ingeniero C. W. GWYTHER ha sido nombrado por el Directorio Central, Gerente para Buenos Aires, á quien deben dirigirse para todo lo relativo á servicio, etc.
J. E. PARKER
Administrador General
1p

(76)

¿CRIMINAL?

TERCERA PARTE

CUERDO Ó LOCO

Clara había marchado al azar de esas tinieblas, en la galería. Después de algunos minutos encontró una especie de cavidad que parecía hundirse en las profundidades de las rocas.

Entró. Al cabo de algunos instantes se detuvo; no podía avanzar más; sin embargo, no le parecía cerrado delante de ella, pero se estrechaba solamente; aquello se bajaba, pues la bóveda, sin apoyos ni revestimiento, tocaba casi el suelo.

Casi había una salida. Ella se encorvó, y marchó así doblada en dos. La abertura fué estrechándose cada vez más. Ella se tendió en el suelo y se arrastró el mayor tiempo posible. Había apenas el sitio suficiente para que un endeble cuerpo pudiera deslizarse.

Pronto tuvo que detenerse. No porque la salida de esa falsa galería cesara bruscamente, pues se prolongaba por el contrario, haciendo una comunicación con la galería Norte, lo cual ignoraba Clara, pero lo esperaba. Lo que obligó á la joven á retroceder, fué una bocanada de calor intolerable que de pronto la envolvió como salido de una fragua.

El aire le faltó. Por un momento se creyó perdida, é instintivamente, no pudiendo ni aun volverse hizo de espaldas, sin aliento, respirando aire abrasado, el trayecto que efectuara hacía poco.

Y en el momento en que volvió á la cavidad más ancha en que ya le era posible sostenerse, no todavía de pie, sino doblada en dos, divisó al levantarse una luz en el fondo del corredor.

—¡Los salvadores! gritó.

No podían ser sino los valientes mineros, que trabajaban en busca de los sepultados.

¿Es decir que estaba salvada? ¿Es decir que podría salvar á Felipe, quizás, encontrarlo, socorrerlo?

Llamó de nuevo desesperadamente:

—¡Socorro!

Intentó avanzar al encuentro de esa luz que para ella representaba la esperanza suprema, la salvación, la vida.

La ilusión duró poco. El punto brillante se aumentaba, se hacía enorme.

Comprendió.

—¡Había fuego en la mina!

Ella respiraba llamas. Llamas entraban en su pecho. Se ahogaba. Tuvo apenas tiempo de volver á la galería de Sainte-Enimie. Allí había algo más aire. Era tiempo. Estaba medio muerta.

El incendio pasaba en ese momento delante del estrecho tubo en que Clara se había aventurado, pero no penetraba; el corredor abierto en las rocas quedó indemne, pero como formaba corriente de aire, activó el foco que devoraba la galería del Norte, al mismo tiempo que el humo, llenando lentamente la galería Sainte-Enimie, amenazaba á los dos jóvenes con un nuevo peligro.

Ella huyó al azar, como había hecho hacía poco después del derrumbamiento. Corrió, alejándose lo más pronto y lejos posible de la catástrofe.

Pero en su trastorno, volvió al desmoronamiento mismo que hacía poco la había separado de Felipe, tropezó con las piezas de madera, chocó contra los escombros, se hirió, corrió su sangre, dejó escapar sordos gemidos, creyó que se volvía loca. Era demasiado para ella. Tanto valía morir al momento.

—Es preferible morir—dijo—puesto que Felipe ha muerto.

Y murmuró dulcemente:

—¡Felipe mío!, ¡mi adorado Felipe! ¡Tú que no me amabas y que no habrás sabido nunca cuánto te amaba. Yo hubiera querido morir á tu lado. La muerte hubiera sido bien dulce viniendo á sorprenderme en tus brazos.

Se dejó caer sobre esos escombros que iban á servirla de mortaja. Se tendió cansada con una especie de voluptuosidad, con un profundo suspiro de alivio.

Estaba bien resuelta á morir. No haría ya ningún esfuerzo para buscar la salvación. Y cerró los ojos esperando el fin de todo.

Las tinieblas que la envolvían como un sudario, esa oscuridad tan compacta que parecía pesar sobre su pecho y hombros como una verdadera carga, impedían á la joven ver cerca de ella, tendido como ella en esas ruinas que él acababa de pasar, el cuerpo de Felipe desmayado.

—

Si Clara y Felipe habían muerto, nunca Bartoli volvería á ver la luz. Se sepultaría como ellos en el desastre de la mina. Y si era necesario, después de haber hecho subir á todos los obreros; lo mismo que un comandante de un buque hace salir de su barco á punto de naufragar, provocaría ese desastre.

¿Clara y Felipe no eran toda su vida? No quería sobrevivirles. Esos incidentes de minas, tan terribles y espantosos, tienen á veces probabilidades de suerte muy singulares. Los anales de las minas hormiguean en ejemplos de obreros sepultados y encontrados vivos después de largos y crueles días de atroces sufrimientos, de angustias espantosas.

¿No podía haber sucedido que Clara y Felipe hubieran sido perdonados por el derrumbamiento y hubieran podido resguardarse del incendio?

¿Pero cómo hacer para saberlo? ¿Cómo penetrar hasta ellos?

¿Por la galería del Norte? Era locura pensarlo. El fuego lamía ahora la barrera protectora que, al cerrar la salida, había salvado la mina de una destrucción completa. Tocar esa muralla era querer que la catástrofe estallara, completa, irreparable, sacudiendo la mina, derrumbando hasta sus más lejanos trabajos. Un golpe de pico en esa muralla que facilitara á la llama ponerse en comunicación con el aire viciado de la mina llena de grisú procedente de la antigua mina y el grisú se inflamaría, completando la ruina espantosamente.

Y Bartoli, trastornado, pensaba:

—Si han muerto, moriré á su lado. Y me sepultaré cerca de mi Felipe, cerca de mi Clara adorada, debajo de los restos gigantescos de la mina entera.

Intentó atacar con un vigor centuplicado por la desesperación el derrumbamiento de la galería Sainte-Enimie, pero fueron vanos y heroicos esfuerzos. No podía conseguirlo solo, donde hacía poco habían fracasado centenares de mineros tan valerosos como él y tan robustos.

Era la roca misma la que interceptaba el paso. Hubiera sido necesario contornear el obstáculo. ¿Era posible? Desde donde estaba encaró la situación desesperado. ¿Dónde se había detenido la caída de la galería Sainte-Enimie? No podía darse cuenta y el tiempo urgía. Entonces subió por las escalas, pero se detuvo en la plataforma del piso superior.

Allí era donde se había detenido ya hacía poco en su primera bajada. Había podido juzgar que el derrumbamiento del primer piso, en esa parte de la Aiguillette, era completo y llegaba hasta el piso de abajo.

Esto creaba un abismo peligroso donde él entró, no obstante, sin temor; el sacrificio de su vida estaba hecho.

En esa bajada peligrosa, arriesgó veinte veces ser aplastado; con frecuencia se hundía tan profundamente en los escombros, que desaparecía casi por completo y se ahogaba. Esas ruinas le oprimían el pecho y le quitaban la respiración: necesitaba esfuerzos inauditos para levantarse, para llegar á alguna roca donde descansaba y volvía á marchar.

En cierto punto de la bajada, tomó un poco de descanso. Ya no podía más. Estaba rendido de fatiga. Además, necesitaba reflexionar y calcular en lo posible, á qué distancia estaría de la galería de Sainte-Enimie.

Cuando hubo hecho sus cálculos, pensó que debía haber llegado á esa galería y estar á su nivel.

Pero no podía ir más lejos. El inextricable enmarañamiento de vigas, el amontonamiento enorme de rocas y de escombros de toda clase presentaban un obstáculo insuperable. Era el extremo mismo de ese desmoronamiento el que había sorprendido á Felipe, pero allí donde había sido sepultado, las vigas, como lo hemos visto, presentaban huecos suficientes para el paso de un hombre, formando bóveda y andamiada encima de su cabeza.

Bartoli tomaba aliento. Sean cuales fueren las dificultades que tuviera que encontrar, para llegar hasta la galería libre, debía dirigir donde estaba los esfuerzos de los obreros. Allí era donde se necesitaba llevar á los obreros, después de haber hecho consolidar el desmoronamiento de encima para salvaguardar sus preciosas existencias en cuanto lo permitiera la prudencia.

Iba á subir y tomar el terrible camino recorrido, cuando de pronto puso el oído atento. Le había parecido oír no lejos de él, suspiros ahogados y gemidos.

Escuchó. Durante mucho tiempo no oyó nada. Luego, otra vez, un lamento. Esta vez había oído bien. Su corazón palpitaba tan violentamente, que le hacía sufrir. Iba él mismo á gritar, á llamar, á decir que estaba allí muy cerca, que intentaba salvarlos, que perdería su vida antes de abandonarlos, cuando varias palabras ardientes, locas, al salir de esa galería, llegaron hasta él y le helaron de espanto.

Felipe volvía á la vida. Aunque estaba encorvado hasta el punto de moverse apenas, se levantó, pero estaba tan débil, que se tambaleó y sus dos manos buscaron un apoyo en el suelo.

Dejó escapar un grito de sorpresa. Sus dedos acababan de encontrar el cuerpo de Clara inmóvil que esperaba la muerte con resignación.

—¡Clara!

Esta se levantó y alargó los brazos. Enlazó al joven en un abrazo de alegría loca.

—¡Felipe!

—¿Estás herida, Clara?

—No. ¿Y tú, Felipe?

—Poca cosa.

—Me alegro ahora puesto que voy á morir á tu lado.

—¡Sí, Clara! vamos á morir.

—¿No tenemos ninguna esperanza?

—Ninguna. ¿No tienes miedo?

—Cerca de ti, no.

—¡Clara!

—¡Felipe mío!

Y su voz era tan suave, tan tierna y tan suplicante, que el corazón del joven se deshizo de gozo.

La muerte estaba cercana en efecto, y por lo tanto estaba libre de su secreto. Felipe le diría su amor, puesto que no verían más la alegre luz del sol. Le diría que la había amado locamente, puesto que ahora que iban á morir esa confesión no sería ya un sacrilegio.

La tomó en sus brazos. Le preguntó en voz baja como si, en esa tumba, alguien hubiera podido oír:

—¿Me amas?

Ella respondió como en un ensueño:

—Te amo. Lo sabes bien. Lo sabías. Yo no he podido ocultártelo, pero ¿y tú?

—Te amo yo también y siempre te he amado. Te lo había ocultado, porque mi padre hubiera sido demasiado desgraciado por no poder realizar su sueño. Yo sacrificaba mi felicidad, la tuya, nuestro amor, á la felicidad de él, á su amor. Y por esto no quería asistir á tu boda y quería marcharme. Pero ahora, en este momento supremo, puedo decirte que te amo.

Ella le escuchó con la cabeza contra el pecho. Se meció contra él, embriagada por esas palabras.

Y esas palabras son las que, por encima de ellos, no muy lejos, llegaban hasta el pobre Bartoli, cuyo corazón destrozaban ellos.

—¡Felipe, no me dejes! Tómame en tus brazos y apriétame muy fuerte. Así es como quiero morir y no quiero que la muerte nos separe.

—¡Morir! dijo Felipe, extraviado, intentando reponerse. ¿Por qué habías de morir? Quiero que vivas. ¿Lo oyes? Ven, probemos andar, hagamos un último esfuerzo.

—No puedo. Ya no respiro. Me ahogo.

—También yo... respiro fuego.

—Las galerías cercanas están ardiendo.

—Huyamos.

—Huyamos, ¿pero adónde ir?

—Toma mi brazo. Ven. Reune todas tus fuerzas.

Ella lo intentó. Se levantaron los dos pero cayeron. Ni siquiera podían sostenerse de pie.

—Es la muerte. El aire nos falta. ¡Clara!

—¡Felipe!

—¿Sufres mucho?

—Ya no sufro.

Felipe se retorcía en un esfuerzo supremo y sus uñas se desgarraban contra el suelo. Pero ya no podía más. Apenas pudo decir aún:

—¡Clara!

—¡Felipe!

—¡Te amo!

—¡Soy feliz!

Se callaron. La muerte que se cernía sobre ellos, invisible en esas tinieblas, los acarició con su soplo, los esperó, los llamó.

Sus labios se juntaron y sus brazos se enlazaron. Y se quedaron inmóviles.

(Continuará.)

V. S. LOBATO & Cía.

V.S.L.

V. S. Lobato & Cía.

Las ventas de HOY

Hora	Ubicación	Base
4.—	El Cano y A. Thomas. (Judicial)	66 m|c. 5 v|c.
4.—	Quirno entre Merlo y Lobos	4 v|c.
4.—	En Ituzaingó. (2 manzanas)	0.80 vc.

HOY

En nuestro salón, San Martín 42.

V. S. Lobato y Cía.

AVISOS NUEVOS

CASA EN MAR DEL PLATA

Moderna construída con materiales de primer orden en Abril de 1909, á tres cuadras de la plaza España y á cuatro del mar y de la Perla, en sitio muy edificado donde la propiedad duplica de valor año por año. Empedrado pago. Calle Jujuy entre Maipú y Chacabuco, en la manzana B, de la quinta 21. Base $ 9.000, pagadero mitad al contado y mitad á un año con hipoteca al 7 por ciento. Título perfecto. Llave en mano. Puede alquilarse en 1.200 pesos por la temporada.

EL JUEVES 25 de Agosto á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Mide 12 por 42 varas. Edificio de tres habitaciones, galería con corredor, cocina, w. c., jardín, amplio patio, verja al frente, cerco de material, pisos interiores pino tea, cielo rasos también de pino y demás detalles de una buena casita, la que puede ser ampliada con poco gasto. Puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a16

LOS CAMPOS DE SALTA —

99.763 hectáreas que comprenden las propiedades denominadas Lardies, Zaragoza, Tercsina y Extremo, en el departamento de Anta, señalados en el plano fiscal con los números 1 al 4. Venta en 4 lotes de 22.500 hectáreas con opción á dos ó á todos. Están situados á 30 leguas al Este de la estación Metán, entre ésta y la estación Río de las Piedras arranca el ferrocarril en construcción de Barranqueras, cuyas vías que cruzarán el campo han empezado á colocarse desde Barranqueras, debiendo comenzarse próximamente en Metán para unirse en un punto equidistante. Son campos riquísimos en maderas y especialmente en quebracho colorado lo que representa una fortuna para dentro de dos años, época en la que habrán terminado los trabajos del ferrocarril en construcción. Base $ 5 la hectárea, pudiendo pagarse el importe 50 o|o al contado, 25 o|o á seis meses y 25 o/o á un año con pagarés hipotecarios y 6 o|o de interés anual. Título perfecto. Lotes amojonados por el gobierno de Salta. Hay picadas y mojones en las líneas divisorias.

EL JUEVES 22 de Septiembre á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Detalles: Linderos: al Norte, Dilarregui; J. A. Peluffo y D. Fernández; al Sur, campos fiscales; al E. fiscales y al O. San Javier de Juan Franco. Maderas: Gran profusión de quebracho colorado calculándose de 150 á 200 árboles por hectárea y además quebracho blanco, guayacán, mistol, duraznillo, palo de cruz, brea, tenfin, lapayante, quenil, tala, garabato, sacnaporoto, algarrobo negro y demás árboles y arbustos de la zona. Aguadas: El agua del subsuelo se encuentra de 18 á 20 metros de profundidad pudiendo hacerse pozos semisurgentes con muy poco costo. Topografía: La totalidad del campo es tendido y parejo sin lomadas ni sierras. El humus acumulado por las hojas y residuos vegetales y animales ha formado una capa de gran espesor, de manera que es de una fertilidad asombrosa. Son las tierras del porvenir, donde podrá vivir y prosperar una familia que explote dos ó tres hectáreas. Sólo falta el ferrocarril que funcionará dentro de dos años y un poco de agua para regadío que puede sacarse á muy poco costo. De lo demás se encargará la tierra y el trabajo del hombre. De los árboles se saca una fortuna y queda la tierra para ganadería ó agricultura y especialmente para la plantación de caña de azúcar. Medios de vigilario; Conviene ir por la estación Río de las Piedras, F. C. C. N., ahí se conseguirán caballos ó coches. Hay caminos carriles desde la estación hasta el campo. Desde Río de las Piedras se sigue el camino que costea el Río Pasaje y Juramento y en el cruce de éste se tenía la picada de 4 metros de ancho, hecha por el ferrocarril de Metán á Barranqueras, que conduce al mismo campo. Inmediato á éste está la población Barrancas cuyo ocupante conoce el campo en venta. El comprador entregará 8 o/o de seña y 2 o/o de nuestra comisión. Otros informes y planos pídanse en nuestra casa, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a16

CASAS

ARENALES 3832, ENTRE

Canning y Malabia.—Uno de los barrios más lindos de Palermo. A media cuadra del Jardín Botánico, á una de la Avenida Santa Fe y á tres de Las Heras. Una propiedad antigua que produce renta. Base, pesos 11.000. Renta, $ 80. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 21 de Agosto, á las 2.30 de la tarde. Mide 10 varas por 17.43. Tiene un edificio de tres piezas, cocina, w. c. y patio de baldosa. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a14

MATHEU 862 ENTRE IN-

dependencia y Estados Unidos. Con adoquinado al frente. A tres cuadras del bulevar San Juan. Una casita si bien antigua, en perfecto estado y que por la solidez y calidad de sus materiales puede ser aún aprovechada durante mucho tiempo. Base pesos 10.000. Reconoce una hipoteca de $ 400 cédulas serie K, reducida á $ 2.148, con la que cargará el comprador. El saldo al contado. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 21 de Agosto á las 2. Mide 7.50 varas por 14.58 á un lado y 12 al otro. Edificio de sala, una pieza, otra más chica, cocina y w. c. Cielos rasos de yeso, pisos tea, patio mosaico, etc. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a14

NICARAGUA 689 ESQUINA

Uriarte. Con el tranvía eléctrico núm. 85 por el frente á Nicaragua. Una casa de familia con frente á esa calle y un amplio trozo de terreno en la esquina. Buena situación, á seis cuadras de Santa Fe y siete de la plaza Italia. Base, $ 4,500 la casa y 3,500 el terreno. Título perfecto. Ad corpus. Si resultan dos compradores las escrituras serán otorgadas por el escribano señor Juan B. Forte. El adoquinado en construcción es á cargo de los compradores.

EL DOMINGO 21 de Agosto á las 3.— Nicaragua 68. Casa habitación, 0.24 varas por 2e. Edificio de comedor, dos piezas y cocina, cielos rasos de yeso, pisos pino tea, pozo con bomba, etc.

Nicaragua esq. Uriarte.—12.50 varas á la primera por 20 á la segunda. Le corresponde un w. c. Tiene cerco de material. Las dimensiones tanto de la casa como del terreno son las que les corresponden según título, habiendo entre muros mayor extensión que quedará á beneficio del comprador. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a14

SAN MARTIN 923 al 951 EN-

tre Paraguay y Charcas. Excepcional propiedad con más de tres mil varas cuadradas y edificio antiguo que produce alrededor de dos mil pesos mensuales. Son 43.75 varas de frente por 70 de fondo donde podría su sitio indicado lo mismo un gran hotel que un teatro, un club ó una gran casa de departamentos, cuya renta sería fabulosa. Base $ 120 la vara cuadrada. Parte de la propiedad reconoce una hipoteca de [illegible] cédulas argentinas que el comprador tomará á su cargo á la par. El excedente podrá pagarse mitad al contado y el resto á un año de plazo con hipoteca é interés de 6 o|o anual pagadero este por trimestres anticipados. Título perfecto. No hay contrato con los inquilinos.

EL JUEVES 25 de Agosto á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide la propiedad 43.75 varas de frente por 70 de fondo ó sean 3.062.50 varas cuadradas. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. á cargo del comprador. Otros informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. j31

TERRENOS

EN EL CABALLITO, YER-

bal y Paramaribo. Una esquina de espléndidas dimensiones, á seis cuadras de la plaza y una al Norte de Rivadavia. Barrio muy solicitado, donde la tierra aumenta diariamente su valor. El adoquinado recién construido en la calle Paramaribo es á cargo del comprador y el pago se efectúa en 24 mensualidades. Base, $ 15 v. c. Título perfecto.

EL DOMINGO 21 de Agosto á las 4.30. Mide 25.40 varas á Yerbal por 15.70 á Paramaribo. Superficie: 398.78 varas cuadradas. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a14

MEDIA MANZANA EN LO-

tes, en un barrio central de Belgrano, entre las avenidas Cabildo, Monroe, Crámer y Congreso. A plazos y sin interés. Lotes pequeños de muy buenas dimensiones, en un gran centro de población. Con varias líneas de tranvías eléctricos al frente. La media manzana Avenida Crámer, Nahuel Huapí y Vidal, á cuatro cuadras del bulevar Cabildo y dos de Monroe. Por la calle Crámer, frente á los terrenos en venta, pasan las líneas de tranvías núms. 35 y 37 entre plaza de Mayo y Belgrano y Núñez, respectivamente. Venta sin base á tanto la vara cuadrada, pagadero el importe mitad al contado y mitad á un año de plazo sin interés. Descuento de 4 o|o sobre el importe de la parte á plazos á los que prefieran pagar todo al contado. Título perfecto. Lotes amojonados. Posesión inmediata dentro de líneas municipales. Escrituras por la oficina del señor Pedro P. Lalanne.

EL DOMINGO 28 de Agosto á las 2, en los mismos terrenos. Hay dos esquinas, una en Crámer y Nahuel Huapí de 13 varas por 35, y otra en Nahuel Huapí y Vidal de 15 varas por 19. Hay, además, en Crámer en dos lotes de 11 varas por 35, sobre Nahuel Huapí, 5 lotes de 10 varas de frente por 31 y 35 de fondo y con frente á Vidal un lote de 12 varas por 15. Las superficies varían entre 181 y 455 varas cuadradas. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a14

EN ITUZAINGO — EN 80

mensualidades. 2 manzanas de terreno alto, en dos lotes de una manzana. Bien situadas á 5 cuadras al NO. de la estación y á 4 al Norte de Rivadavia. Son terrenos de gran porvenir cuyo valor aumenta cada día. Especiales para subdividirlas y venderlas en lotes, lo que representaría un gran negocio. Base 80 centavos v. c. El importe puede abonarse en 80 mensualidades sin interés. Se exigirán tres al contado en el acto del remate y las restantes se abonarán en nuestra casa á contar del 1o. de Septiembre próximo. Descuento de 20 o|o sobre el total si se paga al contado ó 6 o|o anual sobre los plazos si se anticipan más de seis mensualidades. Escrituras por ante el escribano señor Prudencio B. Lavista, una vez pagados doce meses. Título perfecto. Posesión inmediata.

EL MARTES 16 de Agosto á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Una de las manzanas tiene 18.139.92 y la otra 12.097.05 v. c. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a8

EN EL CABALLITO — UN

lote de terreno de muy buenas medidas, en barrio muy solicitado y de continuos progresos. Thompson entre Convención y Directorio. A dos cuadras de la Avenida Río Cuarto y del tranvía. Base, $ 7 la vara cuadrada, pudiendo pagarse el importe á mitad al contado y la mitad á un año con 7 por ciento de interés. Título perfecto.

EL DOMINGO 21 de Agosto, á las 3.30. Mide 10 varas de frente por 58 á un costado y 55.44 al otro. Superficie, 567.20 varas cuadradas. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a14

CAMPOS

EN LA PAMPA, EN LA SEC-

ción X, fracción D, parte NE. del lote 20. 1,600 hectáreas de campo de primer orden, á diez leguas al Norte de la estación Fortín Uno. Tiene alambrado ajeno por dos costados. Reconoce 6.000 cédulas K, el saldo al contado. Base $ 12 la hectárea. Título perfecto. Posesión inmediata.

EL MIERCOLES 31 de Agosto á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Mide 3.200 metros por 5.000. El agua en los campos linderos es dulce y se encuentra de 12 á 20 metros. Es muy pastoso y tiene muy buena tierra. Se visita por Fortín 1. Linda con Nicanor Repetto, Morosini, Zavaleta y Graciarena, hoy Collet. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a12

JUDICIAL — EL CANO Y

Alvarez Thomas. 24.360 metros cuadrados (32.480 v. c.) en un solo lote. Una espléndida fracción de terreno especial para lotearla y venderla en mensualidades, lo que representaría un brillantísimo negocio. Por ambos frentes tiene 3 líneas de tranvía con doble vía; estas líneas son: la núm. 33 de Belgrano á Flores que pasa por El Cano, la núm. 86 de plaza de Mayo á Villa Urquiza, por Alvarez Thomas y la núm. 87 entre plaza Constitución, Once y Belgrano, por El Cano y Alvarez Thomas. Es terreno alto, rodeado de numerosa edificación moderna. Su ubicación es de aquellas que por sus múltiples ventajas tiene necesariamente que progresar y adquirir enorme importancia. Da frente á dos importantes bulevares que son los dos factores más poderosos que contribuirán á su adelanto. La importancia de la Avenida Alvarez Thomas es cada día mayor; El Cano pone á esa zona en comunicación con una de las partes más importantes de Belgrano y la Av. Forest que arranca de la esquina del terreno en venta, lo une directamente con el populoso y comercial barrio de la Chacarita, el de mayor valor y movimiento del Oeste. La venta es por orden del señor Juez de primera instancia, doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría Bollini en el juicio Laura Pellicer de Zelada con la sucesión de don Tomás González, sobre división de condominio. Base, $ 6.66 el m. c. ($ 5 v. c.) Título perfecto. Posesión inmediata.

EL MARTES 16 de Agosto, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. La fracción da frentes al Sud y al Oeste y mide 141.85 metros (163.7) varas) de frente á El Cano 193 metros (222.86 v.) á Alvarez Thomas, 120 metros (138.56 varas) en el costado Este y 186.30 metros (215.12 varas) en el costado Norte. Superficie, 24.360 m. c. (32.480 varas cuadradas). Las construcciones y plantaciones existentes son de propiedad del inquilino. 8 por ciento como seña y á cuenta de precio. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. j24

A SIETE AÑOS DE PLAZO

En el centro comercial, Bartolomé Mitre 1310, 1314 y 1318, frente al Norte, al lado de la esquina de Talcahuano, á cuatro cuadras de los tribunales. Un notable terreno con construcciones antiguas. Base 95.000 pesos que se pagan en 7 anualidades de: las seis primeras de $ 13.000 y la última de $ 17.000, con hipoteca á favor de La Previsora á interés de 7 o|o anual por semestres anticipados pudiendo amortizarse ó cancelarse al vencimiento de cualquier semestre. Título perfecto. Escrituras por la oficina del escribano señor Adolfo Frislani, donde están los títulos que pueden revisarse en cualquier momento. El excedente de la base al contado. Los inquilinos no tienen contrato.

EL SABADO 27 de Agosto á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Mide el terreno 15.80 varas por 24.41 ó sean 385.68 varas cuadradas, donde puede desarrollarse un edificio de siete pisos que darían uno con otro $ 350 mensuales igual á $ 58.800 anuales. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a18

A 7 años de plazo

Bmé. MITRE 1310, 1314 y 1318

Lindando con la esquina de Talcahuano. 15.80 varas por 24.41, ó sean 385.68 varas cuadradas. El terreno ideal para una gran propiedad de renta. Base $ 95.000 que se pagan en 7 anualidades; las seis primeras de $ 13.000 y la última de $ 17.000 con hipoteca á favor de "La Previsora" y 7 o|o de interés anual. El saldo al contado.

El Sábado 27 de Agosto á las 4 p. m.

EN NUESTRO SALON, SAN MARTIN 42

V. S. Lobato y Cía. 1p

EN 60 MENSUALIDADES—

En Flores. Una gran fracción de terreno de 5,600 varas cuadradas, aparente para una fábrica, corralón, casa quinta, etc. Bien situada en paraje muy edificado, en las lomas de lo que fué quinta de Silveyra. Al lado de la avenida Merlo, á tres cuadras al Sur de Directorio, cinco de Provincias Unidas y siete de Rivadavia, todas con tranvías. Quirno entre Avenida Merlo y Lobos. Base $ 4 v. c. pudiendo pagarse el importe en 60 mensualidades sin interés, tres al contado en el acto del remate y las restantes mes á mes á contar del 1o. de Septiembre próximo. Escrituras una vez pagadas doce mensualidades por el escribano que designe el vendedor. Descuento de 15 o/o sobre el total si se paga al contado ó 8 o/o anual sobre los plazos anticipando más de seis meses. Título perfecto. Posesión inmediata.

EL MARTES 16 de Agosto á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Mide 50 varas de frente por 116.32 á un lado y 108.56 al otro, con dos pequeños martillos, uno á favor y otro en contra, todo lo que hace una superficie de 5.627.40 v. c. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a6

GODOY CRUZ ENTRE CA-

brera y Gorriti.—Un buen lote de terreno apto para cualquier clase de edificación, á dos cuadras al Norte del bulevar Rivera. Barrio de mucho porvenir. Base, $ 12 vara cuadrada. Título perfecto.

EL DOMINGO 21 de Agosto, á las 3 de la tarde. Mide 9 varas por 53.53 á un lado, 52.21 al otro y 9.18 en el contrafrente. Sup. 475.74. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a14

BRAVARD ENTRE CHU-

but y Ferrari. Con adoquinado al frente. Un lote de terreno muy bien ubicado, al lado del Parque Centenario y á tres cuadras de Canning y Triunvirato, con tranvías eléctricos. Base $ 10 v. c. El comprador puede continuar con el pago de 28 mensualidades sin interés de $ 118.19 cada una que se adeudan sobre el terreno. El adoquinado á cargo del comprador se pagó en 18 cuotas mensuales de $ 56.15 cada una. Título perfecto.

EL DOMINGO 21 de Agosto á las 3.30. Mide 10.71 varas por 50.63 á un lado y 50.45 al otro, y 10.44 en el contrafrente. Superficie 525.31 v. c. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a14

EN FLORES, UNA ESQUI-

na excepcional. Convención y Thorne, á una cuadra de la avenida Río IV y 2 de la de Rivadavia, rodeando á este terreno una edificación moderna, siendo de los pocos que quedan sin edificar. Base $ 9 v. c. pudiendo el comprador cargar con una deuda de $ 3.315 que se cancela en 26 mensualidades de $ 127.50 cada una, sin interés. El saldo al contado. Título perfecto.

EL DOMINGO 21 de Agosto á las 3. Mide 22.24 varas al Sur sobre la calle Convención por 15.20 al Oeste sobre Thorne, 25.49 al Norte y 19.17 al Este. Superficie: 410.90 v. c. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a15

CENTRAL. AL NORTE. —

Tucumán 867 al 75, entre Suipacha y Esmeralda. A dos cuadras del teatro Colón y tres de los tribunales. El barrio de las grandes construcciones. Un terreno con edificio antiguo, especial por su amplitud para la edificación de un grupo de casas de renta ó una propiedad de departamentos. Base $ 90.000. Produce $ 480 mensuales sin contrato. Título perfecto, Ad corpus.

EL SABADO 27 de Agosto á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 9.75 varas por 70. Tiene un edificio de salón de negocio al frente y diez y siete piezas. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a15

EN BAHIA BLANCA — LA

chacra 389 en un solo lote, lindando con Villa del Parque, por donde pasará el tranvía eléctrico solicitado por los señores Guerrico y Williams. Inmediata al barrio de la [illegible], á 8 cuadras al NE., de la Vida Pacífico. Está ubicada en una planicie elevada. Es tierra [illegible] de inmenso porvenir. Base [illegible] la v. c. Mitad al contado, cuarta parte á seis meses y cuarta parte á un año con hipoteca y 6 o/o de interés. Título perfecto. Mensura judicial.

EL JUEVES 25 de Agosto á las 4 en nuestro salón de ventas San Martín 42. Mide 512 metros por [illegible]. Superficie 405.612 v. c. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a11

BULEVARES LA PLATA.

Pavón y Garay [illegible] calles Muñiz é Inclán. Terrenos [illegible] en 77 lotes en 60 mensualidades. Uno de los barrios más interesantes, [illegible] y progresistas de esa parte del municipio [illegible] por los bulevares Chiclana, Boedo, San Juan y Europa, todos con tranvías, cuya influencia al extenderse por todos los alrededores formará [illegible] un centro de mucho movimiento, activo comercio y numerosa población. Adoquinado pago por avenida La Plata. En este [illegible] bulevar [illegible] está instalada la línea número 19 entre plaza de Mayo y bulevar Chiclana, línea que será inaugurada próximamente. En Pavón también están colocadas las vías para el mismo tranvía número 19. Venta sin base á tanto la vara cuadrada pagadero el importe en sesenta mensualidades sin interés, de las cuales se exigirán al comprador tres al recibir la boleta, tres al escriturar dentro de los 30 días por la oficina del señor Antonio R. Espinosa y las restantes mes á mes á contar desde el 1o. de Noviembre próximo. Descuento de 6 o/o anual sobre las 54 mensualidades de plazo á los que paguen al contado ó anticipen más de seis al escriturar. Título perfecto. Posesión inmediata.

EL DOMINGO 4 de Septiembre á las 3 en los mismos terrenos. Los lotes miden 10 á 11 varas de frente por 27 á 68 de fondo con superficies de [illegible] v. c. Las esquinas tienen superficies de [illegible] v. c. Seña 3 mensualidades. Comisión 2 o/o á cargo del comprador. Pídanse planos en los almacenes inmediatos á los terrenos ó en nuestra casa, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a13

Rodolfo Collet

En MENDOZA, COMO por or-

den del Banco Nacional (en liquidación) á 4 años de plazo. El establecimiento conocido por de Lemos, compuesto de 60.000 hectáreas divididas en lotes de una legua con opción, espléndidos campos con riquísima agua de arroyos permanentes, á 2 leguas del pueblo San Carlos y próximos á la estación La Estacada. Base pesos 3 la hectárea. El remate se efectuará en mi casa, San Martín 112 Buenos Aires.

EL MIERCOLES 14 de Septiembre á las 3 p. m. Después detalles. v16

C. Ferrazzo

(San Martín 486, U. T. 1208 Avenida)

EN FLORES, A PLAZOS, LA

esquina San Pedrito y Crisóstomo Alvarez, en 3 lotes de 10 á 14 vs. por 31.74 vs. de fondo, lo más alto, á 2 cuadras de Varela, adoquinado, á una cuadra de la fábrica de caramelos y á [illegible] del tranvía 88. Base de venta $ 2.70 v. c., pagadero en 37 meses, sin interés.

EL DOMINGO 21 de Agosto á las 3 p. m. Títulos perfectos é inmediatos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o|o. Más datos San Martín 486.—C. Ferrazzo. v16

Publio C. Massini & Cía.

MAÑANA

A las 3 p. m.

En nuestra casa San Martín 81

EN SANTIAGO DEL ESTERO— Departamento Matará. 13.356 hectáreas en 3 lotes. Lindando con los campos de Lutz y Schultz, C. Gómez, J. Forn y otros. Cruzados por la nueva línea férrea de Bandera al Norte. Base $ 8 la hectárea, á plazos.

EN MAR DEL PLATA—Con frente al mar, lo más valioso é importante. Chacra 90, ejido de Peralta Ramos, donde se hará el gran puerto de ultramar. 5 lotes de 3.600 á 11.500 varas cada uno. Base $ 3 v. c. los lotes de frente al mar y $ 2 el lote del fondo. A plazos.

AVENIDA ALVEAR 2256.—Por orden del Banco Francés del Río de la Plata. Amplio terreno de 13v80 de frente por 90 de fondo. Ubicación ideal, á 80 varas del Jardín Zoológico. Base $ 35 vara cuadrada, al contado.

VICENTE LOPEZ 448.—Entre Junín y Andes, ubicación de primer orden á un paso de la avenida Alvear. Edificio algo antiguo, pero en perfecto estado. Mide 10 varas por 35. Base pesos 18.000.

EN ADROGUE.—A 2 cuadras de la estación. 2.731 varas en un lote, en la antigua quinta de Acebal, á un paso del hotel Las Delicias y de todo lo más importante. Sin base, á tanto la vara cuadrada y á plazos.

Publio C. Massini & Cía.

CASAS

EN BELGRANO—CASA RE-

publiquetas 2259, entre Cuba y Obligado, adoquinado y tranvía al frente. A sólo 1 1/2 cuadra de la avenida Cabildo con doble vía de eléctrico. A un paso de la plaza Balcarce. Barrio todo edificado de casas modernas. Mide 10 varas de frente por 38 varas de fondo (ad corpus). Consta de un buen edificio con frente imitación piedra, compuesto de sala, 3 dormitorios, cocina, galería, w. c., 2 piezas de madera en el fondo y dependencias. Base $ 6.500 pagadero mitad al contado y mitad á uno y dos años de plazo con 7 o/o de interés.

EL DOMINGO 21 de Agosto á las 2 p. m. en la misma propiedad venderemos esta buena casita que recomendamos. Visiten pidiendo las llaves al señor Galdi en la cartiembre de al lado. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a13

CANNING 2361, entre CHAR-

cas y Guemes. Buena propiedad ubicada en un barrio de familias y entre hermosas construcciones, adoquinado y tranvía al frente. En lo mejor de Palermo, á dos cuadras del Jardín Botánico y 5 de los portones del Zoológico. Mide 10 varas por 45.18 (ad corpus) y consta de sala, gran comedor 4 habitaciones, cocina y todas las dependencias necesarias. Todo en perfecto estado de conservación, aguas corrientes. Reconoce un contrato de locación á 18 meses más. Base pesos 20.000, incluyendo en esta suma una hipoteca de 12.000 cédulas argentinas que deberá hacerse cargo el comprador, abonando el excedente al contado.

EL DOMINGO 21 de Agosto, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad, venderemos esta buena casa que recomendamos. Visitas de 2 á 4 p. m. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Mayores informes en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. j21

VICENTE LOPEZ 448, entre

Junín y Andes. Ubicación de primer orden, á un paso del gran paseo de la avenida Alvear, entre grandes construcciones y con todos los adelantos modernos. Mide 10 varas de frente por 35 (ad corpus). Consta de un edificio antiguo en buen estado y que produce $ 150 mensuales, calle adoquinada, gas, obras de salubridad, etc. Base $ 18.000.

EL MIERCOLES 17 de Agosto á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81 venderemos esta propiedad cuya adquisición recomendamos. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos á nuestras oficinas. Publio C. Massini y Cía.

INDEPENDENCIA 1957 Y

1959, entre Pozos y Sarandí. Bulevar importante, con doble vía de eléctrico, obras de salubridad, luz eléctrica, gas, etc., á sólo una cuadra de la Avenida Entre Ríos, lo que significa la ubicación más interesante de ese barrio comercial y populoso. Mide 8.55 varas por 67.33 y consta de un edificio compuesto de varias piezas y que produce $ 200 mensuales. Venta por orden del Banco Francés del Río de la Plata con la definitiva base de $ 45.000.

EL MIERCOLES 31 de Agosto, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos esta muy bien ubicada propiedad que recomendamos especialmente. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos, en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a13

COCHABAMBA 3565, ENTRE

Maza y Boedo. Muy buen barrio, una cuadra del bulevar San Juan con doble vía de eléctrico, ubicación de porvenir y que produce renta. Mide 8 varas de frente por [illegible] y consta de un edificio antiguo aprovechable y que da renta. Base $ [illegible]000.

EL DOMINGO 21 de Agosto, á las 2 de la tarde, en la misma propiedad, venderemos esta casa que dada la base está al alcance de [illegible] no menos del valor real. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a11

AVENIDA DEL TEJAR 35—

Entre Olazábal y Blanco Encalada, una cuadra [illegible] con adoquinado al frente, muy buen barrio, todo edificado de chalets y casitas modernas. Mide 10 varas 30 por 35 varas 90 y [illegible] el contrafrente. Consta de sala, comedor, dos dormitorios, baño, pieza de servicio, cocina con económica, [illegible] de material al frente; construcción de primer orden, nueva, puede visitarse en todo momento. Base, $ 12.000, [illegible] dejar $ 7.000 á un año de plazo con [illegible] de interés.

EL MIERCOLES 31 de Agosto á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Publio C. Massini y Cía. a14

PROPIEDAD MODERNA DE

renta, Río IV [illegible] al 6a, centro de Flores, tranvía eléctrico al frente, muy buen barrio, 2 cuadras de Rivadavia, todo edificado de casas [illegible] detrás. Mide 12 varas 26 por 38. Consta de un edificio de altos al frente y un departamento interior independiente [illegible] entrada especial. Distribución: Casa baja: sala, vestíbulo, comedor, 3 dormitorios, cocina con económica, pieza para servicio, w. c., gas, aguas corrientes, etc. Casa alta: consta de sala, antesala, vestíbulo, comedor, 3 dormitorios, baño, cocina, pieza de servicio, w. c., etc. Departamento: sala, vestíbulo, comedor, 3 dormitorio, cocina, baño, w. c., pieza de servicio, etc. Construcción todo de materiales de primer orden, cal, tirantería de hierro, carpintería de cedro, pisos de tea, estucados, mosaicos, mármoles, etc. Base ínfima $ 45.000 que reconoce de hipoteca á favor de La Edificadora á pagarse en mensualidades de $ 611.30 cada una y que el comprador tomará á su cargo en las condiciones que para estos casos exige dicha sociedad abonando el excedente que se obtenga al contado.

EL SABADO 27 de Agosto á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos esta propiedad que recomendamos muy especialmente se visite y que dada su forma de pago está al alcance de todo el mundo. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a12

TERRENOS

EN ADROGUE — A 2 CUA-

dras de la estación, amplio terreno de 2731 varas 53, con frente á la vía del ferrocarril y calle Northier. En la antigua quinta de Acevai á un paso del hotel Las Delicias y entre las más hermosas casas quintas de ese pintoresco pueblo veraniego. Terrenos muy á propósito para la construcción de un hermoso chalet, en un sitio verdaderamente ideal, pues realmente lo único que queda disponible en ese codiciado paraje. Venta sin base á tanto la vara cuadrada, pagadero mitad al contado y mitad á un año de plazo con 7 o|o de interés anual.

EL MIERCOLES 17 de Agosto á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos este amplio terreno, que dista solo pocos minutos de la capital y con trenes á cada paso. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 81.

EN LA AVENIDA ALVEAR

—Por orden del Banco Francés del Río de la Plata, antes de llegar á Palermo, á 80 varas del Jardín Zoológico, en el sitio más lindo de nuestro espléndido paseo, donde ya nadie vende á ningún precio. Avenida Alvear número 2256, entre Acevedo y Lafinur, frente al Este, 13 varas 80 por 90 de fondo. Base de venta, $ 35 m|n. la vara cuadrada, al contado.

EL MIERCOLES 17 de Agosto, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este terreno cercado de pared y con vereda hecha, único sin edificar en la cuadra y especial por sus dimensiones para hacerse una casa que, estando dentro de la capital, goce de privilegios como si estuviera en el campo por los jardines y amplitud de las avenidas que lo rodean; se presta también para depósitos, talleres, garaje ó industria. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento, como es de práctica. Más datos, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. j31

ENTRE LAS ESTACIONES

Sáenz Peña, Santos Lugares, del F. C. P. y Villa Lynch y Villa Lacroze del F. C. C. de B. A. Los últimos 349 lotes sobre estas estaciones, con su mayoría entre edificios. Los más lindos y mejor ubicados. Terrenos altísimos y rodeados de vías de comunicación. Con frente al tranvía eléctrico de Lacroze. El que haya conocido Santos Lugares hace dos años, cuando no existía nada más que una estación en medio de un campo, y vuelva hoy por primera vez no dejará de causarle extrañeza y se preguntará si es aquel el mismo sitio, donde estuvo anteriormente y no saldrá de su asombro al encontrarse en un pueblo ya formado, cuya edificación es compacta, todo iluminado á alcohol carburado, con escuelas, comisaría, etc., donde se ha construido desde la casa de comercio más grande, hasta la más pequeña casa-habitación. Allí están instalados los grandes talleres del ferrocarril Pacífico, donde trabajan diariamente más de 3.000 operarios; además en la parte Este, lindando con los terrenos en venta, se encuentran los grandes talleres de Lynch, de la empresa de Lacroze y Cía., donde trabajan diariamente más de 2.000 operarios, que forzosamente tendrán que radicarse allí por su propia conveniencia. La mayoría de los lotes que ofrecemos se encuentran entre edificios. La estación Sáenz Peña es empalme del ramal que hace el circuito Retiro, Villa Real, Retiro y lo será también del que construirá la misma empresa al mercado de hacienda de Villa Lacroze y San Martín, teniendo obligación el ferrocarril Pacífico de construir una estación dentro del terreno en venta ó sea en la manzana número 70. Son los últimos terrenos que quedan de los 2.500 vendidos hasta la fecha. Venta en condiciones completamente liberales, pagaderos en 80 mensualidades sin interés y sin retirar lote. Base $ 8 por mes el lote, con opción á los que quieran tomar. Sin más desembolso en el acto del remate que dos mensualidades de garantía y dos más al retirar el título provisional. Cuando se haya pagado la quinta parte del precio se les dará escritura definitiva. A todo el que pague al contado se le hará el 20 por ciento de descuento sobre la parte á plazos, escriturándose en seguida por ante el escribano señor Francisco Ferrando calle Cangallo 770.

EL DOMINGO 4 de Septiembre, á las 2.30 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Calles abovedadas, lotes medidos y amojonados y dentro de líneas municipales. Títulos perfectos. Nuestra comisión del 2 por ciento es á cargo de los compradores. El día del remate saldrá un tren gratis de la estación Retiro (nueva) á las 2.10 p. m. y saldrá otro más de la estación Chacarita del tranvía Lacroze á la 1.50 p. m. Pidan folletos, planos y boletos para el tren en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a14

EN SAAVEDRA — A DOS

cuadras del Parque Saavedra y 7 del bulevar Cabildo. Esquina Conde y Correa. Mide 35 varas de frente á la primera por 28.60 también de frente á la segunda. Liquidación por cualquier cosa que exceda de la base de $ 2.50 la vara cuadrada.

EL DOMINGO 21 de Agosto, á las 3.30 de la tarde, sobre el mismo terreno. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a14

MAR DEL PLATA, CON fren-

te al mar, al lado del Golf Club, Chacra 90 del ejido de Peralta Ramos; donde mismo se hará el gran puerto de ultramar, sobre la prolongación del bulevar Marítimo, lindando con terrenos de don Juan Lasalle, Félix Camet y Federico Bolliat. Cinco lotes de 2.700 á 8.624 varas cada uno, con base de 2 $ vara los de frente al mar y de $ 2 m|n el del fondo, pagaderos 3a. parte al contado, 3a. á seis meses y 3a. á un año de plazo sin interés.

EL MIERCOLES 17 de Agosto á las 3 p. m., en nuestra casa San Martín 81, venderemos este espléndido terreno cuyo porvenir es indiscutible y que tiene ya un valor determinado, prescindiendo del futuro puerto, por tratarse de una ubicación brillante para construcción de casas por haberse resuelto la prolongación del bulevar Marítimo y porque en uno de los lotes está la mejor cantera de piedra de Mar del Plata. Títulos perfectos, escrituras ante el escribano que el comprador designe. Los lotes se entregarán medidos y amojonados. En el acto del remate exigiremos el 8 o|o de seña y el 2 o|o de comisión de práctica. Planos y datos á nuestra casa San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. j31

COLEGIALES — DOS TE-

rrenos calle Olleros entre Crámer y Conesa, una cuadra de la Avenida Colegiales con doble vía de eléctrico y mucha edificación moderna. Son los lotes 25 y 26 de la manzana A, que miden cada uno 10 varas por 46. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada y á pagarse el importe mitad al contado y mitad á un año de plazo, sin interés.

EL DOMINGO 21 de Agosto á las 3 de la tarde, sobre los mismos terrenos, venderemos estos dos lindos lotes. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos y planos, en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Compañía. a14

LOYOLA ENTRE CARRAN-

za y Bompland—Espléndido terreno de 10 varas de frente por 55 varas 50 de fondo. A un paso de la Avenida Rivera, con doble vía de tranvía eléctrico. Rodeados completamente de edificación. Barrio de inmenso porvenir. Como hemos vendido ya seis manzanas de estos terrenos, están totalmente edificadas. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, mitad al contado y mitad á 6 meses sin interés.

EL DOMINGO 21 de Agosto, á las 3.30 de la tarde, sobre el mismo terreno, venderemos este lote único disponible allí. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a14

SOBRE EL PARQUE DEL

Oeste—Entre las Avenidas Bella Vista, Triunvirato, Del Campo, etc.; tranvías eléctricos hacia todos rumbos, adoquinados, edificación nueva y numerosa, etc. La manzana comprendida por las calles avenida Chorroarín (adoquinada), Girardot, Donado y Caldas, dividida en 41 lotes, todos de medidas muy convenientes. Venta sin base, á todo precio y á tanto la vara cuadrada, en 36 mensualidades, sin interés, con posesión y título definitivo desde el primer momento con sólo el pago de tres mensualidades de garantía en el acto del remate y tres más al escriturar ante el escribano señor José M. Viacava; las mensualidades subsiguientes se abonarán en el Banco de la Provincia. El terreno en venta tiene una ubicación inmejorable y que permite afirmar cualquier precio que se pague hoy resultará bajo mañana; la forma de pago los pone al alcance de todo el mundo y los fáciles medios de comunicación con el resto del municipio la acercan á todo lo necesario.

EL DOMINGO 4 de Septiembre, á las 3 de la tarde, sobre los mismos terrenos venderemos esta manzana que representa una primicia para los que deseen ubicarse bien. Títulos perfectos. Comisión, 2 por ciento. Para mayor comodidad de los interesados pondremos tranvías especiales el día del remate. Más datos y planos, en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Compañía. a14

CAMPOS

EN VILLARINO. — 14.000

hectáreas (provincia de Buenos Aires), estación Sayus (F. C. S.), entre Algarrobo y Gaviotas. Un nuevo pueblo que surge en la zona agrícola, 14.000 hectáreas de magnífico campo, divididos en lotes de pueblo, quintas y chacras, con la estación Sayus ya librada al servicio público. (Todos los martes, jueves, sábados y domingos hay trenes de Bahía Blanca, F. C. S. al Neuquén). Quintas de 2 á 6 hectáreas y chacras de 30 á 60 y 80 hectáreas cada una. Venta sin base ninguna, á tanto la hectárea y á pagarse en la siguiente forma: el comprador tomará á su cargo una hipoteca en cédulas nacionales, que representa más ó menos $ 20 por hectárea, abonando el excedente mitad al contado en el acto de la escrituración y la otra mitad á cinco años de plazo con garantía hipotecaria y 8 o|o de interés.

EL MIERCOLES 14 de Septiembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este notable campo, cuyo porvenir es indiscutible. Tierra riquísima, apta para cualquier destino. Títulos perfectos. Escrituras ante el escribano señor Acosta. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. s7

EN SANTIAGO DEL ESTE-

ro. — Los campos del Cielo, 13.356 hectáreas, 48 áreas, 95 centiáreas, divididas en tres lotes de 5.392 y 3.982 hectáreas cada uno, departamento Matará, lindando con los campos de Lutz y Schutz, Casimiro Gómez, J. Forn y Campo Alegre (región del Cielo), cruzado por la prolongación del ferrocarril de Bandera al Norte, el que llega ya á 7 leguas del campo en venta lote núm. 2. Campos muy ricos, muy especiales para ganadería y otros destinos, agua rica á poca profundidad en todo el campo. Venta con la ínfima base de $ 8 la hectárea; el lote de 5.392 hectáreas reconoce una hipoteca por $ 21.192.15 y los otros dos lotes una de $ 15,644.43 cada una, que vence el 21 de Septiembre de 1911, en pagarés hipotecarios sin interés; de esta deuda se hará cargo el comprador y abonará el excedente mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo, con pagaré hipotecario.

EL MIERCOLES 17 de Agosto, á las 3 de la tarde, en nuestra casa San Martín 81, venderemos este buen campo, cuyo porvenir es absolutamente cierto y que cualquier precio que hoy se pague resultará bajísimo con relación, á lo que valdrá muy en breve. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor Pedro E. Zamit. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos y planos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. j31

EN SANTIAGO DEL ESTE-

ro, departamento 28 de Marzo. A 4 kilómetros de la estación Real Sayana, F. C. C. A. y 15 kilómetros de la colonia Dora que es propietario Antonio López Agrelo y á 7 kilómetros de la estación Averías, F. C. C. N. línea Anatuya, gran frente al río Salado, 6.000 hectáreas divididas en 6 lotes, uno con frente al río de 1.656 hectáreas; 4 de 800 hectáreas y el último 353 hectáreas, con base de $ 15 la hectárea, pagadero 20 o|o al contado y el resto á 4 años de plazo por anualidades de 20 por ciento con 6 o/o de interés anual, con garantía hipotecaria del mismo campo. El campo es conocido por Real Sayana, linda con Antonio Castro, colonia Stroeder, M. Irigoyen, Gartland y otros. Para visitarlo dirigirse á la estación colonia Dora, F. C. C. A. al administrador de la misma, quien proporcionará las facilidades.

EL MIERCOLES 24 de Agosto, á las 3 p. m., en nuestra casa San Martín 81, venderemos este campo de estancia ó cultivo en su mayor parte y algunos lotes vírgenes de monte, constituyendo esto una riqueza en maderas. Todo el campo es de fácil riego y entonces las hectáreas que venderemos con base de $ 15 valdrán 200, precios que se están vendiendo en la mencionada colonia Dora, que dista 15 kilómetros de este campo. Las escrituras se otorgarán en Santiago por ante el escribano señor Honorio A. Solde pudiendo hacerlo, mandando poder, los compradores domiciliados en esta capital, en el acto del remate. Exigiremos 8 por ciento de seña y 2 o|o de comisión, como es de práctica. Planos, informes y más datos á nuestra casa San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a9

EN CAÑUELAS — JUDI-

cial. Chacra, terreno y hacienda, 204 hectáreas, 11 áreas, 45 centiáreas alambradas, en el cuartel 2o. de Cañuelas, lindando con Lahitte, Sobey, Clorsa y Loiza, tiene dos poblaciones y montes frutales. Tasada en $ 57.152.06. Base $ 45.721.65 m|n.

TERRENO: Con lo en él edificado, calles 25 de Mayo y Buenos Aires, de 37 metros 17 por 43 metros 30.—Tasado en 9,000 pesos. Base $ 7.200.

HACIENDA: 18 animales vacunos, 58 ovejas y borregos, 1 boleto de marca, 1 boleto de señal y una americana sin capota. Todo esto al mejor postor. Seña 10 o|o. Comisiones 2 o|o sobre los inmuebles, 6 por ciento de los semovientes y 6 o/o de los muebles. Venta por orden del señor juez doctor Puig Lómez, secretaría señor Francisco L. Irle en los autos sucesorios de don Domingo Gofil.

EL DOMINGO 28 de Agosto á las 2 p. m. sobre las mismas propiedades. Más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a11

EN LA SECCION 13 DE LA

Pampa Central, el lote número 11 de la fracción A, dividido en 3 lotes de 1.250 hectáreas cada uno, dista 3 leguas de la estación Telen y 9 de Victorica (F. C. O.), está lindando con las colonias de los señores Anchorena y B. Victorica; el ferrocarril proyectado de Puerto San Antonio á Villa Mercedes pasará á 2 leguas del campo en venta y la prolongación de Victorica á San Rafael (Mendoza) también pasará muy próximo. Se trata de muy buen campo apto para cualquier destino y que dada su forma de pago se adquiere sin dinero al contado, por otra parte, es bien cierto su gran porvenir, muy inmediato. Base $ 11.50 la hectárea que reconoce en hipotecas divididas en las siguientes formas: $ 1.75 la hectárea más ó menos á favor del Credit Foncier Argentino á 6 años de plazo y 8 o/o de interés y pesos 3.70 la hectárea á pagarse en 2 cuotas iguales en Mayo 30 de 1911 é igual fecha de 1912 con 7 o|o de interés, todas con intereses por semestres anticipados; de estas deudas se hará cargo el comprador abonando los excedentes al contado.

EL MIERCOLES 24 de Agosto á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos este campo que, dada su ubicación y forma de pago, no necesita elogios de ninguna clase. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor Santiago Chorra. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a10

EN LA PAMPA CENTRAL—

5.000 hectáreas de muy buen campo en la sección 25, fracción B, mitad Este del lote 9, divididas en 2 lotes de una legua cada uno. Campo de gran porvenir, apto para cualquier destino, que hoy puede adquirirse por mucho menos de su valor real. El ferrocarril proyectado de Bahía á San Rafael (Mendoza) pasará á 3 leguas del campo en venta. De Roca hay camino directo hasta el campo. Base $ 6 la hectárea incluyendo una hipoteca por $ 3 la hectárea en cédulas nacionales que el comprador tomará á estilo de plaza abonando el excedente al contado.

EL MIERCOLES 24 de Agosto á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este campo cuyo porvenir es absolutamente cierto. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Para visitarlo pueden dirigirse á la estancia de don Miguel Saiani que está á dos leguas de este campo. Más datos y planos en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. a5

CAMPO EN MENDOZA, DE-

partamento Santa Rosa. 5.555 hectáreas divididas en dos lotes de riquísimo campo con mensura aprobada, próximo á las estaciones La Paz y Catitas del ferrocarril Gran Oeste Argentino ó sea en la región de los ferrocarriles de esa provincia. El ferrocarril proyectado de la Paz al Norte cruzará el mismo campo. Campo de primer orden para agricultura y ganadería, como también para la explotación de los montes de madera, que dan abundante leña. Tiene dos pozos, corrales y mejoras, con agua entre 6 y 12 metros. Base $ 13 la hectárea, pagadero tercera parte al contado y el resto á uno y dos años de plazo con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés anual por semestres anticipados.

EL SABADO 27 de Agosto á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos este notable campo cuya ubicación no requiere comentarios, lindando con Francisco Alvarez, N. González Carril, Hachado, Ambrosio Luques y Banco Nacional en liquidación. Títulos perfectos, escrituras ante el escribano señor Eusebio Jiménez. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a7

EN SAN RAFAEL (MENDO-

za). 666 hectáreas divididas en dos lotes de 333 cada uno, campo riquísimo, regable, lindando con importantes colonias agrícolas ya con canales de riego, como ser: Las Malvinas, Las Arabias, Bouquet y otras, lindando también con los campos de Pincardo y Cía. y Julio Malpios. Dista solamente 1.700 metros del río Atuel y 100 del canal de riego. Venta con la ínfima base de $ 33 la hectárea y á pagarse 25 por ciento al contado y el resto á uno, dos y tres años de plazo con 6 por ciento de interés y pagarés hipotecarios.

EL MIERCOLES 31 de Agosto, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este campo, cuyo porvenir es brillante y seguro. Títulos perfectos. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos y planos en nuestras oficinas.

Por cuenta de la Compañía de Seguros

"La República"

ENTRE BELGRANO —Y— VILLA URQUIZA

Dentro del municipio de la capital federal. Los mejores terrenos de Belgrano, Villa Urquiza. 185 lotes, con frente á las calles Pampa, Constituyentes, Giribone, Burela, Altolaguirre y otras, á cuatro cuadras del tranvía eléctrico número 96 del Anglo-Argentino é igual distancia del Lacroze, ambos con doble vía.

Ubicación brillantísima, entre numerosa y nueva edificación, donde la población avanza asombrosamente, pues puede decirse que día á día se edifican nuevas viviendas. Oportunidad única de adquirir terrenos tan centrales en la forma tan excepcionalmente cómoda como la que ofrecemos. En 80 mensualidades, sin interés. Con la ínfima base de $ 8 por mes el lote, lo que constituye toda una oportunidad, para adquirir terrenos con una insignificante cuota mensual en el centro de la ciudad. En el acto del remate exigiremos dos mensualidades, de garantía y dos más para retirar el título provisional. Las escrituras definitivas las otorgarán los escribanos señores Magan y López, debiendo abonarse las cuotas mensuales en la oficina de la compañía de seguros La República, Florida 230.

El remate lo efectuaremos sobre los mismos terrenos, para que cada uno vea el terreno y se dé perfectamente cuenta de lo que compre. Nuestra comisión es de 2 por ciento.

El Domingo 21 de Agosto

A las 2 p. m.

Para mayor comodidad de los interesados, habrá tren y tranvías gratis.

Publio C. Massini & Cía.

POR CUENTA DE LA COM-

pañía de seguros La República, Pampa y Constituyentes, los mejores terrenos de Villa Urquiza (parroquia del Carmen), á 4 cuadras del tranvía 96 del Anglo Argentino á igual distancia del de Lacroze de Reconquista á Villa Urquiza, ambos con doble vía. 185 lotes con frente á las calles Pampa, Constituyentes, Giribone, Burela, Altolaguirre y otras. El estudio de esta venta es interesante para todo el mundo, pues constituye una brillante oportunidad para poder adquirir un lindo terreno muy bien ubicado y á pagarse en pequeñas cuotas mensuales, lo que le es permitido al bolsillo más modesto; por otra parte hay que tener presente que los terrenos bien ubicados dentro del municipio se van valorizando enormemente y edificándose, de suerte que el que no adquiera hoy, se arrepentirá mañana, sin duda alguna. Liquidación terminante de los 185 lotes con la base de $ 8 por mes el lote en 80 mensualidades sin interés, dándose posesión inmediata sin más desembolso que dos mensualidades de garantía en el acto del remate y 2 más para retirar el título provisorio. Las escrituras definitivas se otorgarán ante los escribanos señores Magan y López, Avenida de Mayo 733. Las cuotas mensuales se abonarán en las oficinas de la compañía La República, Florida 230.

EL DOMINGO 21 de Agosto á las 2 p. m. sobre los mismos terrenos venderemos estos 185 lotes, que dada su ubicación y forma de venta nos excusa de mayores comentarios. Títulos perfectos. Comisión 2 por ciento. Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81. Para mayor comodidad de los interesados habrá tren gratis de la estación Retiro á la 1.25 p. m. y tranvías gratis de Plaza de Mayo á la 1.15 p. m., el día del remate. — Publio C. Massini y Cía. a6

BACIGALUPPI & RUA

Casa central: Avenida de Mayo 672 y 682. Sucursales: Flores, Rivadavia 6640; Belgrano, Cabildo 2045; Almagro, Rawson 40; Villa Devoto, Gualeguaychú esq. Moré; Barracas, Avenida Montes de Oca 1709 al 15; en Mar del Plata, San Martín 269; y Rosario de Santa Fe, Córdoba 820.

CASAS

JUDICIAL — EN EL CENtro de Flores.—A 2 cuadras de la Avenida Rivadavia, de la plaza é iglesia de esa localidad. Amplia casa calle Convención número 2417, entre Pedernera y Rivera Indarte. Mide 8m56 de frente por 43.80 metros de fondo ó sean 374.97 metros cuadrados. Base, $ 11.249.50 ó sean las 2|3 partes de su tasación. El edificio sólido se compone de sala, zaguán, 3 dormitorios, comedor que cuadra al patio, un dormitorio más, cocina, w. c., pieza de servicio de madera, glorieta, gallinero, etc. galería, pisos de tea, cielos rasos de yeso, mármoles, patio de baldosa gas, aguas corrientes jardín y árboles frutales. Venta ordenada por el señor juez doctor Ponce y Gómez, secretaría del doctor Borges en el juicio "ab intestato" Cosme D. Lorea y Albina Gomensoro de Lorea. Por disposición del mismo juzgado exigiremos el 8 por ciento de seña y el 2 por ciento de nuestra comisión. Más datos é informes, Avenida de Mayo 672|82 ó Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1661.

EL DGO. 21 de Agosto, á las 3. a7

CINCO LOTES en el CABAllito.—En 120 mensualidades sin interés. A dos cuadras de la Avenida La Plata, adoquinada, con frente á la Avenida José María Moreno, entre Saraza y Balbastro y ésta entre Beauchef y José María Moreno; lotes números 3, 4, 38, 44 y 45 de la manzana L. Con superficies de 280 á 500 v. c. cada uno. Base, $ 5 por mes el lote; lindando con edificios, únicos que quedan sin edificar en ese gran centro, lindando con las 200 casas recién construidas por la Municipalidad y próximos al parque Chacabuco. Seña, 4 mensualidades en el acto del remate, 2 o|o de nuestra comisión y 4 mensualidades más al liquidar el boleto y dentro de los 15 días 7 mensualidades más, entrega de la libreta y títulos, otorgados por ante los escribanos Rivarola y Del Río. Más datos, Avenida de Mayo 672 y 82 ó Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1673.

EL DOMINGO 21 de Agosto, á las 2.30. a14

56 LOTES EN FLORESTA.—En 80 mensualidades, sin interés. Con superficies de 200 á 600 v|c. c|u. Base, $ 5 por mes el lote. Frente á la Avda. Merlo y á las calles Araujo, Fonrouge, San Pedro, Alvariño, Monte y Lobos, ó sea á 1 cuadra del tranvía á vapor y á sangre, pronto á electrificarse de la Compañía Seeber, y de las conocidas Avdas. Arrecifes, Larrazábal y Campana. Después detalles, planos é informes. Avda. de Mayo 672|82 ó Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1.650.

EL DGO. 25 de Septiembre á las 2.30.

EN MAR DEL PLATA!—188 terrenos en la chacra 36, á sólo dos cuadras de la estación del ferrocarril del Sud y bulevar América, asfaltándose, desde el mar hasta la estación. Base, $ 1 la v. c. en 40 mensualidades sin interés. Después mayores detalles.—Bacigaluppi y Rúa, Avenida de Mayo 672 y 82. R. 1665.

EL DGO. 25 de Septiembre, á las 2, en los mismos terrenos. a14

EN MORON. CASA CALLE Gral. Belgrano 339 entre Independencia y Libertad. Mide 10x40 vs. Base, $ 2.500. Edificio que consta de sala, 3 dormitorios, cocina, w. c., galería, cielos rasos, pisos tea, etc. Posición inmejorable, pues dista únicamente 3 cuadras de la estación del ferrocarril, entre buena y compacta edificación y en donde, por lo tanto, las propiedades producen buena renta. Recomendamos el negocio á los que deseen adquirir una propiedad barata en ese importante y progresista pueblo. Datos, Avda. de Mayo 672 ó 682.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1.671.

EL DGO. 21 de Agosto á las 3. a14

JUDICIAL — SOBRE LAS Avenidas Entre Ríos y Garay, amplia propiedad con edificio antiguo refaccionable, situada en la calle Rincón números 1272 al 74, entre las de San Juan y Cochabamba. Mide 8.52 metros por 51.96 metros de fondo. Base, $ 29.216.66 ó sean las dos terceras partes de su tasación. Consta de negocio al frente, 7 habitaciones de material, cocina, w. c., puerta de pino, pisos de madera, techos de azotea, muros divisorios medianeros, pileta, obras de salubridad y otros detalles propios de su excelente ubicación. Venta ordenada por el señor juez doctor de la Torre, secretaría del doctor Laspiur, en el juicio "ab intestato" de doña Juana Stagnaro. Por disposición del mismo juzgado exigiremos en el momento del remate el 8 por ciento de seña y el 2 por ciento de nuestra comisión. Más datos á la secretaría citada ó á nuestra casa central, Avenida de Mayo 672 y 682.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1622.

EL DOMINGO 21 de Agosto, á las 2 p. m.

SAN JUAN Y LINIERS, A un paso de esa importantísima esquina, una buena propiedad por ínfimo precio. Calle Liniers 1118 entre las avenidas San Juan y Humberto I. Base $ 5.500. A plazo. Edificio compuesto de 2 salas al frente, 2 habitaciones más, cocina y w. c., zaguán con piso mosaicos, puerta de calle de cedro, cielos rasos, umbrales mármol, aguas corrientes, adoquinado y eléctrico en su frente. Situada en uno de los mejores parajes, entre grandes bulevares y construcciones modernas. Está desocupada, ofrecen $ 90 de alquiler. Visítese. Más datos, Av. de Mayo 672 al 82.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1.663.

EL DGO. 21 de Agosto á las 4. a14

TERRENOS

Rivadavia y Circunvalación

95 TERRENOS

En 100 mensualidades, con 10.000 ladrillos gratis; frente á la Avenida Gaona y camino á los cuarteles y por consiguiente á 1 cuadra de la vía del F. C. y del tranvía Anglo Argentino, y á 2 del andén de la estación.

BASE, $ 5 POR LOTE

El Dgo. 21 de Agosto

A LAS 2.15

Bacigaluppi y Rúa.

RIVADAVIA Y CIRCUNVAlación, 95 terrenos en 100 mensualidades con 10.000 ladrillos de regalo. Base 5 pesos por mes el lote. Con frente á la importante avenida Gaona y camino á los cuarteles. A una cuadra de la vía del F. C. y del tranvía Anglo Argentino (prolongación por Rivadavia) á 2 del andén de la estación y el punto hacia el cual tiene resueltamente que extenderse el pueblo de Liniers, ya en contacto con magníficos núcleos de población. Liniers es uno de los pueblos de más brillante porvenir, casi en su totalidad forma parte del perímetro de la capital, cuenta con el poderoso impulso de los grandes talleres del F. C. del Oeste lo que por sí solo basta para darle vida propia y atraer elementos valiosos de progreso, tales como las grandes obras que actualmente se llevan á cabo. El adoquinado de la calle Rivadavia que ya toca á su fin y que pasará de la estación beneficiando enormemente los terrenos que ofrecemos en venta y el tranvía eléctrico Anglo Argentino, cuyas líneas serán prolongadas hasta la misma calle en que están situados los terrenos, son una garantía de su segura é inmediata valorización. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate y 2 o|o de nuestra comisión y otras 3 mensualidades dentro de los 10 días. Posesión inmediata, lotes amojonados, líneas municipales, escrituras definitivas por ante los escribanos Rivarola y del Río, una vez abonadas 15 mensualidades. Tren expreso gratis que saldrá de la estación Once á las 2, parando en Flores á las 2.05. Planos y boletos, Avenida de Mayo 672 al 82 ó sucursal Flores, Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1641.

EL DOMINGO 21 de Agosto á las 2 y 15. a5

*525 LOTES — EN FLORES*ta Villa Vittorio Emmanuele. Por cuenta y orden de la Sociedad Fomento Urbano y Rural. Frente á las Avenidas Alcorta y La Noria, prolongación de Chiclana y á las calles Albarracín, Araujo, Itaquí y otras. Con la ínfima base de 1 peso por mes el lote en 100 mensualidades, sin interés de las que deberán entregarse 3 en el acto del remate más 2 o|o de nuestra comisión y otras 3 más al darse la libreta dentro de los 8 días y las restantes en las oficinas de la sociedad y á las 20 mensualidades entrega de los títulos definitivos ante el escribano Lorenzo Mira. Los terrenos se encuentran ubicados sobre la línea del F. C. R. A. (trocha angosta) al lado del Aeródromo de Villa Lugano y á pocas cuadras de la estación. Tren gratis el día del remate. Soliciten planos y datos en nuestra casa central ó sucursal Flores. Después más detalles. Avenida de Mayo 672 al 82 ó Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1601.

EL DGO. 11 de Septiembre á las 2. a7

EN DERQUI, F. C. P.— 600 lotes de pueblo, lindando con la estación. En 80 meses, sin interés. Base 1 $ por mes cada lote. La venta es por cuenta y orden de la Sociedad Anónima Fomento Urbano y Rural. Será amplia y liberal, dándose opción á manzanas enteras por lo que la recomendamos á los que deseen formar casas quintas en terrenos baratos y bien ubicados, pues es conocida la importancia que día á día adquiere la compañía del ferrocarril Pacífico y la valorización que dará á todos los terrenos inmediatos á sus estaciones desde el momento que electrifique sus líneas. Tren gratis. Después otros detalles.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1585.

EL DGO. 4 de Septiembre á las 2 p. m.

40 LOTES EN EL CABALLIto. Sobre la Avenida La Plata y con frente á José María Moreno, Centenera y Zañartú. En 120 mensualidades, sin interés, con 10.000 ladrillos de regalo por lote. Base, 5 $ por mes. Una manzana subdividida en lotes de todas dimensiones; terrenos reservados de la gran fracción de 866 lotes ya vendidos y totalmente edificados; los más altos y mejor ubicados de esa importante zona, lindando con las 200 casas para obreros, recientemente construidas por la Municipalidad; rodeados por grandes avenidas, adoquinados y próximos al Parque Chacabuco y por último á poca distancia de las conocidas avenidas Río IV, Chiclana, Pavón y Garay, todas ellas con líneas de eléctricos á plaza de Mayo, Flores, Floresta, Mataderos y Parque Patricios. Condiciones de venta: 3 mensualidades en el acto del remate, más 2 o|o de nuestra comisión y otras tres mensualidades dentro de los 10 días, dándose la posesión inmediata de los terrenos. Lotes amojonados, líneas municipales y escrituras definitivas por ante los escribanos Rivarola y Del Río, á las 15 mensualidades. Importante: con los 10.000 ladrillos gratis que se dan por cada lote debe empezarse á edificar antes del 31 de Octubre de 1910. Si no desean tomar los ladrillos se rebajarán 200 pesos á descontarse de las últimas mensualidades, siendo facultativo del comprador optar por una ú otra cosa hasta la fecha anteriormente indicada. Se hace presente que para optar á los 10.000 ladrillos ó á los 200 pesos que se descuentan á todo aquél que haga una ó más piezas en cada lote comprado, cuya edificación debe hacerse antes del 31 de Octubre, es necesario que presente antes de esa fecha los comprobantes de estar edificando así como el correspondiente pago de derechos á la municipalidad. Más datos, planos é informes, Avenida de Mayo 672|82 ó Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1652.

EL DGO 28 de Agosto, á las 3. a14

EN EL ROSARIO — A 100 metros de la estación Ludueña del F. C. C. A. 326 lotes en 100 mensualidades, sin interés. Base 7 por mes cada lote. Son los mejores terrenos de la gran zona industrial del Rosario, con frente á las calles: Santa Fe, San Lorenzo, General Urquiza, Wáshington, Gutemberg y otras. Ubicación espléndida, de valorización sorprendente, rodeados completamente de edificación. A un paso de la avenida Córdoba en su prolongación á Fisherton, la que se adoquinará y tendrá doble vía de tranvía eléctrico y á igual distancia del bulevar Avellaneda, sobre los talleres del ferrocarril y grandes establecimientos industriales. La estación Ludueña cuenta con un servicio numeroso de trenes y éstos ponen apenas cinco minutos al centro de la ciudad, lo que resulta sumamente ventajoso para los que habitan esta zona del municipio. Se cobrarán 2 mensualidades de seña en el acto del remate más 2 o|o de comisión, otras 2 mensualidades dentro de los... días abonándose las subsiguientes del 1 al 10 de cada mes, desde el mes de Octubre próximo en el Banco Español y Río de la Plata. La posesión de los terrenos se dará en seguida como igualmente las escrituras si así lo desean los compradores, las que se otorgarán por los escribanos Esmeraldo Mansilla y Echevarría y Vila, del Rosario. Descuento 25 o|o por pago al contado. Planos, boletos é informes á nuestra casa central, Avenida de Mayo 672 al 82 ó sucursal en el Rosario, Córdoba 820.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1620.

EL DOMINGO 4 de Septiembre á las 3. Tren expreso gratis de ida y vuelta de la estación central del Rosario, F. C. C. A. á las 2.20 p. m. a5

COMO JUDICIAL — EN EL centro de Floresta. Dos soberbios lotes, frente á la Avenida Gaona entre Bahía Blanca y Chivilcoy y Tramway entre Mercedes y Chivilcoy, lotes números 7 y 12 de las manzanas 47 y 46, de 10x40 varas y 13.99 por 18.58 varas cada uno. Base, $ 4 v. c., pagadero 1|3 parte al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses de plazo, interés 6 o|o. La proximidad de estos terrenos á la plaza iglesia y Avenida Avellaneda (con tranvía y adoquinado) que es el punto céntrico de esa localidad, los hacen interesantes para edificar y percibir excelente renta. Más datos, Avenida de Mayo 672|82 ó Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1672.

EL DOMINGO 21 de Agosto, á las 4. a14

EN FLORES — DOS LOTES centrales, calle Terrero entre Páez y Neuquén. Miden 10.39 por 51.39 varas cada uno. Lotes números 2 y 3, manzana 8. Base, pesos 4.50 v. c. 1|2 al contado y 1|2 á un año interés 7 o|o.; dado las dimensiones de estos terrenos y la proximidad á las importantes avenidas Bella Vista, Gaona, Boyacá y Avellaneda, todas con líneas de eléctrico y adoquinado, hacen que sean los más aparentes para un establecimiento industrial ó una casa-quinta. Más datos, Avenida de Mayo 672|82 ó Rivadavia 6640.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1667.

EL DGO. 21 de Agosto, á las 3 1|2. a14

*EN EL ROSARIO, EN LA zo*na del puerto, calle Ituzaingó 230 al 235. Mide 25.23 mts. de frente al Sur por 28.47 mts. costado Oeste, 35.03 costado Este y 26.75 mts. de contrafrente. Base, 15.000 $, á un año de plazo; interés 8 o|o y el excedente al contado. Más datos, á nuestra casa central ó sucursal Rosario, Córdoba 820.—Bacigaluppi y Rúa.

EL-DGO. 21 de Agosto á las 3 p. m. a14

Informes completos á nuestra casa central ó sucursales; por carta, personalmente ó por teléfono.

BACIGALUPPI y RUA.

Pedro Llanos

EN VICTORIA 57 LOTES

UNA VENTA ESPECIAL — Sin base. En 18 meses, sin interés. En Victoria, á sólo 25 minutos de la capital, entre San Isidro y San Fernando, los pueblos chic, donde lo mejor de Buenos Aires tiene allí sus casas quintas. Situados sobre el camino á San Fernando, á cinco cuadras justas de la estación Victoria, á 2 de los talleres del ferrocarril Central Argentino y de la Compañía Nacional de Ladrillos, donde trabajan diariamente 5.000 obreros y rodeados de hermosos chalets, siendo estos datos suficientes para que los interesados se den cuenta de los grandes alicientes que presenta este negocio. Los que quieran comprar terreno bien situado deben visitar éstos, conocidos por los de Gouto para así poder cerciorarse de las grandes perspectivas que presenta este hermoso pueblo y no dejar de asistir al remate con la seguridad de que no van á dejar de comprar. Por división de condominio con orden terminante de vender por cualquier precio. Sin base. En 18 meses. Sin interés.

EL DOMINGO 21 de Agosto á las 2 p. m., sobre los mismos terrenos, títulos perfectos que están á disposición de los señores interesados en la escribanía del señor Regino Letchós, calle 25 de Mayo 194. Seña 2 mensualidades y el 2 o|o de mi comisión en el acto del remate, y dos al firmar el título definitivo ante el mismo escribano. Tren expreso gratis que saldrá del Retiro á la 1.35. Boletos gratis para el tren. Planos y demás informes á 25 de Mayo 194 ó Belgrano 3529.—Pedro Llanos. a6

Yphar, Carrasco y Cía.

*EN GENERAL PINTO, PRO*vincia de Buenos Aires, 4.436 hectáreas, 13 áreas, 12 centiáreas. Los mejores campos de aquella zona.

EL SABADO 20 de Agosto, á las 4 de la tarde, en nuestro escritorio, remataremos esta rica fracción de campo especial conocido por Los Cisnes. Linda por el Norte con Mercedes Castellanos de Anchorena; por el Este, con la sucesión de Andiarena y por el Sur y el Oeste, con la sucesión de Laborde. Está rodeado por las importantes líneas de ferrocarriles Pacífico, Oeste y Rosario á Puerto Belgrano. Dista unas 20 cuadras de la estación de Callejones, del ferrocarril R. P. B. y tiene varias estaciones más ó menos de 2 y 3 leguas. Alambrado en todo su perímetro y con seis divisiones interiores. Tierra de primer orden, para todos los cultivos y muy especial para alfalfa, por tener el agua de 2 á 3 metros de profundidad. Reconoce una hipoteca de 110.000 pesos oro sellado en el Banco Hipotecario Franco-Argentino de esta plaza que el comprador seguirá con ella hasta Diciembre de 1912, al 7 y 1|2 por ciento anual y para el resto se darán algunas facilidades más. Base, 100 $ min. la hectárea. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Títulos perfectos. Puede visitarse por la estación Eduardo Costa, del ferrocarril Oeste, en el día. Más datos, á nuestro escritorio, Alsina 1030.—Yphar, Carrasco y Cía. 14

Angel M. Devoto

*CHILE 1335 ENTRE SAN*tiago del Estero y San José. Casa de mucho fondo. 535 varas cuadradas. En el sitio más central é interesante de la parroquia de la Concepción. Edificio antiguo, pero sólido, consta de: sala, comedor, 8 habitaciones y amplio galpón, obras de salubridad, adoquinado al frente, etc. Está alquilada sin contrato. En detalle puede producir alrededor de 300 pesos mensuales. Base $ 23.000. Puede pagarse mitad á 1 ó 2 años de plazo.

EL DOMINGO 21 de Agosto, á las 3, en la propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, Avda. de Mayo 564. a14

CASA CUYO 4678 y 4680. A 20 metros de la avenida Río Janeiro, A 1 cuadra de los bulevares Corrientes y Chubut y de tranvías, con adoquinado al frente y entre modernos edificios. Casa de lindísimas medidas, 11 varas de frente por 36 de fondo. Edificio bien construído, consta de: sala, 3 piezas y dependencias. Puede producir 90 pesos al mes. Base $ 6.500, que reconoce en hipoteca, con los que el comprador puede continuar, si le conviene, al 8 o|o por uno ó dos años.

EL DOMINGO 21 de Agosto, á las 4, en la propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, Avda. de Mayo 564.—Angel M. Devoto. a14

Rodolfo Bollini y Cía.

325 Reconquista 325

*3 CASAS POR 60 pesos, A PA*gar en 200 meses sin interés. En el centro de la Floresta, calle San Pedro esquina Laguna. A 5 cuadras de la avenida Provincias Unidas, con doble vía de tranvía eléctrico, y una cuadra del bulevar Lacarra. En un barrio totalmente edificado y donde la propiedad produce buena renta. Consta cada casa de tres piezas, cocina, con económica, w. c., baño, construcción estilo chalet, pisos pino de tea, celosías, cielos rasos de yeso, mosaicos, galerías, piletas de lavado, pozos con bomba y depósito, espacioso terreno para jardín, verja de material y reja al frente, etc. Base 60 pesos por mes por la esquina y 40 por las casas con frente á San Pedro, á pagar en 200 mensualidades y el excedente de esta suma también á plazos de 60 meses, todo sin interés.

EL DOMINGO 21 de Agosto á las 3 p. m. sobre las mismas propiedades. Condiciones de pago: Los compradores deberán hacerse cargo de una hipoteca á favor de La Edificadora, cuyos servicios entre amortización é intereses se hacen en la forma siguiente: Por la esquina 60 pesos que es la base á pagar en 200 mensualidades y el excedente sobre la base en 60 mensualidades sin interés. Las dos casitas se pagan en 200 meses á razón de 40 pesos que es la base y el excedente en 60 mensualidades. Seña 4 mensualidades. Comisión 2 o|o. Visítense á cualquier hora. Soliciten datos á nuestra casa, Reconquista 325.—Rodolfo Bollini y Cía. a12

CHACRA EN EL SALADIllo. A plazos. A una legua y media de esta estación, sobre el ejido del pueblo y á corta distancia de las estaciones Casón, Barrancosa y Alvear. Campo riquísimo, alambrado al frente, con buenos pastos y aguadas. Se compone de 44 hectáreas, 33 áreas y 32 centiáreas. Es conocida por de la sucesión de Carbonell. Sin base.

EL MIERCOLES 24 de Agosto, á las 3 p. m., en nuestra casa, Reconquista 325. Condiciones de pago: 50 o/o al contado, 25 o|o á 1 año, 25 o|o á dos años, con interés del 6 o|o anual. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Pidan planos á Reconquista 325.—Rodolfo Bollini y Cía. a14

F. González Elizalde

*EN EL CENTRO DE FLO*res sobre la plaza, iglesia, colegio, municipalidad; es decir, en medio de todo lo importante de la parroquia. Muy buena casa, Convención 2361, entre Rivera Indarte y Membrillar. Mide 9x60. Tiene sala, 6 dormitorios, cocina, w. c., cielos rasos, buena carpintería, gas, aguas corrientes y está sobre los adoquinados. A los que deseen ubicarse en el verdadero centro de Flores, se les presenta esta linda oportunidad. Visítenla y no descuiden el negocio. Base, pesos 12.000. A plazos.

EL DOMINGO 21 de Agosto, á las 4 de la tarde. Informes, San Martín 92.—F. González Elizalde. a14

EN FLORES — SOBRE LA Avenida Provincias Unidas, esquina á Martínez Castro. Tres lindas casitas, tienen doble vía de eléctrico á su frente y son construídas con mucho gusto, confort y elegancia. Venta como judicial. Detalles como sigue:

CASITA Avenida Provincias Unidas esquina á Martínez Castro. Dos amplios dormitorios, cocina, w. c., buena carpintería, cielos rasos de yeso y (llave en mano).

CASITA Avenida Provincias Unidas número 3908 y M. Castro. Dos lindos dormitorios, cocina, w. c. cielos rasos de yeso, buena carpintería, etc.

CASITA Martínez Castro al lado de Provincias Unidas. Dos amplios dormitorios, cocina, w. c., cielos rasos de yeso, jardín y demás comodidades que visitándose podrán apreciarse. Base, $ 3.500 cada una. Escrituras por el escribano Valenzuela.

EL DOMINGO 21 de Agosto, á las 3 de la tarde. Informes, San Martín 92.—F. González Elizalde. a14

BYRNE HERMANOS

EN FLORIDA, F. C. R.—136 lotes á tres cuadras justas de la estación. Hermosa loma, desde donde se domina el panorama de la gran capital, á 20 minutos de Retiro, con trenes á cada momento y á 4 cuadras de la Avenida Santa Fe adoquinada y con doble línea de tranvías eléctricos hasta el Tigre, concesión Cóneo y Varela, cuyos trabajos empezarán en breve. Base, $ 8 mensual el lote en 80 mensualidades, sin interés.

EL DOMINGO 4 de Septiembre, á las 2 de la tarde, ó sea á la llegada del tren especial gratis, que saliendo de Retiro (nueva) á la 1.45 p. m. y parando en Belgrano, llevará á los interesados. Esta fracción está rodeada de hermosas casas-quintas y comprar allí es hacer un buen negocio por la pronta valorización que forzosamente tiene que operarse, gracias á la proximidad de la capital y sus rápidos medios de comunicación. Exigiremos tres mensualidades en el acto del remate y el 2 por ciento de nuestra comisión y 3 mensualidades más al retirar el título provisional. Títulos perfectos y obran en nuestro poder para ser revisados por quien lo solicite. Más datos y planos, en nuestra casa, San Martín 32.—Byrne Hermanos. v20ag.

LAS LOMAS DE FLORIDA, F. C. R.

EL DOMINGO 4 de Septiembre venderemos los 136 hermosos lotes que serán entregados todos perfectamente alambrados, siendo esto una novedad de mucha conveniencia para los compradores. Las mensualidades serán abonadas en el Banco de Galicia y Buenos Aires, calle Cangallo 451, lo que es una garantía de la seriedad del negocio. El tren gratis sale de Retiro (nueva) á la 1.45 p. m. Planos y datos en nuestra casa, San Martín 32.—Byrne Hnos. v20

Mones, Cazón y Olavarría

EN EL BARRIO DE MODA donde nadie vende, al Norte. General Guido 222, entre Callao y Rodríguez Peña. Terreno con edificio antiguo, ideal para un hotel moderno. 10 varas de frente al Norte por 80 varas de fondo. Remataremos

EL VIERNES 26 de Agosto, á las 3 p. m., en la misma propiedad. Base $ 40.000. Venta ad corpus. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Informes, Florida 32. v18

S. A. Cremona

*EN SANTIAGO DEL ESTE*ro valioso campo denominado San Miguel de Matará, ubicado en el departamento del mismo nombre y compuesto de 12.936 hectáreas, 74 áreas y 10 centiáreas según título y según mensura 12.974 hectáreas 2,153 c. a. y 3d. c. Está situado entre las dos líneas férreas C. A. y C. N. y dista 2 leguas de la estación Matará y 4 de la de Garza. El caudaloso río Salado, cuyas aguas son dulces como se sabe, corre por una de las extremidades del campo, lo que, facilita el riego del mismo, ya sea colocando bombas en este río como lo hace el señor Wulff, á una legua de esto ó bien por acequia. Además tiene pozos á poca profundidad, de agua dulce y potable, sus pastos son excelentes; hay alfalfa sembrada y maderas en abundancia. Desde hace 6 años se elabora carbón con gran resultado y lo habrá para un siglo más. Existen en el campo pequeñas poblaciones; es apto para cualquier destino y se visita por las dos estaciones citadas. Esta propiedad perteneció al general Antonino Taboada y esta es la mejor recomendación sobre la calidad de la tierra. Linda al E. con el río Salado; al O., con Gustavo Tolkerton; al Sur, con Bautista Taboada y al N., con Graut y Colffin. Base $ 1 la hectárea, mitad al contado y 1/2 á un año de plazo con garantía hipotecaria y 7 o/o de interés.

EL JUEVES 18 de Agosto á las 3 p. m. en mi casa, San Martín 343. Títulos perfectos á disposición de los interesados y mensura aprobada. Seña 8 o|o. Comisión 2 o/o. Planos San Martín 343.—S. A. Cremona. a4

*CAMPO EN SAN LUIS—Her*mosa estanzuela El Porvenir á sólo dos leguas al Sur de la ciudad de San Luis y de la estación del F. C. P. Son 912 hectáreas totalmente alambradas y divididas en 3 potreros, 40, 200 y 672 hectáreas cada uno, también alambradas. Campo flor, apto para la ganadería y agricultura; tiene agua á poca profundidad, 2 represas grandes, 2 chacras y 3 poblaciones con corrales, etc. Encuéntrase muy bien trabajado, tiene monte y leña, cuya fácil explotación reembolsaría al comprador en breve el valor del campo. Linda al N. con Julio de la Mota; al E. y S., E. B. de Adaro y al O. camino público á la ciudad. Base ínfima $ 30 la hectárea, mitad al contado y el resto en dos cuotas iguales á 6 y 12 meses, sin interés con garantía hipotecaria.

EL JUEVES 18 de Agosto á las 3 p. m. en mi casa San Martín 343. Para ver el campo ir á la ciudad de San Luis y preguntar por don Luis B. Adaro, el que acompañará al interesado. Títulos perfectos, los que se encuentran en mis oficinas. Seña 8 o/o. Comisión 2 o|o. Planos San Martín 343. a4

*EN OLIVOS — COMO JUDI*cial; 4 lotes á plazos, calle Mariano Pelliza esquina núm. 5, á 4 cuadras al Sur de Santa Fe (adoquinado y pronto con eléctrico, á 6 al Oeste de la estación Mitre y 5 de Borges, paraje alto y edificado. Cada uno de 10 varas por 30. Base pesos 1.20 la vara cuadrada; 1|3 parte al contado, 1|3 á 6 meses y tercera á un año con 7 por ciento de interés.

EL DOMINGO 21 de Agosto, á las 2.30 de la tarde. Es la manzana L. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos, San Martín 343. a14

4 LOTES EN FLORES — 1 plazos. Pedernera esquina Saraza, á una cuadra de Varela (adoquinado) y pronto con eléctrico, barrio edificado. Lotes de 10 varas por 20 y 30. Base, pesos 1.50 vara cuadrada; 1|3 parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año con 7 por ciento de interés.

EL DOMINGO 21 de Agosto, á las 3.30. Es la manzana D. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos, San Martín 343. a14

Arturo Demarco

7 LOTES — EN QUILMES, sobre la calle real del pueblo, á sólo 4 cuadras al Norte de la estación del ferrocarril, calle 11 Septiembre y Alberti, 4 lotes unidos frente á 11 de Septiembre y 2 por el fondo, frente á San Martín y otro solar frente 11 de Septiembre de 2.139 v. c., todos cercados de alambre tejido. Base 1 $ v. c.

EL JUEVES 18 de Agosto á las 5 p. m., en mi salón de ventas, calle Garay 2382 Capital Federal. Especuladores, no falten, hay que liquidar. El mismo día y hora 3 lotes frente á la plaza de Bernal, unidos forman esquina y miden 33 por 47 en 1 ó en 3 lotes. a13

CORRALON, ALBERTI 1389. 10x38 varas, con 4 piezas de material, galpón, caballeriza, cochera, empedrado, aguas corrientes, etc. Llave en mano. Rentaba 180 pesos. Base 11,500 $, con facilidades de pago.

EL DGO. 21 de Agosto, á las 4.30. Datos, á mis oficinas. a14

*ESQUINA Y LOTE. A PLA*zos, Achával y Monte. La esquina 12.80 por 20 varas y el lote frente á Achával de 10.80 por 20. Posición envidiable, 3 cuadras al Sur de Río IV y 1 al Este de Curapaligüe (adoquinada).

EL DGO. 21 de Agosto, á las 3.30. Sin base. 1|4 parte al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses de plazo. Sin interés. Planos, Maipú 131. a14

JUDICIAL — GARRO 59 AL lado de Rioja. 8.66 metros por 45.03 metros, con 3 piezas de material, excusado, adoquinado, etc. Base 2|3 partes, 6,000 $, con 1.000 cédulas B., orden del señor juez doctor J. de la Torre, secretaría Tornese.

EL DOMINGO 21 de Agosto, á las 2, más datos, "Boletín Judicial". a14

Banco Hipotecario de la Provincia

Calle 50 entre 6 y 7 (antigua estación)

ANTONIO OTERO

EN LA PLATA EL TEATRO Argentino. Números hipotecarios 11.603 y otros serie N.

EL VIERNES 19 de Agosto de 1910, á las 2 de la tarde, procederé á vender el edificio del teatro Argentino, con su terreno propio, libre de calles, compuesto de 11.303 metros cuadrados, manzana CCC, número 12, sección 4a., limitada por las calles 51, 53, 9 y 10. Base de venta, en valores del Banco, $ 451.604.800 (equivalente á $ 99.353 m|n. efectivo). En efectivo por contribución directa, impuestos, gastos, etc. pesos 91.510. Total, $ 543.114.800. Más datos al Banco ó al martillero. Número de orden 890. a1

Eudoro Parodi

130—25 de Mayo—130

JUDICIAL — BOVEDA EN el cementerio del Norte, señalada en el plano y según título, como sepultura 1o. y 2o. del núm. 12 de la sección 6, sobre un terreno de 2 mts. de frente por 2.50 metros de fondo y 5 mts. de profundidad, con capacidad para 16 cajones, y altar de mármol, en buen estado. Por orden del señor juez doctor N. González del Solar, secretaría Fernando V. Quesada, en la testamentaria de doña Malvina Biancardi de Balardi, por división de condominio de sus herederos con don Francisco Mieli. Remataré:

EL MARTES 16 de Agosto á las 4 de la tarde en mi escritorio, calle 25 de Mayo 130, con la base de $ 7,000 moneda nacional. v16

Antonio García

JUDICIAL — CAMPO EN el partido de la Exaltación de la Cruz (provincia de Buenos Aires), una fracción de campo conocida por de don José Muñoz, compuesta de 59 hectáreas, 62 áreas y 20 centiáreas á 1 y 1|2 legua del pueblo. Base ínfima, 200 pesos por hectárea.

EL DOMINGO 21 de Agosto á las 2 de la tarde en el mismo pueblo de la Exaltación de la Cruz (Capilla del Señor) en el patio de la confitería La Central de don Eduardo P. Costa, procederé á su venta. Los linderos son: al NE., don Carlos Bornes; al SE., doña Liberata Brutti; al SO., don Santiago Bailje y al NO., con el arroyo de la cañada de la Cruz en medio con la sucesión de don Diego Gaynar. Mandato del señor juez de primera instancia doctor Valentín Fernández Blanco, interinamente á cargo del juzgado del doctor Dermidio A. Lazcano, secretaría del señor Angel J. Oría en los autos testamentarios de don José Muñoz. Títulos, mensuras y planos se encuentran agregados á los autos y á la vista de los interesados. Seña 10 o|o y 2 o|o de comisión á cargo del comprador. Plano é informes, Victoria 672.—Antonio García. a15

B. Alchourrón y Hnos.

EN GENERAL BELGRANO (F. C. S.), 253 hectáreas de campo conocido por La Blanqueada, de Lozano, á 2 y 1|2 leguas de Newton, 5 de Las Flores y 6 de General Belgrano.

EL MIERCOLES 17 de Agosto de 1910, á las 3 de la tarde, remataremos sin base, al mejor postor por cuenta y orden de su dueño, en nuestra casa, Reconquista 432. Campo virgen, apto para ganadería y agricultura; pastos tiernos. Alambrado con dos poblaciones y un jagüel. Para revisarlo, dirigirse al señor Silva Povas, en General Belgrano, previo aviso á nuestra casa dos días antes. En Diciembre 31 próximo pasado hemos vendido en remate judicial el campo de la sucesión Bustillo, casi lindero á 370 $ la hectárea; estos campos, á más de sus buenas cualidades, tienen la gran ventaja de su proximidad á la capital federal y á las vías Cañuelas y General Belgrano del F. C. S. La escrituración se efectuará ante el escribano de General Belgrano, señor A. Besada Sánchez dentro de los 15 días de la venta y la entrega dentro de los 15 días subsiguientes. Títulos en nuestro poder: pueden revisarlos. El campo figura en el plano gráfico á nombre de J. Bergareche. El comprador abonará 8 por ciento en seña y 2 por ciento de nuestra comisión. Datos y planos á nuestra casa, Reconquista 432, Buenos Aires. a9

Liborio Tiseyra y Cía.

IMPORTANTE REMATE — Liquidación del establecimiento Santa Ana, propiedad del señor Martín Silvano, por tener que entregar el campo, En la estación Assunta (provincia de Córdoba), F. C. P. (ramal Villa María).

EL DOMINGO 21 de Agosto, á las 12 m. después de un almuerzo campestre. Venderemos en lotes con orden terminante de liquidar: 2,100 animales vacunos entrando buenos lotes de novillos gordos y de invernada, la demás hacienda está gorda, carne gorda y buena carne. 1.050 ovejas gordas y de invernada. Caballos de tiro y silla, bueyes, toros, carneros y todos los muebles, útiles y enseres del establecimiento. Los interesados de la capital que deseen concurrir al remate deberán tomar el tren nocturno, que sale de Retiro, el sábado 20, á las 8 p. m., llegando al día siguiente á las 9 a. m. á Assunta, donde encontrarán carruajes para conducirlos al establecimiento, que dista diez cuadras de la estación. Se regresa en el día por el mismo tren nocturno que pasa á las 1.30 de la noche, llegando á Retiro el lunes, á las 8 a. m. Por detalles y mayores datos, á nuestro escritorio, 25 de Mayo 130, Buenos Aires.—Liborio Tiseyra y Cía. v20

Lanús y Cía.

Martillero: I. Zubillaga

EN GENERAL RODRIGUEZ, (F. C. O.)—36o. remate feria de haciendas generales.

EL MIERCOLES 17 de Agosto, á la 1 de la tarde.

DETALLE.

100	novillos mestizos gordos para consumo.
5	vacas excepcionales en clase y gordura.
200	vacas especiales y gordas, para consumo
200	novillos mestizos Durham, de 3 y 3 y 1|2 años, tipo frigorífico, muy buen estado, para invernada.
200	novillos mestizos Durham, de 2 1|2 á 3 años, muy buena clase y estado, para invernada.
100	novillos de 2 y 2 y 1|2 años, mestizos Durham, tipo frigorífico, buen estado, para invernada.
100	vacas mestizas para invernada.
100	novillitos y terneros de tambo.

Pedidos de local ó informes á nuestro escritorio, B. Mitre 544 (U. T. 2420, Avenida) ó á nuestro socio y representante en Gral. Rodríguez, señor E. L. Manny (U. T. núm. 17). a14

EN MERLO — (F. C. O.)—2o. remate feria de haciendas generales en nuestras instalaciones.

EL MARTES 23 de Agosto á la 1 p. m. Oportunamente detalles. Pedidos de local é informes á nuestro escritorio, B. Mitre 544, ó á nuestro representante en Merlo, señor Carlos L. Fuentes (U. T. 15, Moreno. —Lanús y Cía. a14

Rivero y Viale

169o. REMATE-FERIA EN el Saladillo (F. C. S.) 1.600 vacunos, 300 lanares, 50 yeguarizos.

EL MARTES 16 de Agosto, á la 1 de la tarde, efectuaremos nuestro 169o. remate-feria con las haciendas consignadas, cuyo detalle es el siguiente: 700 novillos de 2 y 1|2 á 4 y 1|2 años, en lotes, buen estado y clase, 200 vacas gordas; 100 novillos gordos, 300 novillos mestizos de 1 y 1|2 y 2 y 1|2 años invernada; 120 vaquillonas y terneros gordos y para cría; 200 vacas invernada buena clase, en lotes; 50 bueyes gordos y buenos para el trabajo; 300 capones y ovejas, hacienda porcina; 50 yeguas, potros y caballos y demás hacienda que se nos remita hasta el día del remate. Por datos y pedidos de local, pueden dirigirse los interesados á nuestro escritorio en Saladillo (F. C. S.) ó en Buenos Aires, San Martín 22. a14

Juan Carlos Naón y Cía.

CASA CENTRAL CANGALLO 2479, entre Azcuénaga y Larrea, centro de gran actividad comercial, donde los alquileres evidencian el aumento creciente del valor de la propiedad y donde han establecido sucursales todos los establecimientos bancarios. Venta resuelta por división de condominio entre herederos mayores. Detalle: El edificio consta de sala, comedor, 4 dormitorios, cuarto de baño, w. c., cocina y tres piezas en los altos; formando un departamento independiente, tiene zaguán pintado al óleo, puerta de cancel y exteriores de cedro celosías, en el segundo patio, azotea, pisos interiores de pino de tea y cielos rasos de yeso. Mide 7m80 de frente por 29m86 de fondo. Superficie total: 233,06 metros cuadrados. Base, pesos 32.000 m|n., con 15.000 cédulas, con las que deberá continuar el comprador, pagándolas en amortización como es de práctica, debiendo escriturar el comprador dentro de los 20 días de efectuada la venta.

EL DOMINGO 21 de Agosto, á las 3.30 de la tarde, sobre la misma. En el acto del remate exigiremos el 8 por ciento de seña y el 2 por ciento de comisión. Más datos á nuestras oficinas, Avenida de Mayo 695.—Juan Carlos Naón y Cía. a10

Adolfo Bullrich y Cía.

CAMPOS

*JUDICIAL — CAMPO en PI*la—A sólo 6 leguas al Sur de la estación Newton (F. C. S.) casi en el deslinde con el partido de Rauch, 1.359 hectáreas, 96 áreas y 99 centiáreas, lindando al SE. con Joaquina Acosta y Pastor Jordán, al SE. con Anastasio y Silverio Rivarola, Pastor Jordán y Juan Anchorena, al SO. Juan Anchorena y al NO. el mismo Anchorena y Juan Hardie. En un lote. Base de venta, 61 $ la hectárea.

EL MARTES 6 de Septiembre, á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273, por orden del señor juez de primera instancia doctor Valentín Fernández Blanco, en los autos por división de condominio entre doña Angela Depietri de Coira y herederos de don José Hoffmann que tramitan en los tribunales de La Plata en la secretaría de don Pedro Bernatet, donde los interesados pueden examinar los títulos. Exigiremos el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión al firmarse el boleto. Puede visitarse por la estación Newton, dirigiéndose al señor Amadeo Duche. Planos solicítense en nuestra casa.—Adolfo Bullrich y Cía. a14

ANIMALES-FERIAS

DEL HARAS ELMENDORF en Kentucky (Estados Unidos), propiedad del señor James B. Haggin. Los reputados padrillos Africander, Greenan, Slave y Sir Hampton y 21 potrillos y potrancas de carrera, hijos de Greenan, Mimic, Slave, Royal Flush, Saint Gatien, Golden Garter, Watercress, Toddington, Rousseau, Saint Andrew, etc. Se rematarán

EL MIERCOLES 17 de Agosto á las 2 p. m. en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 269 y 273, donde podrán verse desde tres días antes del remate.—Adolfo Bullrich y Cía. a11

Agustín S. Gamba y Cía.

CARRUAJES, CABALLOS Y guarniciones, etc., en nuestra casa, Belgrano 2644.

TODOS LOS MARTES Y VIERNES á las 2 de la tarde. Las consignaciones para remate se reciben todos los días hábiles hasta las 6 de la tarde y los días de remate hasta las 12 m. v30

IMPORTANTE — ATENción.

EL MARTES 16 de Agosto procederemos á la venta del noveno lote de los muy afamados y acreditados potros percherones de la renombrada marca Sauce Meló, propiedad de los señores J. y M. Andant y Cía. Debemos hacer especial mención que en este lote vienen incluídos cuatro soberbios padrillos percherones de la misma marca y origen, los cuales recomendamos á los compradores en general á pesar de que hoy por hoy tenemos la satisfación de estar muy acreditada dicha marca en nuestra casa, en breve anunciaremos la venta del 1o. y 2o. lote de los soberbios potros tiro liviano de la misma marca y procedencia, cruza Anglonormando y carrera. a11

EL MARTES 16 A LAS 2 P.M. en nuestra casa, Belgrano 2644, remataremos un soberbio lote de potros de muy buen origen y marca y en muy buen estado de presentación, procedentes de General Belgrano. a14

EL MARTES 16 A LAS 2 P.M. en nuestra casa, Belgrano 2644, remataremos varios lotes de caballos de tiro y silla, entre los cuales hay algunos muy buenos procedentes de 25 de Mayo. General Pirán. a14

EL MARTES 16 A LAS 2 P.M. en nuestra casa, Belgrano 2644, remataremos varios lotes de yeguas de varias procedencias, entre las cuales hay muy buenas y en muy buen estado de gordura. a14

EL MARTES 16 A LAS 2 p. m., en nuestra casa, Belgrano 2644, procederemos á la venta del tercer lote de los soberbios potros percherones procedentes del establecimiento La Siempreviva, propiedad y marca de los señores Caminos, siendo dichos animales de una raza y origen insuperables; nos complacemos en invitar y ofrecer dichos potros á nuestra clientela y al público en general, pues dadas las condiciones y calidades ante dichas de estos espléndidos potros, invitamos al público en general para que se dignen examinarlos detenidamente desde el jueves por la tarde, y no dudamos que nuestra invitación tendrá el resultado que auguramos. Dichos potros han sido seleccionados especialmente para vender en nuestra casa de remates por los señores Casarero Hnos., quienes han adquirido en la provincia de Buenos Aires grandes partidas de potros especiales que se irán vendiendo paulatinamente en nuestra casa. a11

Manuel Castellar

EN GENERAL LA MADRID, 1.000 novillos y vacas gordas, para invernada y cría; 1.000 animales lanares. 61 remate feria.

EL DOMINGO 21 de Agosto. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v20

EN CORONEL SUAREZ — 2.000 animales vacunos, incluso 1.500 novillos muy buen mestizo Durham de 2, 3 y 4 años, gordos, carne gorda y de invernada; 2.000 animales lanares, gordos, de invernada y cría; 30 yeguarizos. 260. remate feria de haciendas en mis instalaciones de Coronel Suárez.

EL SABADO 20 de Agosto á la 1 de la tarde, con los lotes á la vista, remataré las siguientes haciendas anotadas y demás que concurran, á saber: 1.000 novillos mestizos de 3 y 4 años, incluso lotes de gordos y carne gorda, en lotes; 500 id id de 2 y 2 y 1|2 años, buen estado, en lotes; 250 vacas, gordas y carne gorda, en lotes; 200 id de invernada; 50 vaquillonas buena clase; 2.000 ovejas y capones gordos y carne gorda, de distintas procedencias; 30 yeguarizos. Habrá seguramente más hacienda. Condiciones de venta, las de costumbre. Por informes, dirigirse en Coronel Suárez al señor Gmo. B. Mac Gory Elliff ó á mis escritorios del Azul ó capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v19

TATTERSALL

J. M. de Yriondo y Cía.

REMATE SEMANAL — EN nuestra casa, San Martín 153.

LOS MIERCOLES, á las 2 de la tarde. Caballos de tiro y silla, carruajes, guarniciones, etc., y animales de raza.

HARAS ELMENDORF — 23 potrillos y potrancas procedentes de este haras, hijos de Diendonne, Greenan, Africander, Slave Toddington, Royal Flush III, y otros, se rematarán

EL MIERCOLES 24 de Agosto á las 2 p. m. en nuestro patio, San Martín 153.—José M. de Yriondo y Cía. a4

UN HAUDSOME CAB. — Importado caballo Hackney y guarnición, se rematarán

EL MIERCOLES 17 de Agosto á las 2 p. m. en nuestro patio, San Martín 153. a11

DOS RICOS CARRUAJES importados, un mail coach construído por Kihner, París, y un lindísimo tonneau, de cuatro ruedas, de la casa Morgan, Cía. Lda., Inglaterra. Ambos en perfecto estado.

EL MIERCOLES 17 de Agosto á las 1 p. m. se rematarán en nuestra casa, San Martín 153.—José M. de Yriondo y Cía. a14

Eduardo Jolly

*FERIA RURAL EN GENE*ral Rodríguez (F. C. O.), los días 5 y 20 de cada mes invariablemente.

EL SABADO 20 de Agosto, daré mi 101a remate-feria de haciendas generales en mi local. Oportunamente detalles. Pedidos de local é informes, dirigirse directamente á la feria ó á mi escritorio en Buenos Aires, 25 de Mayo 12. v20

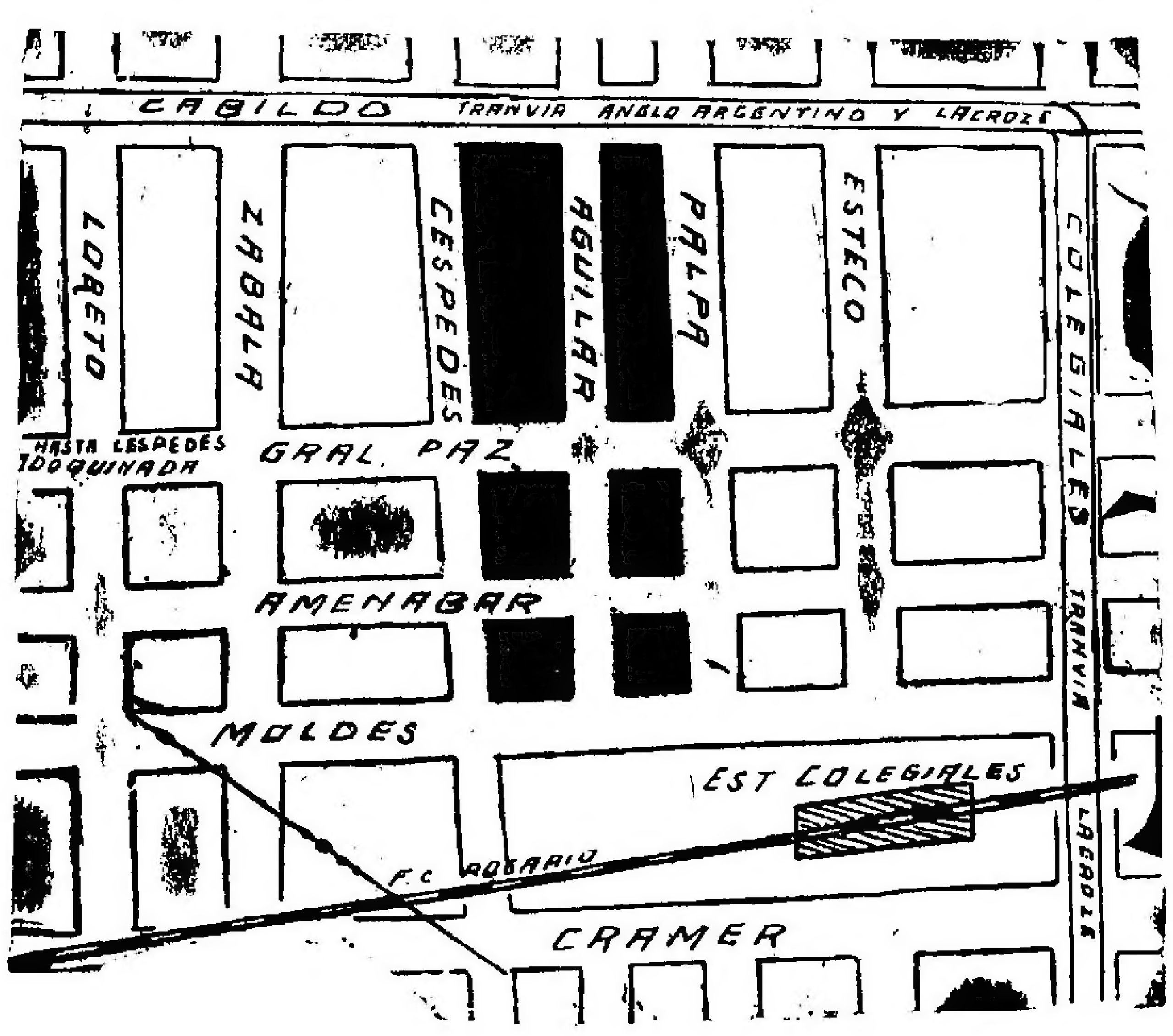
Juan H. Dantlacq

7o. REMATE-FERIA — EL MIERCOLES 17 de Agosto, á la 1.30 de la tarde, en el local de la Sociedad Rural de Las Flores (F. C. S.) Hay anotados 800 vacunos entre ellos novillos de 3 años arriba gordos y carne gorda, vacas gordas y de invernada, novillitos de 1 y 1 y 1|2 años, 200 capones buen mestizo Lincoln gordos; probablemente habrá mayor número de hacienda de las que no se recibió detalle. Pedidos de local y datos á mi escritorio, calle Buenos Aires núm. 661. a14

LA VENTA CLÁSICA

LOS TERRENOS DE TORNQUIST

180 Notables terrenos



EN 36 meses

La fracción incomparable destinada á convertirse en uno de los sitios más hermosos de la parroquia de Belgrano

EL DOMINGO 21 DE AGOSTO

BACIGALUPPI & RUA.

TERRENOS de TORNQUIST. La venta clásica. La fracción comprendida por la avenida Cabildo y calles Moldes, Céspedes y Palpa, conocidos por terrenos de Tornquist. La única disponible sin subdividir y la más codiciada, con un frente de 2 cuadras sobre la gran arteria del Norte, la avenida Cabildo como también el único obstáculo que impedía el avance de la edificación moderna y de lujo que rodean los terrenos. Hoy esta subdivisión rompe el dique y dentro de poco veremos convertidas las 6 manzanas puestas en venta en uno de los barrios más aristocráticos de Belgrano. Allí dada la hábil forma de subdivisión, tiene cabida la casa de renta, la mansión de recreo, como cualquier otra clase de construcción que garanta el capital que se invierta. La ubicación de estos terrenos de por sí solo se recomiendan, pues, ocupan uno de los parajes más predilectos de la parroquia. Las benéficas condiciones de compra es otro motivo más para tener en cuenta este espléndido negocio. Pues bien; los que quieran conseguir terrenos bien situados en plena capital federal deben visitarlos y cerciorarse de visu del incalculable mérito é importancia que ellos tienen. Condiciones de venta: en 36 mensualidades, sin interés y sin base, á tanto la vara cuadrada, 3 mensualidades en el acto del remate y el 2 o/o de nuestra comisión y 3 mensualidades más abonándose las subsiguientes del 1o. al 10 de cada mes, en el Nuevo Banco Italiano. Escrituras inmediatas ante los señores José y Bartolomé Martín, Victoria 557. Descuento del 8 o|o por pago al contado. Más datos, 672, Avenida de Mayo 682 ó sucursal Belgrano. Pidan planos.—Bacigaluppi y Rúa. R. 1591.

EL DGO. 21 de Agosto á las 2.30. a12